

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 06 DE JUNHO DE 2001 - NÚMERO NOVENTA E TRÊS.

Aos seis dias do mês de Junho do ano de dois mil e um, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, José João Marques Pais, Isabel Maria Fernandes da Silva Coelho e Maria Gabriela Saturnino Pinhão da Silva Coutinho, Vereadores. Foi justificada a falta do vereador Carlos Jorge Duarte Pereira.

Aberta a reunião pelo senhor Presidente da Câmara, eram quinze horas e trinta minutos, foi lida a acta da reunião anterior que foi aprovada por unanimidade e assinada.

MOVIMENTO DE FUNDOS:

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e quatro, datado de cinco do mês em curso, que acusa um saldo disponível de noventa e cinco milhões cinquenta e cinco mil setecentos e noventa e oito escudos e oitenta centavos.

ORDEM DE TRABALHOS:

EXPEDIENTE:

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:

OBRAS:

INSCRIÇÃO DE TÉCNICOS PARA ASSINAR PROJECTOS E DIRIGIR OBRAS:

Requerimento de SANDRA RIBEIRO GASPAR, Engenheira Técnica Civil, residente na Urbanização Montinho, Praceta Henrique Bernardes Ramos, Lote H, décimo primeiro A, em Faro, datado de vinte e dois do mês findo, a requerer a sua inscrição na Câmara Municipal de Alpiarça, para assinar projectos e dirigir obras, no concelho de Alpiarça. Doc. n.º 6730. Proc. n.º O-33.

Deferido, por unanimidade.

PEDIDOS DE VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO:

Requerimento de JOAQUIM FERNANDO DA SILVA MORAIS, residente na Rua da Liberdade, número cinquenta e dois, em Frade de Cima, Alpiarça, datado de dezasseis do mês findo, na qualidade de proprietário, a requerer viabilidade de construção no referido local e se este se insere em área urbana, área de RAN ou de REN. Doc. n.º 6322. Proc. n.º C-6.

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras datado de vinte e três do mês findo e informar o requerente de acordo com o mesmo, ou seja, informar que a pretensão é viável desde que respeite o regulamento do PDM (Plano Director Municipal).

Requerimento de JORGE COELHO, residente na Urbanização do Sacadura, Lote número vinte e seis, em Alpiarça, a requerer a viabilidade de construção de uma piscina no lote acima

referido, a fim de criar uma zona verde com o enquadramento necessário. Doc. n.º 6353. Proc. n.º O-14.

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de vinte e cinco do mês findo e autorizar a pretensão.

URBANIZAÇÃO DO SACADURA – COR DAS CAIXILHARIAS:

Ofício de ALPIARTE, CARPINTARIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS E ALUMÍNIOS, LIMITADA, com sede na Rua do Matadouro, número um, em Alpiarça, datado de catorze do mês findo, com a referência MC / NC, a dar conhecimento que, após recebido o ofício da Câmara Municipal de Alpiarça, com a referência três mil setecentos e quarenta e nove, processo catorze, datado de dez do mês findo, adjudicaram o trabalho em causa, nesta data já concluído e facturado. Doc. n.º 6146. Proc. n.º O-14.

Deliberado, por unanimidade, verificar de que cor se encontram as portadas e levar o assunto à próxima reunião de Câmara.

Requerimento de Joaquim da rama teodoro, residente em Travessa dos Moinhos, números quarenta e três e quarenta e cinco, em Alpiarça, a requerer ajuda na regularização de um terreno, de que é proprietário, sito em Atela – Paúl da Goux, Alpiarça, com a área total de dez mil e trezentos metros quadrados, que pelo facto de se ter fechado as linhas de água e ter sido alteada a estrada de campo por parte da Câmara Municipal, ficou com a parte junto à estrada completamente inundada devido às fortes chuvadas e a propriedade ter ficado num nível mais baixo. Doc. n.º 4471. Proc. n.º R-4.

Deliberado, por unanimidade, informar o requerente que a Câmara vai fornecer o material para regularização do terreno, devendo a mão de obra ser da sua responsabilidade.

