

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA  
REALIZADA EM 19 DE JANEIRO DE 2000 – NÚMERO CINQUENTA E SETE.-----

Aos dezanove dias do mês de Janeiro do ano dois mil, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça e Carlos Jorge Duarte Pereira, José João Marques Pais, Isabel Maria Fernandes da Silva Coelho, Vereadores.-----

Foi justificada a falta da Vereadora Maria Gabriela Saturnino Pinhão da Silva Coutinho. Aberta a reunião pelo senhor Presidente da Câmara, eram vinte e uma horas, foi lida a acta da reunião anterior que foi aprovada por unanimidade e assinada.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número doze, datado de dezoito do mês em curso, que acusa um saldo disponível de cento e sessenta e três milhões duzentos e seis mil cento e setenta e dois escudos e quarenta centavos.-----

ORDEM DE TRABALHOS:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

Requerimento de ANTÓNIO JOSÉ CAMÕES, morador na Travessa da Patracola, número setenta e dois, em Alpiarça, a requerer informação prévia acerca da obra sita no Gaveto das Ruas Joaquim Nunes Ferreira e Comandante Fontoura da Costa, para construção de um edifício destinado a comércio, serviços e habitação. Doc. n.º 588. Proc. n.º 9/2000.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras, de doze do mês em curso, e informar o requerente que deve proceder de acordo com as indicações nele referidas.-----

LOTEAMENTOS:-----

Requerimento de FRANCISCO LEANDRO CARTUXO, morador na Rua Marechal Carmona, sem número, em Fazendas de Almeirim, a requerer, uma vez que está interessado em efectuar uma operação de loteamento numa propriedade sita na Rua 1º de Maio, em Frade de Baixo, Alpiarça, com as seguintes características: catorze lotes com a área de trezentos e setenta e cinco metros quadrados, cada lote, sendo a área de construção de duzentos e dez metros quadrados, divididos em moradia de cento e oitenta metros quadrados com previsão para dois pisos e anexo com a área de trinta metros quadrados, que seja informado sobre o valor a pagar pela taxa de loteamento,

considerando que o local já dispõe de electricidade, água, esgotos e telefone. Proc. n.º L-8.-----

Deliberado, por unanimidade, informar o requerente de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras datado de dezassete do mês em curso, ou seja, que o valor da taxa de loteamento é de um milhão trezentos e quarenta e nove mil trezentos e quarenta e seis escudos, podendo ser alterado em virtude de os índices da fórmula de revisão de preços não terem ainda sido publicados em Diário da República.-----

PROPOSTAS:-----

EXECUÇÃO DO PROJECTO DE LOTEAMENTO PARA A URBANIZAÇÃO DO SACADURA:-----

Informação de JOSÉ CARLOS FERREIRINHA, Chefe do Gabinete de Apoio ao Sr. Presidente da Câmara, datada de dezassete do mês em curso, a propor que a adjudicação da “EXECUÇÃO DO PROJECTO DE LOTEAMENTO DA URBANIZAÇÃO DO SACADURA”, seja feita à empresa TRIVIUM – ARQUITECTURA E URBANISMO, LIMITADA, com sede na Travessa das Condinhas, números dezanove a vinte e um, em Santarém, pelo preço de um milhão duzentos e vinte mil escudos, acrescido do Imposto Sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta informação e proceder à adjudicação da execução do referido projecto de loteamento à citada empresa.-----

AMBULÂNCIA PARA OS BOMBEIROS MUNICIPAIS:-----

Proposta do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de doze do mês em curso, no sentido de adjudicar a revisão geral de uma ambulância usada que foi oferecida pelo Instituto Nacional de Emergência Médica.-----

Tomou-se conhecimento.-----

ORÇAMENTO PARA A INSTALAÇÃO DE CONDUTA DE ÁGUA NA RUA DO VALDAQUE:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de dezassete do mês em curso, a dar conhecimento que apenas apresentou proposta para a obra em epígrafe, uma das cinco entidades consultadas, ou seja, a empresa AQUINO & RODRIGUES, S.A.. Informa também que em reunião de Encarregados foi decidido executar esta obra por Administração Directa, cabendo à Câmara Municipal ratificar esta decisão.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta informação, ou seja, ratificar a decisão tomada e proceder à execução da obra por Administração Directa. Foi ainda deliberado dar conhecimento à empresa que apresentou a única proposta desta tomada de posição.-----

