

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA  
REALIZADA EM 09 DE MAIO DE 2000 – NÚMERO SESENTA E SEIS.-----

Aos nove dias do mês de Maio do ano dois mil, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, José João Marques Pais e Maria Gabriela Saturnino Pinhão da Silva Coutinho, Vereadores.-----

Foram justificadas as faltas dos vereadores Carlos Jorge Duarte Pereira e Isabel Maria Fernandes da Silva Coelho.-----

Aberta a reunião pelo senhor Presidente da Câmara, eram quinze horas e trinta minutos, foi lida a acta da reunião anterior que foi aprovada por unanimidade e assinada.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número oitenta e cinco, datado de oito do mês em curso, que acusa um saldo disponível de cento e cinco milhões duzentos e dez mil quatrocentos e oitenta e um escudos e noventa centavos.-----

ORDEM DE TRABALHOS:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

ALIENAÇÃO DE BENS:-----

VENDA DE UM PRÉDIO SITO NO LOTEAMENTO DA AVENIDA CARLOS RELVAS, EM ALPIARÇA:-----

Procedeu-se à hasta pública para a venda do prédio em epígrafe, a que se refere o Edital número vinte e um barra dois mil, publicitado em dezassete do mês findo.-----

Não houve interessados.-----

VENDA DE UM PRÉDIO SITO NO LOTEAMENTO DE ARTUR CARVALHO, NA RUA JOÃO MARIA DA COSTA, EM ALPIARÇA:-----

Procedeu-se à hasta pública para a venda do prédio em epígrafe, a que se refere o Edital número vinte e dois barra dois mil, publicitado em dezassete do mês findo.-----

Na praça apenas licitou o senhor CARLOS ALBERTO RELVAS CORREIA, residente na Travessa dos Moinhos, número setenta e três, em Alpiarça, com um lanço de cem mil escudos, tendo a licitação atingido o valor de cinco milhões e trezentos e setenta e nove mil e trezentos escudos.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar a oferta e proceder à venda do prédio pelo referido preço.-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

Petição de CALORINA JESUS FIGUEIREDO, residente na Rua Ricardo Durão, número noventa e nove, em Alpiarça, datada de três do mês findo, a requerer a licença para construção de um muro e proceder à demolição da sua barraca na Rua Ricardo Durão, em Alpiarça.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara, de vinte e oito do mês findo, que autorizou a pretensão da requerente.-----

Requerimento de PEDRO CARLOS E FILHOS, LIMITADA, com sede na Rua Paciência Gaspar, número duzentos e setenta, em Alpiarça, datado de três do mês findo, a solicitar informação prévia para construção de duas moradias geminadas na Urbanização do Sacadura – lote trinta e três, em Alpiarça. Doc. n.º4346. Proc. n.º64/2000-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de quatro do mês em curso, e proceder em conformidade, ou seja, aprovar a alteração ao Plano de Pormenor existente, nas condições nele referidas, devendo a mesma ser submetida a aprovação da Assembleia Municipal. Foi ainda deliberado, informar a requerente que a Câmara vai encetar o processo com vista a dar andamento à pretensão.-

LOTEAMENTOS:-----

Requerimento de JOAQUIM FREILÃO RIBEIRO, residente no Beco do Hospital, número quinze, freguesia e concelho de Alpiarça, na qualidade de proprietário do prédio rústico, composto de vinha, com a área de nove mil e oitenta metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça, sob o número vinte cinco e inscrito na matriz da freguesia de Alpiarça sob os artigos números, 023.0054.0000 e 023.0055.0000 sito em Casal da Gatinheira, Alpiarça, freguesia e concelho de Alpiarça, confrontando a norte com Estrada, a sul com Serventia, a nascente com Joaquim Freire e a poente com Rua Joaquim Magalhães, a requerer, ao abrigo do artigo quinto, do Decreto-Lei número quatrocentos e quarenta e oito barra noventa e um, de vinte e nove de Março, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número trezentos e trinta e quatro barra noventa e cinco, que lhe seja autorizado o destaque de uma parcela de terreno, com a área de quatro mil e vinte e sete metros quadrados, sito em Casal da Gatinheira, Alpiarça, freguesia e concelho de Alpiarça, confrontando a norte com Joaquim Freilão Ribeiro, a sul com Serventia, a nascente com Joaquim Freire e a poente com novo arruamento, sendo efectuada uma cedência para arruamento com a largura de quatro virgula cinco metros e o comprimento de cento e sessenta e dois metros, com a área

total de setecentos e vinte e nove metros quadrados, na continuação da Travessa da Patracola. Doc. n.º5365. Proc. C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, informar o requerente de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de cinco do mês em curso, ou seja, informar que a pretensão, de momento, não é viável.-----