ZONA INDUSTRIAL:

Ofício de CULTICOMPRAS, Comercialização de Produtos Agrícolas, Limitada, com sede na Rua Manuel Paciência Gaspar, número duzentos e trinta e sete, em Alpiarça, datado de nove do mês findo, número vinte e nove, a requerer a regularização da situação do furo instalado no lote número cinquenta e dois da Zona Industrial, do qual é proprietária. Doc. n.º 15642. Proc. n.º O-53.

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de quatro do mês em curso e proceder em conformidade, ou seja, regularizar a situação.

LOTEAMENTOS:

Requerimento de MANUEL DOS SANTOS RODRIGUES, residente em Rua Dr. Castelão de Almeida, número quatro – D, em Frade de Cima, Alpiarça, datado de três do mês em curso, a requerer alteração ao processo de loteamento número três barra dois mil e um, no sentido de o lote número um, passar a constar com seis por cento da taxa de ocupação. Doc. n.º 5693. Proc. n.º L-8. 3/2001.

Deliberado, por unanimidade, emitir o alvará de loteamento respectivo, conforme deliberação tomada em reunião anterior.

Requerimento de CECNOL – MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO DE ALFREDO & FILHOS, LIMITADA, com sede em Aldeia da Ribeira, Alcanena, na qualidade de proprietária dos prédios fundiários com doze mil seiscentos metros quadrados e catorze mil seiscentos e oitenta metros quadrados, situados em Frade de Cima, freguesia e concelho de Alpiarça, a confrontar do norte com Serventia Pública, do sul com Rua Castelão de Almeida, do nascente com Herdeiros Manuel Inácio Escrevente e Guilherme Simões Luzia e do poente com Rua Norton de Matos, descritos na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob os números dois mil quatrocentos e sete e dois mil quatrocentos e seis da freguesia de Alpiarça, inscritos a seu favor pelas inscrições G –dois da mesma Conservatória e inscritos na matriz predial rústica da freguesia de Alpiarça sob os artigos números quatro da Secção KKK e três da Secção KKK e dois mil quinhentos e oito – urbano, respectivamente, a requerer, nos termos do Decreto-Lei número quatrocentos e quarenta e oito barra noventa e um, de vinte e nove de Novembro, a aprovação do loteamento que pretende levar a efeito, conforme planta de localização que anexa. Doc. n.º 5748. Proc. n.º 4/2001.

Deliberado, por unanimidade, após apreciação do parecer dos Serviços Técnicos de Obras de vinte e cinco do mês findo, deferir o processo, à semelhança do que tem sido deliberado para situações idênticas.

Requerimento de LIBERTINO DE OLIVEIRA SECO, residente em Quinta Nova "Alagoa" Vale Peixe, Frade de Baixo, em Alpiarça, a requerer o licenciamento das operações de loteamento que pretende levar a efeito na sua propriedade sita na Rua Primeiro de Maio, em Frade de Baixo, Alpiarça. Doc. n.º 6027. Proc. n.º 5/2201.

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras de vinte e cinco do mês findo, e deferir a pretensão, nas condições nele referidas.

OPERAÇÕES DE DESTAQUE:

Requerimento de EDVIGES CATROLA, residente na Rua da Quintinha, número seis, em Almeirim, MARIA DE FÁTIMA CATROLA RODRIGUES MOREIRA SOARES, residente na Rua Infante D. Henrique, número cento e sessenta e sete, em Almeirim e EMÍLIA MARIA CATROLA RODRIGUES MOREIRA CORREIA, residente na Rua da Quintinha, número seis, em Almeirim, a requerem, na qualidade de proprietárias do prédio sito na Serventia à Rua da Carvalhita, no lugar de Frade de Baixo, freguesia e concelho de Alpiarça, com a área de três mil seiscentos e oitenta metros quadrados, a confrontar, actualmente, do norte com Mário Gabriel da Fonseca Pratas e Outros, do sul com Serventia, Albino da Costa Libério e Outros, do nascente com caminho e do poente com Isidoro Sampaio de Oliveira, inscrito na matriz sob o artigo 065.0008.000 e descrito na conservatória do Registo Predial de Alpiarça