URBANIZAÇÃO AVENIDA CARLOS RELVAS – OBRAS DE LOTEAMENTO:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de dezassete do mês em curso, sobre a análise e apreciação de propostas para a empreitada em epígrafe, propondo a adjudicação desta à empresa CONSTRUTORA DO LENA, S.A., com sede em Quinta da Sardinha, freguesia de Santa Catarina da Serra, concelho de Leria, face ao critério de apreciação definido no número dezoito do Programa de Concurso.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta análise e apreciação de propostas e informar a referida empresa que se aguarda que as restantes empresas concorrentes se pronunciem nos termos do Código do Procedimento Administrativo, para, caso não haja reclamações, se proceder à adjudicação definitiva.-----

ÁGUAS:-----

COBRANÇA E ENTREGA DE CONSUMO:-----

Presente uma ordem de serviço, assinada pelo vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de dezassete do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe.-----

Tomou-se conhecimento.-----

LEITURA DE CONTADORES:-----

Presente uma ordem de serviço, assinada pelo vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de treze do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe.-----

Tomou-se conhecimento.-----

ALIENAÇÃO DE BENS:-----

VENDA DE UM LOTE DE TERRENO, COM A ÁREA DE QUATROCENTOS E SETENTA VÍRGULA QUARENTA METROS QUADRADOS, SITO NO LOTEAMENTO DA AVENIDA CARLOS RELVAS, EM ALPIARÇA:-----

Deliberado, por unanimidade, proceder à venda do lote de terreno, número sete, sito no loteamento da Avenida Carlos Relvas, em Alpiarça, sendo a base de licitação de quatro milhões setecentos e quatro mil e quatro escudos e os lanços não inferiores a cem mil escudos.-----

REQUISIÇÕES:-----

Foram autorizadas as requisições com os seguintes números:- SERVIÇO EMISSOR ZERO TRÊS: trinta e um; zero dezassete; zero noventa e seis; cento e setenta e nove; duzentos e quatro; quatrocentos e cinquenta e seis; quinhentos e dois; quinhentos e três; quinhentos e oito; quinhentos e vinte; quinhentos e vinte e três; quinhentos e vinte e seis; quinhentos e vinte e nove; quinhentos e trinta e um; quinhentos e trinta e oito; quinhentos e quarenta e um; quinhentos e quarenta e três; quinhentos e quarenta e cinco; quinhentos e quarenta e seis; do quinhentos e quarenta e nove ao quinhentos e cinquenta um; quinhentos e cinquenta e quatro; quinhentos e sessenta e seis; do quinhentos e sessenta e sete ao quinhentos e setenta e três; quinhentos e setenta e seis; seiscentos e

setenta e quatro; setecentos e cinquenta e cinco; oitocentos e noventa e quatro; novecentos e noventa e um; zero setecentos e noventa e cinco; mil e trinta e três; mil e duzentos; mil trezentos e setenta e três; mil quatrocentos e cinquenta e oito; mil quatrocentos e oitenta; mil quinhentos e dois; mil quinhentos e dez; mil quinhentos e oitenta e nove; mil seiscentos e setenta e um; mil setecentos e três; mil setecentos e seis; mil setecentos e nove; mil setecentos e quarenta; mil setecentos e setenta e oito; mil setecentos e oitenta e seis; mil setecentos e noventa e seis; mil oitocentos e quatro; mil oitocentos e vinte; mil oitocentos e trinta e um; mil oitocentos e trinta e cinco; mil oitocentos e trinta e nove; mil oitocentos e noventa; mil oitocentos e noventa e três; mil oitocentos e noventa e quatro; mil novecentos e nove; mil novecentos e catorze; mil novecentos e dezasseis; mil novecentos e dezassete; mil novecentos e vinte e cinco; mil novecentos e trinta e quatro; mil novecentos e cinquenta e um; mil novecentos e cinquenta e oito; mil novecentos e noventa e seis; dois mil e dez; dois mil e onze; dois mil e dezasseis; dois mil e dezassete; dois mil e dezoito; dois mil e vinte; dois mil e vinte e três; dois mil e quarenta e oito; dois mil e cinquenta e três; do dois mil e setenta e um ao dois mil e noventa, com exceção do dois mil e oitenta e seis; SERVIÇO EMISSOR OITENTA E OITO: setenta e nove; trezentos e oito; trezentos e nove; trezentos e trinta e nove; novecentos e dois; novecentos e cinquenta e quatro; novecentos e cinquenta e sete; novecentos e oitenta; C+S; zero cento e doze; zero duzentos e um; zero quatrocentos e noventa e dois; zero novecentos e doze; zero novecentos e oitenta e oito; zero novecentos e oitenta e nove; zero novecentos e noventa; mil trezentos e cinco; mil quatrocentos e vinte e dois; mil quinhentos e setenta e sete; dois mil e setenta; dois mil e setenta e um; dois mil cento e sessenta e cinco; dois mil novecentos e noventa e seis; quatro mil quatrocentos e setenta e seis; quatro mil setecentos e quarenta e dois; quatro mil oitocentos e quarenta e quatro; cinco mil cento e quarenta e um; cinco mil duzentos e sete; do cinco mil duzentos e trinta e cinco ao cinco mil duzentos e cinquenta e dois, com exceção do cinco mil duzentos e quarenta e dois e do cinco mil duzentos e quarenta e oito; cinco mil trezentos e noventa e cinco; cinco mil quinhentos e doze; cinco mil seiscentos e trinta e sete; cinco mil seiscentos e trinta e oito; cinco mil seiscentos e quarenta e sete; seis mil cento e quarenta; seis mil setecentos e doze; sete mil quatrocentos e cinquenta e um; sete mil seiscentos e sessenta e um; nove mil cento e oitenta e seis; nove mil cento oitenta e sete; nove mil quatrocentos e setenta e nove; GAT um; noventa e um barra noventa e nove; SERVIÇO EMISSOR NOVENTA E OITO: zero zero um; cento e onze mil duzentos e noventa e nove; mil duzentos e vinte e três; dezasseis; trezentos e cinquenta e quatro; quatro mil trezentos e cinquenta e quatro; cinquenta e quatro; cinco mil setecentos e sessenta e um; sessenta e