Requerimento de JOAQUIM DO CÉU LEOCÁDIO, residente na Rua Maria Albertina Sabino, número setenta e sete, freguesia e concelho de Alpiarça, proprietário do prédio urbano com a área total de três mil oitocentos e oitenta metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob o número cinco mil trezentos e quarenta e oito e inscrito na matriz urbana da freguesia de Alpiarça sob o artigo número três mil setecentos e setenta e oito, sito na Rua Maria Albertino Sabino, número setenta e sete, freguesia e concelho de Alpiarça, confrontando a Norte com Rua Doutor José António Simões, a Sul com Rua Maria Albertina Sabino, a Nascente com José Cavaco Calarrão e a Poente com Francisco Calarrão, a requerer, ao abrigo do número um do artigo quinto do Decreto Lei número quatrocentos e quarenta e oito barra noventa e um, de vinte e nove de Novembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto Lei número trezentos e trinta e quatro barra noventa e cinco, que lhe seja autorizado o destaque de uma parcela de terreno, com a área de mil quinhentos e trinta e cinco metros quadrados sito na Rua Doutor José António Simões, freguesia e concelho de Alpiarça, confrontando a norte com Rua Doutor José António Simões, a sul com o próprio, a nascente com José Cavaco Calarrão e a poente com Francisco Calarrão. Doc. n.º5308. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras datado de cinco do mês em curso e certificar de acordo com o mesmo, ou seja, autorizar o destaque.-----

Foi ainda deliberado certificar que, nos termos do número três do artigo quinto do Decreto-Lei número quatrocentos e quarenta e oito barra noventa e um, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número trezentos e trinta e quatro barra noventa e cinco e Lei número vinte e seis barra noventa e seis, que no prédio originário, durante o prazo de dez anos, não é permitido efectuar outro destaque de parcela de terreno.-----

Requerimento de MANUEL DOS SANTOS RODRIGUES, residente na Rua Josefa de Óbitos, número treze, Laranjeiro, Almada, a requerer informação sobre viabilidade de loteamento, para o seu prédio sito na Rua Luis de Camões, Frade de Cima, Alpiarça. Doc. n.º5079. Proc. n.ºC-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de cinco do mês em curso e informar o requerente que a pretensão é viável, devendo instruir o processo de acordo com os condicionalismos nele previstos.-----

PROPOSTAS:-----  
EMPREITADA PARA “EXECUÇÃO DE PARQUE PARA RESERVATÓRIO DE GÁS PROPANO”:

Presente uma informação/proposta elaborada pelo CHEFE DO GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE, datada de cinco do mês em curso, para que a adjudicação da empreitada em epígrafe seja efectuada à empresa JOÃO SALVADOR, LIMITADA, com sede na Rua dos Arcos, número sessenta e sete - A, em Tomar, no valor de quatrocentos e noventa e cinco mil escudos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, por ter apresentado a proposta mais vantajosa economicamente.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta informação/proposta e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

EMPREITADA PARA “EXECUÇÃO DE BOMBAGEM E CONDUTA ELEVATÓRIA DE ESGOTOS DOMÉSTICOS DA PISCINA MUNICIPAL DE ALPIARÇA”:

Presente uma informação/proposta elaborada pelo CHEFE DO GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE, para que a adjudicação da empreitada em epígrafe seja efectuada à empresa LEIRISLENA, S.A., com sede na Rua do Cinzeiro, Bidoeira de Baixo, Bidoeira de Cima, em Leiria, no valor de três milhões seiscentos e setenta e cinco mil e novecentos escudos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta informação/proposta e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

CONCURSO LIMITADO SEM PUBLICAÇÕES DE ANÚNCIO PARA “INSTALAÇÕES MECÂNICAS – PISCINA COBERTA DE ALPIARÇA”.

Deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado sem publicação de anúncio para a empreitada em epígrafe.-----

ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA ARRELVAMENTO SINTÉTICO DO ESTÁDIO MUNICIPAL E REMODELAÇÃO DE VELÓDROMO.-----

Deliberado, por unanimidade, abrir concurso público para a empreitada em epígrafe.----  
ALTERAÇÃO DE ÂMBITO LIMITADO AO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE ALPIARÇA:-----

Informação do CHEFE DO GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de cinco do mês em curso, a dar conhecimento que decorreu, durante os meses de Março e Abril findos, o período de discussão pública à alteração de âmbito limitado do Plano Director Municipal (PDM) de Alpiarça, anexada de sugestões e solicitações apresentadas pelos munícipes.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, após ponderação das referidas sugestões e pedidos de esclarecimento, transmitir aos munícipes que, no âmbito da figura “alteração ao PDM”, não é possível ampliar a malha urbana.-----

