

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 05 DE JANEIRO DE 2000 – NÚMERO CINQUENTA E SEIS.-----

Aos cinco dias do mês de Janeiro do ano dois mil, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça e Carlos Jorge Duarte Pereira, José João Marques Pais, Isabel Maria Fernandes da Silva Coelho e Maria Gabriela Saturnino Pinhão da Silva Coutinho, Vereadores.-----

Aberta a reunião pelo senhor Presidente da Câmara, eram quinze horas e trinta minutos, foi lida a acta da reunião anterior que foi aprovada por unanimidade e assinada.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número dois, datado de quatro do mês em curso, que acusa um saldo disponível de noventa milhões oitocentos e cinquenta e dois mil seiscentos e vinte e seis escudos e quarenta centavos.--

ORDEM DE TRABALHOS:-----

ALIENAÇÃO DE BENS:-----

VENDA DE UM PRÉDIO SITO NA URBANIZAÇÃO DO EUCALIPTAL LOTE – E –1, EM ALPIARÇA – EDITAL NÚMERO SESSENTA E CINCO BARRA NOVENTA E NOVE:-----

Procedeu-se a hasta pública para a venda do prédio em epígrafe, a que se refere o Edital número sessenta e cinco barra noventa e nove, publicitado em vinte e um de Dezembro findo.-----

Na praça apenas licitou o senhor ANTÓNIO MANUEL PEREIRA FERREIRA com um lanço de cem mil escudos, tendo a licitação atingido o valor de quatro milhões e seiscentos mil escudos.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar a oferta e proceder à venda do prédio pelo referido preço.-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

LOTEAMENTOS:-----

Requerimento de ANTÓNIO SANTOS CORREIA e JOAQUIM ROSÁRIO BATISTA, morador na Rua José do Vale, número dezassete, em Alpiarça, a requerer o licenciamento das operações de loteamento para o prédio urbano sito em Frade de Baixo, Ruas José do Vale e 1º de Maio. Doc. n.º 16606. Proc. n.º L-8 e 13/99.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de vinte e um do mês em curso e proceder em conformidade, ou seja, viabilizar a pretensão.-----

PROPOSTAS:-----

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NOS DIFERENTES RAMOS DE SEGUROS:-----

Informação do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de três do mês em curso, a propôr a adjudicação da “Prestação de Serviços nos Diferentes Ramos de Seguros” à COMPANHIA DE SEGUROS ALLIANZ, S.A., com sede em Lisboa, na Rua Andrade Corvo, número trinta e dois, por motivo de não ter havido qualquer reclamação das restantes companhias de seguro concorrentes.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e adjudicar a Prestação de Serviços à COMPANHIA DE SEGUROS ALLIANZ, S.A.. Foi também deliberado aprovar a minuta do contrato e ainda dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

COBRANÇA DE TAXAS – FOTOGRAFIAS E ALUGUER DE SALAS DA CASA – MUSEU DOS PATUDOS:-----

Proposta da vereadora GABRIELA COUTINHO, datada de três do mês em curso, para que se passe a cobrar as seguintes taxas, a fim de rentabilizar alguns espaços da Casa – Museu dos Patudos: Fotografias a cores – oito mil e quinhentos escudos; Fotografias a preto e branco – cinco mil escudos; Fotografias para estudantes – dois mil e quinhentos escudos; Aluguer do Salão Nobre ou Sala de Jantar – trezentos mil escudos (actividade com limite de tempo máximo de cinco horas); Aluguer da Galeria de exposições – cinquenta mil escudos por sala durante quinze dias. Os referidos valores sofrem um acréscimo de cinquenta por cento fora do horário de expediente.-----

Deliberado o seguinte:-----

Por unanimidade, concordar com a proposta para as fotografias (com a alteração de que para os estudantes, as fotografias a cores, sejam no valor de quatro mil duzentos e cinquenta escudos e as fotografias a preto e branco, no valor de dois mil e quinhentos escudos) e para o Aluguer da Galeria de Exposições;-----

Por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos vereadores Carlos Jorge Pereira e Isabel Coelho, concordar com a proposta de Aluguer do Salão Nobre ou Sala de Jantar.-----

Foi ainda deliberado levar este assunto à Assembleia Municipal para aprovação.-----

CONTRATO ENTRE A CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E O MUNICÍPIO DE ALPIARÇA, AO ABRIGO DA LINHA DE CRÉDITO C.G.D./B.E.I. PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DOS INVESTIMENTOS MUNICIPAIS