um; sete mil e trinta e cinco; setecentos e sessenta e um; nove mil quatrocentos e três; ACFEX; AVAAE; AVGCG; AVV; CIAL; DI FMG zero um; DRV um; EA mil cento e noventa e nove; FPP; FPPM; FPS; FPS onze; FPS doze; FPS treze; FPS catorze FPS quinze; IP mil duzentos e noventa e nove; MC mil duzentos e noventa e nove; UG mil cento e noventa e nove; Z M zero um; ZM zero um; ZM zero um; no valor total de trinta e oito milhões oitocentos e trinta e quatro mil trezentos e cinquenta e seis escudos.-----

FORA DA ORDEM DE TRABALHOS: -----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da ordem de trabalhos, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta a apreciar os seguintes assuntos:-----

LOTEAMENTOS:-----

Requerimento de ANÍBAL MARTINS CORREIA, morador na Rua 5 de Outubro, número quarenta e seis, em Alpiarça, a requerer o que lhe seja concedido o respectivo alvará de licenciamento, para o loteamento sito na Rua 1º de Maio, em Frade de Baixo, Alpiarça. Doc. n.º 16932. Proc. n.º 4/99.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de dezassete do mês em curso e conceder o alvará solicitado.-----

OBRAS NO LOTEAMENTO URBANO DE ARTUR CARVALHO E OUTRO – (VALORIZAÇÃO URBANA):-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de seis do mês em curso, relativamente à análise das propostas para as obras do loteamento em epígrafe, na qual propõe que a adjudicação da obra seja feita à CONSTRUTORA DO LENA S.A., com sede em Quinta da Sardinha, freguesia de Santa Catarina da Serra, concelho de Leria, pelo preço de vinte e quatro milhões setecentos e noventa e nove mil e oito escudos, acrescido do Imposto Sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, por esta empresa ter apresentado a proposta mais vantajosa e ter obtido maior pontuação.-----

Atendendo a que não houve reclamações, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a empreitada à citada empresa, pelo referido preço, pelos motivos apontados. Foi também deliberado, informar as restantes empresas concorrentes do resultado deste concurso. Foi ainda deliberado, aprovar a minuta do contrato respectivo.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Requerimento de JOSÉ FAVAS CUNHA, morador na Rua Ricardo Durão, número vinte e dois, em Alpiarça, datado de dezoito do mês em curso, a informar que pretende adquirir os lotes de terreno números trinta e três e trinta e quatro da Zona Industrial de

Alpiarça, pelo preço de mil escudos o metro quadrado e em prestações, de acordo como o regulamento vigente. Doc. n.º 721. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, proceder à venda dos referidos lotes de terreno, nas condições solicitadas.-----

Ofício da firma AGRIPLÁS, SISTEMAS DE REGA, LIMITADA, com sede na Rua do Matadouro, Zona Industrial de Almeirim, a informar que continua interessada na compra do lote de terreno que lhe está reservado, a pronto pagamento. Doc. n.º 843. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, proceder à venda do lote de terreno em questão, número cinquenta e sete, nas condições solicitadas e informar qual a documentação necessária para a realização da escritura.-----

VENDA DE RAÍZES DE EUCALIPTO DA RESERVA ECOLÓGICA:-----

Procedeu-se a hasta pública para a venda de raízes de eucalipto da Reserva Ecológica, a que se refere o edital número um barra dois mil, publicitado em doze do mês em curso.-

Não compareceu nenhum interessado.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo senhor Presidente da Câmara, eram vinte e duas horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Repartição Administrativa e Financeira da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----