sob o número três mil quatrocentos e noventa e oito / Alpiarça, que lhes seja autorizado o destaque de uma parcela de terreno do referido prédio, com a área de mil setecentos e oitenta metros quadrados, sito na Serventia à Rua da Carvalhita, no lugar de Frade de Baixo, freguesia e concelho de Alpiarça, a confrontar do norte com Mário Gabriel da Fonseca Pratas e Outros, do sul com Serventia, Edvigés Catrola e Outros e do poente com Isidoro Sampaio de Oliveira. Doc. n.º 5695. Proc. n.º C-6.

Deliberado, por unanimidade, informar a requerente de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras datado de vinte e cinco do mês findo, ou seja, informar que a pretensão não reúne os requisitos legais necessários para ser, nesta fase, viável.

EMPREITADAS:

ARRUAMENTOS URBANOS DO FRADE DE CIMA – RUAS LUÍS DE CAMÕES, BAIRO NOVO, PRIMEIRO DE MAIO, DOS SOBREIROS, VINTE E CINCO DE ABRIL, GENERAL HUMBERTO DELGADO E DR. CASTELÃO DE ALMEIDA:

Relatório de Análise de Propostas, elaborado pelos Serviços Técnicos de Obras, em um do mês em curso, sobre a apreciação e análise das propostas para a empreitada em epígrafe, onde se propõe que a adjudicação seja feita à empresa eco-edifica AMBIENTE, INFRAESTRUTURAS E CONSTRUÇÕES, S.A., com sede em Avenida Sá Carneiro, Lote cinco, Loja um, rés-de-chão, Torres Novas, em consórcio com a empresa LISTORRES – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO CIVIL E COMÉRCIO, LIMITADA, com sede em Caveira, Torres Novas, pelo valor de cento e vinte e um milhões trinta e dois mil quarenta e cinco escudos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal, pelo prazo de noventa dias.

Deliberado, por unanimidade, concordar o Relatório de Análise de Propostas apresentado e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.

LOTEAMENTOS NAS ZONAS: SACADURA E FRADE DE BAIXO – APROVAÇÃO DE TRABALHOS:

Presente uma informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de quatro do mês em curso, no sentido de serem aprovados os trabalhos nos loteamentos em epígrafe, cujos montantes são de vinte e quatro milhões seiscentos e vinte e cinco mil e sessenta e nove escudos para o loteamento da Zona do Sacadura e de dez milhões trezentos e quarenta e dois mil trezentos e oitenta e quatro escudos para o loteamento do Frade de Baixo.

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido parecer, ou seja, aprovar os valores propostos para os trabalhos nos respectivos loteamentos bem como proceder à abertura de concurso limitado sem publicação de anúncio, para execução das duas empreitadas.

Foi também deliberado, por maioria, com três votos a favor e um contra da vereadora Isabel Coelho, definir o preço / metro quadrado da venda dos lotes de terreno, nos seguintes termos:

Zona do Sacadura – doze mil escudos; Frade de Baixo – dez mil escudos, sendo os lanços não inferiores a cem mil escudos.

VÁRIOS:

Ofício da PAD - PRODUÇÃO DE ACTIVIDADES DESPORTIVAS, S.A., com sede em Rua Rodrigues Sampaio, número dezoito, sexto andar, em Lisboa, com a referência duzentos e noventa e um / dois mil e um / FN, datado de dezasseis do mês findo, a solicitar autorização para a realização da Partida da prova desportiva "Campeonato Nacional Esperanças – Contra Relógio Individual", no dia nove do mês em curso, com a participação de vinte e três equipas e cerca de cento e dez concorrentes, bem como a solicitar a atribuição de um subsídio de um milhão de escudos para fazer face a despesas de realização da prova. Doc. n.º 6290. Proc. n.º A-8-1-4.

Deliberado, por unanimidade, autorizar a realização da prova.