APROVADOS NO ÂMBITO DOS PROGRAMAS OPERACIONAIS DO QCA E INICIATIVAS COMUNITÁRIAS PARA PORTUGAL PARA 1994/1999 – PROJECTOS PISCINAS MUNICIPAIS – PISCINAS DESCOBERTAS E ANEXOS E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL DA ALBUFEIRA DOS PATUDOS (PRIMEIRA FASE):-----

Presente contrato/proposta da Caixa Geral de Depósitos para financiamento dos projectos em epígrafe, até ao montante de vinte e seis milhões quinhentos e trinta mil escudos. Doc. n.º 17018. Proc. E-7.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com este contrato/proposta e submetê-lo a aprovação da Assembleia Municipal.-----

CONTRATO ENTRE A CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E O MUNICÍPIO DE ALPIARÇA, AO ABRIGO DA LINHA DE CRÉDITO C.G.D./B.E.I PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DOS INVESTIMENTOS MUNICIPAIS APROVADOS NO ÂMBITO DOS PROGRAMAS OPERACIONAIS DO QCA E INICIATIVAS COMUNITÁRIAS PARA PORTUGAL PARA 1994/1999 – PROJECTO RESTAURO E CONSERVAÇÃO DA COBERTURA – CASA MUSEU DOS PATUDOS (PRIMEIRA FASE):-----

Presente contrato/proposta da Caixa Geral de Depósitos para financiamento do projecto em epígrafe, até ao montante de sete milhões e quinhentos mil escudos. Doc.º 17058. Proc. n.º E- 7.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com este contrato/proposta e submetê-lo a aprovação da Assembleia Municipal.-----

CEDÊNCIA DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DE UM LOTE DE TERRENO MUNICIPAL PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE HOTELEIRA NO COMPLEXO TURÍSTICO DOS PATUDOS:-----

Ofício da empresa MAIS – TRÊS DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO, LIMITADA, com sede na Rotunda Nuno Rodrigues dos Santos, número um-B-décimo andar, em Portela, Loures, a solicitar permissão para que o projecto em curso da Unidade Hoteleira do Complexo dos Patudos, possa contemplar uma capacidade de trinta e cinco a quarenta quartos, por razões de lógica de ocupação e naturalmente de rentabilidade do investimento. Doc. n.º 16640. Proc. n.º O-47.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão. Foi ainda deliberado fazer adenda ao contrato inicial contemplando esta situação.-----

RENÚNCIA AO MANDATO:-----

Ofício de MARIA ALICE MACHACAZ PALÃO SANTOS, na qualidade de vereadora da Câmara Municipal de Alpiarça, a solicitar a renúncia ao mandato para que foi eleita,

ao abrigo do artigo setenta e seis do Decreto-Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro. Doc. n.º 17063. Proc. n.º P-I.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar a pretensão e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

Ofício de RAÚL ARRANZEIRO FIGUEIREDO, na qualidade de vereador da Câmara Municipal de Alpiarça, a solicitar a renúncia ao mandato para que foi eleito, ao abrigo do artigo setenta e seis do Decreto-Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro. Doc. n.º 17099. Proc. n.º P-I.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar a pretensão e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

VÁRIOS:-----

Ofício de SOL & SOMBRA, ACTIVIDADES TAURINAS ESPECTÁCULOS, LIMITADA, com sede na Avenida Pedro Victor, número dez, Vila Franca de Xira, a solicitar colaboração da Câmara, no sentido de poder minimizar o prejuízo sofrido pela não realização da Corrida de Toiros, na Alpiagra, no dia dezoito de Setembro de mil novecentos e noventa e nove. Doc. n.º 02. Proc. n.º F-1.-----

Deliberado, por unanimidade, não subsidiar a empresa pelo facto de se considerar que esta actividade empresarial deve comportar estes riscos.-----

REQUISIÇÕES:-----

Foram autorizadas as requisições com os seguintes números:- SERVIÇO EMISSOR ZERO UM: mil novecentos e seis; mil novecentos e sete; do mil novecentos e dez ao mil novecentos e treze; mil novecentos e dezanove; do mil novecentos e vinte ao mil novecentos e trinta, com excepção do mil novecentos e vinte e cinco; mil novecentos e trinta e quatro; mil novecentos e trinta cinco; do mil novecentos e quarenta ao mil novecentos e cinquenta, com excepção do mil novecentos e quarenta e seis; mil novecentos e cinquenta e seis; mil novecentos e sessenta; do mil novecentos e oitenta e cinco ao dois mil e nove, com excepção do mil novecentos e noventa e seis; dois mil e doze; dois mil e quinze; dois mil e dezanove; dois mil e vinte e um; do dois mil e vinte e dois ao dois mil e trinta e nove, com excepção do dois mil e trinta e quatro; dois mil e quarenta e dois; dois mil e quarenta e três; dois mil e quarenta e sete; dois mil e cinquenta e um; dois mil e cinquenta e nove; dois mil e sessenta e quatro; dois mil e sessenta e cinco; dois mil e sessenta e nove; SERVIÇO EMISSOR ZERO DOIS: quinhentos e um; quinhentos e quatro; do quinhentos e seis ao quinhentos e quarenta, com excepção do quinhentos e oito, do quinhentos e dezoito, do quinhentos e vinte, do quinhentos e vinte e três, e do quinhentos e vinte e nove; quinhentos e quarenta e dois; quinhentos e quarenta e quatro; do quinhentos e quarenta e sete ao quinhentos e