Foi ainda deliberado informar que, após conclusão da alteração do PDM, a Câmara Municipal irá iniciar um processo de revisão que, face às exigências legais, é moroso.---

VÁRIOS:-----

RECUPERAÇÃO DA CASA DO CAMPINO E DAS CAVALARIÇAS ANEXAS:-----

A vereadora GABRIELA COUTINHO, deu conhecimento da tentativa de conciliação extrajudicial nos termos do Decreto-Lei número cinquenta e nove barra noventa e nove, de dois de Março, entre a firma Teixeira Duarte, S.A. e a Região de Turismo do Ribatejo, a propósito da recuperação da Casa do Campino e das Cavalariças Anexas.----

Tomou-se conhecimento.-----

CONSTITUIÇÃO DE UM FUNDO PERMANENTE PARA OS BOMBEIROS MUNICIPAIS DE ALPIARÇA:-----

Proposta do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA para atribuição de um Fundo Permanente aos Bombeiros Municipais de Alpiarça, no valor de vinte mil escudos.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta, ou seja, constituir um fundo permanente, no valor de vinte mil escudos, em nome do Comandante dos Bombeiros Municipais de Alpiarça, destinado a despesas inadiáveis com o expediente e outros.-----

GRATIFICAÇÕES:-----

Proposta da vereadora GABRIELA COUTINHO para atribuição de um complemento mensal de vencimento até ao salário mínimo nacional, às seguintes trabalhadoras: MARIA FERNANDA MARTINS MORGADO SILVA, no valor de cinco mil escudos; ANA MARIA ESTUDANTE VERÍSSIMO, no valor de vinte e três mil e quinhentos escudos e MARIA ZÉLIA COUTINHO COLHE FONTAINHAS, no valor de vinte e quatro mil e quinhentos escudos.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento das referidas quantias.-----

GRATIFICAÇÃO MENSAL À ASSISTENTE SOCIAL:-----

Proposta do vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de cinco do mês em curso, para autorizar a Assistente Social Estagiária, MARIA ADELAIDE RAFANÃO GARCIA, a

utilizar a sua viatura própria, sendo-lhe atribuída uma gratificação mensal de sete mil e quinhentos escudos.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder em conformidade.-----

SUBSÍDIOS:-----

Proposta do vereador JOSÉ JOÃO PAIS, para a atribuição de um subsídio, no valor de trezentos e cinquenta mil escudos, à “Federação Portuguesa de Petanque”, para fazer face às despesas com a “Organização do Campeonato Nacional de Pentaque”, que se realiza em Alpiarça, nos dias três e quatro de Junho próximo.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento da referida quantia.-----

REQUISIÇÕES:-----

Foram autorizadas as requisições com os seguintes números:- SERVIÇO EMISSOR ZERO UM: seiscentos e um; seiscentos e dois; seiscentos e quatro; seiscentos e seis; seiscentos e sete; seiscentos e oito; seiscentos e nove; seiscentos e dez; seiscentos e onze; seiscentos e doze; seiscentos e treze; seiscentos e dezassete; seiscentos e dezoito; seiscentos e vinte e dois; SERVIÇO EMISSOR OITENTA E OITO: vinte; oitenta e um; cento e oitenta e seis; novecentos e trinta e cinco; mil cento e sessenta e nove; mil duzentos e vinte e oito; mil duzentos e vinte e nove; mil quatrocentos e cinquenta e quatro; mil quatrocentos e cinquenta e cinco; dois mil e noventa e três; dois mil duzentos e sessenta e quatro; quatro mil setecentos e quinze; quatro mil novecentos e cinquenta e seis; cinco mil quinhentos e dezoito; cinco mil setecentos e vinte e dois; ENAQ; SERVIÇO EMISSOR NOVENTA E OITO: mil duzentos e quarenta e cinco; cento e noventa e quatro; dois mil novecentos e sessenta e dois; três mil quatrocentos e quinze; trezentos e cinquenta e seis; cinco mil duzentos e setenta e seis; seis mil seiscentos e dezoito; nove mil quatrocentos e vinte e nove; AES setecentos e cinquenta e seis; AMLT cinco, AOM trinta e três; AOM seiscentos e trinta e três; AUT quatro; AVCP; BPA mil e onze; CAFEB quatro; FPS cinquenta e um; FPS quinhentos e dez; FPS quinhentos e onze; FPS cinquenta e dois; FPS cinquenta e três; FPS cinquenta e quatro; FPS cinquenta e cinco; FPS cinquenta e seis; FPS cinquenta e sete; FPS cinquenta e oito; FPS cinquenta e nove; G zero um; G zero dois; G dois; MF quarenta e um; MF quarenta e dois; PA; PC; SAMS quatro; no valor total de sete milhões oitenta e um mil seiscentos e cinquenta seis escudos.-----