Quanto ao subsídio, foi igualmente deliberado informar que não é possível satisfazer a pretensão por dificuldades financeiras.

Ofício da TIPOGRAFIA GARRIDO, ARTES GRÁFICAS, com sede na Zona Industrial de Alpiarça, lotes vinte e três e vinte e quatro, datado de quinze do mês findo, a remeter o livro "A Fertilidade e Labor na Lezíria Ribatejana" do Dr. Aurélio Lopes, a fim de ser analisado e, eventualmente, requisitados os exemplares que se achar conveniente, pelo preço unitário de mil e seiscentos escudos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, com direito a um desconto de trinta por cento na aquisição de cem exemplares e de trinta e cinco por cento na aquisição de duzentos exemplares. Doc. n.º 6316. Proc. n.º P-6.

Deliberado, por unanimidade, informar que a Câmara não pretende adquirir o livro.

Circular da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, com sede na Avenida Marnoco e Sousa, número cinquenta e dois, em Coimbra, número cinquenta e seis, datada de vinte e oito do mês findo, a remeter, para conhecimento, a posição aprovada pelo Conselho Directivo desta Associação, sobre o Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei número duzentos e noventa e dois / dois mil, de catorze de Novembro. n.º 6941. Proc. n.º A-9.

Tomou-se conhecimento.

DERRAMA PARA O ANO DOIS MIL E DOIS:

Informação da Técnica Superior de Primeira Classe da DIVISÃO MUNICIPAL ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA, datada de um do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe. Doc. n.º 7148. Proc. n.º I-2-1.

Tomou-se conhecimento.

Foi deliberado, por maioria com três votos a favor e uma abstenção da vereadora Isabel Coelho, definir a percentagem da derrama em oito por cento, destinando-se o seu produto a

reforçar a capacidade financeira do município. Foi também deliberado levar o assunto a aprovação da Assembleia Municipal.

CONTRIBUIÇÃO AUTÁRQUICA PARA O ANO DOIS MIL E UM, A COBRAR EM DOIS MIL E DOIS:

Informação da Técnica Superior de Primeira Classe da DIVISÃO MUNICIPAL ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA, datada de um do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe. Doc. n.º7147. Proc. n.º I-2-1.

Tomou-se conhecimento.

Foi deliberado, por maioria com três votos a favor e um voto contra da vereadora Isabel Coelho, definir o valor da taxa em um vírgula três por cento e levar o assunto a aprovação da Assembleia Municipal.

REQUISIÇÕES:

Foram autorizadas as requisições com os seguintes números: - SERVIÇO EMISSOR ZERO UM: trezentos e trinta e dois; quinhentos e noventa e seis; seiscentos e vinte e quatro; seiscentos e vinte e seis; seiscentos e trinta e seis; setecentos e trinta e seis; setecentos e cinquenta e um; setecentos e setenta e sete; setecentos e setenta e oito; setecentos e oitenta e três; oitocentos e catorze; oitocentos e vinte e dois; do oitocentos e cinquenta e cinco ao oitocentos e cinquenta e oito; oitocentos e sessenta e dois; oitocentos e sessenta e cinco; oitocentos e sessenta e oito; oitocentos e setenta; oitocentos e setenta e um; oitocentos e setenta e quatro; oitocentos e setenta e cinco; oitocentos e setenta e oito; do oitocentos e oitenta e um ao oitocentos e oitenta e três; oitocentos e oitenta e oito; oitocentos e noventa e um; oitocentos e noventa sete; novecentos; novecentos e oitenta e três; novecentos e noventa e dois; novecentos e noventa e cinco; - SERVIÇO EMISSOR OITENTA E OITO: zero trinta e três; zero sessenta; zero sessenta e oito; zero sessenta e nove; do zero setenta e oito ao zero oitenta; cento e quatro; cento e seis; cento e dez; cento e vinte e quatro; cento e cinquenta e cinco; cento e cinquenta e seis; cento e setenta e oito; duzentos e trinta e seis; duzentos e cinquenta e um; trezentos e quarenta e nove; quinhentos e cinco; quinhentos e sessenta e um; seiscentos e dezasseis; seiscentos e quarenta e um; seiscentos e sessenta; setecentos e cinquenta e seis; oitocentos e trinta e nove; zero cento e quatro; zero cento e trinta e seis; zero quinhentos e quarenta e seis; mil e sessenta e oito; mil cento e setenta e cinco; mil duzentos e oitenta e cinco; mil trezentos e dezassete; mil trezentos e cinquenta e oito; mil trezentos e noventa e oito; mil quatrocentos e trinta e seis; mil seiscentos e quarenta e oito; mil novecentos e noventa e oito mil novecentos e noventa e nove; dois mil quatrocentos e cinquenta e nove; dois mil setecentos e sessenta e seis; dois mil novecentos e quatro; dois mil novecentos e oitenta e nove; três mil quinhentos e nove; quatro mil; quatro mil cento e quatro; quatro mil duzentos e quatro; quatro mil setecentos e quatro; do quatro mil oitocentos e um ao