quarenta e nove; do quinhentos e cinquenta e dois ao quinhentos e cinquenta e nove; quinhentos e sessenta e um; do quinhentos e sessenta e três ao quinhentos e sessenta e cinco; SERVIÇO EMISSOR OITENTA E OITO: onze; quarenta e três; duzentos e vinte; trezentos e noventa e seis; seiscentos e setenta e um; seiscentos e oitenta e quatro; novecentos e trinta e quatro; três mil cento e vinte e dois; três mil cento e vinte e três; três mil oitocentos e cinquenta e sete; quatro mil e quarenta três; quatro mil seiscentos e quarenta e três; cinco mil cento e quarenta e um; cinco mil trezentos e noventa e quatro; cinco mil trezentos e noventa e sete; cinco mil quatrocentos e quarenta; seis mil cento e vinte e nove; seis mil cento e quarenta; sete mil setecentos e vinte e três; sete mil setecentos e vinte e sete; oito mil novecentos e trinta e nove; nove mil quatrocentos e quarenta e oito; CMPR; CRT+; mil trezentos e setenta t+; trezentos e oito; trezentos e nove; novecentos e dois; sete mil quatrocentos e cinquenta e um; SERVIÇO EMISSOR NOVENTA E OITO: zero cento e quarenta e dois FP; zero cento e quarenta e três FP; zero cento e quarenta e quatro FP; zero cento e quarenta e cinco FP; zero cento e quarenta e seis FP; zero cento e quarenta e sete FP; zero cento e quarenta e oito FP; zero cento e quarenta e nove FP; zero cento e cinquenta e um FP; zero cento e cinquenta e dois FP; mil e vinte sete; mil trezentos e dezassete; cento e cinquenta FP; cento e cinquenta e três FP; cento e cinquenta e quatro FP; cento e cinquenta cinco FP; cento e cinquenta e seis FP; cento e cinquenta sete FP; cento e cinquenta e oito FP; cento e cinquenta e nove FP; cento e sessenta FP; cento e sessenta e dois FP; cento e sessenta e três FP; cento e noventa e oito; dois mil setecentos e treze; vinte e sete mil trezentos e vinte e um; cinco mil duzentos e setenta e dois; sete mil e cem; sete mil trezentos e noventa e nove; oito mil duzentos e vinte e dois; nove mil e quinze; AC doze; AC doze S; AG doze; CGA cento e vinte e um; CGA cento e vinte e dois; CGA cento e vinte e três; CGA cento e vinte e quatro; CGA cento e vinte e cinco; CGA cento e vinte e seis; CGA cento e vinte e sete; CVR doze; FP doze; FPP; FPS cento e vinte e quatro; FPS cento e vinte e cinco; FPS cento e vinte e seis; FPS cento e vinte e sete; FPS cento e vinte e oito; GRI doze; M doze; MC dez; MJ onze; TSU doze, três ; TSU cento e vinte um; TSU cento e vinte e dois; TSU cento e vinte e três; TSU cento e vinte e quatro, TSU cento e vinte e quatro; TSU cento e vinte e cinco; mil duzentos e vinte e três, CIAL; EA mil cento e noventa e nove; FPP; FPPM; FPS; UG mil cento e noventa e nove; no valor total de quarenta e um milhões quinhentos e oitenta e nove mil oitocentos e setenta e um escudos.-----
FORA DA ORDEM DE TRABALHOS: -----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da ordem de trabalhos, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta a apreciar os seguintes assuntos:-----

PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TRANSPORTE DE AMBULÂNCIA:

Petição da EQUIPA APOIOS EDUCATIVOS DA ESCOLA 2º e 3º CEB DE ALMEIRIM, datada de quatro do mês em curso, a solicitar a isenção do pagamento de transporte de ambulância para o menino JOÃO MIGUEL SILVA RAMOS, a fim de deslocar uma vez por semana, das catorze horas às quinze horas e trinta minutos, às quintas-feiras, a sessões de hidroterapia nas piscinas de Almeirim, com a Educadora de Apoio, no âmbito do seu Projecto Educativo.-----

Deliberado, por unanimidade, informar a Equipa de Apoios Educativos que a Câmara vai apoiar conforme solicitado.-----

Foi também deliberado, informar os Bombeiros Municipais que devem prestar o apoio necessário sempre que a mãe da criança o solicite.-----

Foi ainda deliberado, dar conhecimento à mãe da criança desta decisão.-----

ALTERAÇÃO AOS ESTATUTOS DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DA LEZÍRIA DO TEJO:-----

Ofício número mil quinhentos e cinquenta, da ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DA LEZÍRIA DO TEJO, datado de vinte e oito de Dezembro findo, a remeter proposta de alteração aos estatutos da Associação de Municípios da Lezíria do Tejo para apreciação/aprovação dos órgãos do município. Doc. n.º 03. Proc. n.º A-9.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta de alteração aos Estatutos da ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DA LEZÍRIA DO TEJO e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.-----

SUBSÍDIOS:-----

Proposta da vereadora GABRIELA COUTINHO para atribuição de subsídios às Colectividades e Associações do concelho, com base nos planos de actividades apresentados para o ano dois mil, no montante de oito milhões novecentos e setenta mil escudos.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar em termos globais com esta proposta e proceder ao pagamento respectivo. Foi também deliberado confirmar se o BTT deixa de fazer parte do NACA – Núcleo de Amigos do Cicloturismo de Alpiarça.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de quatro do mês em curso, sobre a atribuição de lotes na Zona Industrial.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder em conformidade.-----

VÁRIOS:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, DR.^a AMÉRICA CRAVO sobre o requerimento Carlos Alberto Sanfona Sereno para que a Câmara venha renunciar à cláusula inserta na escritura de compra e venda do lote de terreno número dez, sito na Urbanização do Eucaliptal, em Alpiarça, celebrada em quinze de Novembro último e que diz: “ se decorridos dois anos, a contar da referida data, a construção não estiver concluída, por culpa imputável ao segundo outorgante, o lote de terreno reverterá para a Câmara com todas as benfeitorias que nele forem feitas pelo comprador, sem que tenha direito a qualquer indemnização ou a devolução do preço”.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com este parecer e informar o requerente que a escritura não deverá nem poderá ser alterada; não estando, no entanto, limitada qualquer garantia sobre a construção que venha a existir no lote.-----

PERIODICIDADE DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS DA CÂMARA MUNICIPAL :---

Deliberado, por unanimidade, nos termos do número um do artigo sessenta e dois da Lei cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, que as reuniões ordinárias se passem a efectuar, a partir desta data, quinzenalmente.-----

CRIAÇÃO DE UM GABINETE DE ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE À ESCALA DO MUNICÍPIO:-----

O senhor PRESIDENTE DA CÂMARA propôs a criação de um Gabinete de Apoio ao Município à escala do Município, experimentalmente a funcionar quer no Frade de Baixo, quer no Frade de Cima, nas extensões do Centro de Saúde, um dia por semana.--

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

QUESTÕES COLOCADAS PELA VEREADORA ISABEL COELHO AO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA :-----

A vereadora ISABEL COELHO questionou o senhor Presidente da Câmara sobre os seguintes assuntos: situação de obras no concelho sem licença afixada, designadamente da obra junto à Repartição de Finanças; resposta ao processo do Legado Manuel Nunes Ferreira; convite para o jantar no restaurante “O Olívio” com os empresários da construção civil a operar no concelho; sobre máquina que se encontra nas obras da Escola Primária e ainda sobre o convite que não foi efectuado aos vereadores da CDU, aquando do almoço dos trabalhadores e eleitos da Câmara Municipal.-----

O senhor Presidente da Câmara respondeu às questões colocadas.-----

ATENDIMENTO DE MUNÍCIPES:-----

Esteve presente o munícipe CARLOS SIMÕES AGOSTINHO a solicitar que se proceda à medição da parcela de terreno de que é proprietário, sita em Valdaque junto à Rua Jacinto dos Martires Falcão, para integração no domínio público (Arruamento).-----

O senhor Presidente da Câmara informou que iria tentar resolver a situação e solicitou ao Gabinete Técnico de Obras para proceder à medição do terreno.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo senhor Presidente da Câmara, eram dezassete horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

Eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Repartição Administrativa e Financeira da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----