FORA DA ORDEM DE TRABALHOS:-----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da ordem de trabalhos, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta e apreciar os seguintes assuntos:-----

CERTIDÕES:-----

Requerimento de CASA LICO-SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS AGRÍCOLAS LIMITADA, com sede na Rua José Relvas, número duzentos e cinquenta e oito, em Alpiarça, a requerer uma certidão de localização da adega sita nesta vila, na Rua José Relvas, a fim de ser entregue à Delegação Regional da Indústria e Energia de Lisboa e Vale do Tejo, no sentido de dar seguimento a processo de licenciamento industrial.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de oito do mês em curso e certificar de acordo com o mesmo, ou seja, aprovar a referida localização.-----

PROJECTO DE VALORIZAÇÃO DA ZONA RIBEIRINHA DO PATACÃO:-----

Ofício de PLANARQ – PLANEAMENTO E ARQUITECTURA, LIMITADA, com sede na Travessa do Rosário, número dezasseis, segundo andar direito, em Lisboa, a enviar uma nova Planta de Implantação das construções para a Zona Ribeirinha do Patacão (Maracha). Doc. n.º5643. Doc. n. A-8-1-8.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a nova planta de Implantação das construções previstas para a zona da maracha.-----

Foi ainda deliberado submeter esta nova situação a apreciação e parecer da Direcção Regional do Ambiente e Recursos Naturais de Lisboa e Vale do Tejo.-----

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL - NÚMERO CINCO:-----

Presente a alteração orçamental em epígrafe, que acusa uma receita de cinco milhões de escudos a equilibrar igual despesa.-----

Depois de aprovada e discutida, foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara, exarado neste documento em vinte e oito do mês findo, que autorizou esta alteração orçamental.-----

DESCRIÇÃO DE OBRA HISTÓRICA DATADA DE MIL NOVECENTOS E DEZ:---

Informação da vereadora GABRIELA COUTINHO, datada de oito do mês em curso, a dar conhecimento, em aditamento à proposta presente em reunião de Câmara de doze de Abril findo, de que o Manuscrito Histórico – Livreiros e Antiquários, Lda, tem para a venda a seguinte obra:-----

- Livro de Columbano Bordalo Pinheiro, sobre a Bandeira Nacional e emblemas da República Portuguesa, tendo o aquele uma dedicatória manuscrita do Pintor Columbano Bordalo Pinheiro ao então Ministro das Finanças, José Relvas.-----

Deliberado, por unanimidade, dar conhecimento da existência desta obra à Associação de Amigos da Casa – Museu dos Patudos.-----

SUBSÍDIOS:-----

Proposta do vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada a nove do mês em curso, para apreciação do pedido feito pelo Núcleo de Cicloturismo da Câmara Municipal de Alpiarça, para aquisição de equipamento desportivo.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta, ou seja, atribuir um subsídio de cento e cinquenta mil escudos ao referido organismo.-----

VISTORIA AO RECINTO DA FEIRA DO VINHO (RECINTO DA GARRAIADA E PAVILHÃO DE ESPECTÁCULOS).-----

Deliberado, por unanimidade, fazer vistoria ao recinto da Feira do Vinho, que se vai realizar de dez a catorze do mês em curso, designadamente ao recinto onde irá ocorrer a garraiada, bem como ao Pavilhão de Espectáculos.-----

Foi ainda deliberado que a Comissão de Vistorias seja constituída pelos seguintes elementos: José Manuel Vaz Portugal de Sousa, Técnico Superior da Câmara Municipal de Alpiarça; Rodrigo Varanda de Mira, Comandante dos Bombeiros Municipais de Alpiarça e Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Repartição Administrativa e Financeira da Câmara Municipal de Alpiarça.-----

GREVE DA FUNÇÃO PÚBLICA, DIA NOVE DO MÊS EM CURSO:-----

Proposta apresentada pelo vereador JOSÉ JOÃO PAIS, no sentido de que a Câmara Municipal de Alpiarça manifeste o seu reconhecimento aos trabalhadores que no dia de hoje puseram os interesses da autarquia acima de todos os outros.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e dar conhecimento dela a todos os trabalhadores da Câmara. Foi ainda deliberado publicitá-la no Jornal “Voz de Alpiarça”.-----

VÁRIOS:-----

Proposta do Jornal “SOLIDARIEDADE”, para inserção de publicidade alusiva ao concelho de Alpiarça.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a Câmara não está interessada na inserção de publicidade neste jornal à semelhança do que se encontra estabelecido em reuniões anteriores para situações idênticas.-----



Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo senhor Presidente da Câmara, eram dezassete horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Repartição Administrativa e Financeira da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----