quatro mil oitocentos e três; oito mil e vinte e dois; oito mil trezentos e quarenta; nove mil e vinte e oito; nove mil e vinte e nove; nove mil trezentos e quarenta e nove; CCC zero um; CCCT mais; ECOT mais; zero dezasseis barra zero um; zero noventa e cinco barra zero um; quatrocentos e dezanove barra zero um; setecentos e sete barra zero um; trinta e um barra dois mil e um; cinquenta e seis barra dois mil e um; zero noventa e nove barra dois mil e um; zero noventa e nove barra dois mil e um; ECORT um T mais; - SERVIÇO EMISSOR NOVENTA E OITO: zero cinquenta; cento e doze; mil duzentos e oitenta e cinco; mil trezentos e trinta e cinco; cento e cinquenta e quatro; do duzentos e quinze FP ao duzentos e trinta e um FP; trezentos e dezassete; trezentos e quarenta e seis; quatro mil cento e setenta; do seis mil seiscentos e sessenta e dois ao seis mil seiscentos e sessenta e cinco; sete mil seiscentos e setenta e seis; sete mil setecentos e cinquenta e oito; AACMP zero cinco; AED oitenta e um; AEZ treze; AJS; APA zero quinhentos e um; AVELECT; AVTPG; BPA cinco; CAFEB cinco; do CGA cinquenta e um ao CGA cinquenta e cinco; EA barra zero quinhentos e um; EA zero quatro ponto zero um; EA zero quatrocentos e um; F zero quatro; do FPB zero quarenta e quatro ao FPB zero quarenta e seis; FPS zero cinquenta e um; FPS zero quinhentos e dez; FPS zero quinhentos e dez ponto dois; FPS zero quinhentos e onze; do FPS zero cinquenta e dois ao FPS zero cinquenta e nove; GAS; GAT zero quinhentos e um; GCAP; GCC; GDD; GDJ; GJJ; GNJM; GNM; GPF; GPJF; GSG; HQA; JJR; QT zero cinco; RAT; SAMS zero cinco; SFAM zero cinco; SUBFC zero um; do TSU cinquenta e um ao TSU cinquenta e quatro; UG zero quatrocentos e um; no valor total de vinte e seis milhões quinhentos e setenta e quatro mil e setecentos e vinte e quatro escudos.

FORA DA ORDEM DE TRABALHOS:

No uso da palavra do Sr. Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da ordem de trabalhos, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião. Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta e apreciar os seguintes assuntos:

OBRAS:

ARRANJO DO ESPAÇO PÚBLICO INTERIOR DOS VINTE FOGOS:

Relatório dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datado de quatro do mês em curso, a informar sobre a obra em epígrafe e ainda a informar sobre a reclamação verbal apresentada em trinta e um do mês findo pelo senhor Óscar Ferreira, relativamente à eliminação do acesso à garagem da casa número nove. Os mesmos serviços referem também a sua anterior informação, datada de vinte e cinco do mês findo, relativamente à exposição apresentada pelo senhor João Osório, proprietário da casa número onze, igualmente sobre a mesma matéria e também sobre a insatisfação dos residentes quanto à tipologia das obras do referido espaço.

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido parecer, ou seja, manter a filosofia de que o espaço em questão se destina a ocupação pedonal.

EMPREITADA DE ARRUAMENTOS DO CASALINHO – RUA DO PINHEIRO E RUA ONZE DE MARÇO – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO:

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada quatro do mês em curso, sobre o pedido da empresa Construtora do Lena, S.A., com sede em Quinta da Sardinha, Fátima, para a prorrogação de prazo para conclusão de trabalhos da empreitada em epígrafe.

Deliberado, por unanimidade, face à referida informação, não autorizar a pretensão, ou seja, não prorrogar o prazo para execução da obra, com direito a revisão de preços. Foi ainda deliberado comunicar à empresa que, a partir desta data, está em incumprimento contratual com a Câmara Municipal de Alpiarça.

LEGADO MANUEL NUNES FERREIRA – SUBSTITUIÇÃO DO ADMINISTRADOR DOS PRÉDIOS DE LISBOA E AMADORA:

Proposta do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de quatro do mês em curso, para que a administração dos três prédios urbanos dos quais a Câmara Municipal de Alpiarça é proprietária, sitos na Rua Tomás da Anunciação, número oitenta e quatro e oitenta e quatro – C, em Lisboa, constituído por cave, rés-de-chão e quatro andares, com um logradouro à rectaguarda; na Avenida de Berna, número quarenta e quatro e quarenta e quatro – B, em Lisboa, constituído por duas lojas e seis andares, com lado direito e esquerdo e na Avenida Comandante Luis António Silva, número trinta e dois, na freguesia de Amadora, seja entregue ao Dr. Fernando Manuel Pereira Neves Ramalho, natural de Alpiarça, por motivo de o actual administrador, Dr. José Manuel Almeida Martins da Silva, não ter conduzido à maximização desejada da receita dos prédios, encontrando-se andares vagos.

Deliberado, por maioria com quatro votos a favor e uma abstenção da vereadora Isabel Coelho, concordar com esta proposta.

GRATIFICAÇÕES:

Proposta do Vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de cinco do mês em curso, para atribuição de uma gratificação de dezassete mil e trezentos escudos, a MARÍLIA ALVES, pela colaboração prestada na confecção de bolos, para a Mostra de Gastronomia e de Vinhos efectuada em Bruxelas, no dia trinta e um do mês findo.

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento da referida quantia.

PROJECTOS OTL / DOIS MIL E UM / LONGA DURAÇÃO:

Proposta da Vereadora MARIA GABRIELA COUTINHO, datada de cinco do mês em curso, para atribuição aos monitores colocados pelo IPJ, no âmbito dos projectos OTL / dois mil e

um de Longa Duração, de uma gratificação, no valor total de vinte e seis mil e quatrocentos escudos, distribuído individualmente, conforme as importâncias a seguir discriminadas:

- Rodrigo José de Oliveira Rodrigues, no valor de seis mil e seiscentos escudos;-
- Neuza Alexandra Saraiva Varanda, no valor de seis mil e seiscentos escudos;-
- Ana Rita Pais Bernardo, no valor de seis mil e seiscentos escudos;
- Marina Santos Marques, no valor de seis mil e seiscentos escudos; Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento das referidas quantias.

ESGOTOS:

Proposta do Vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de quatro do mês em curso, para que a quantia que o Sr. Francisco Felício tem a pagar pela ligação de esgotos, no montante de trinta e nove mil trezentos e vinte escudos, seja reduzido a cinquenta por cento, em virtude de o referido senhor ter possibilitado a passagem da tubagem de águas pluviais vindas da Rua Pedro Álvares Cabral, pelo seu terreno, evitando assim despesas maiores para a Câmara Municipal de Alpiarça.

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder em conformidade.

SUBSÍDIOS:

Ofício de CRIAL – CENTRO DE RECUPERAÇÃO INFANTIL DE ALMEIRIM, com sede em Rua Almirante Reis, número trinta e dois, Almeirim, com a referência número noventa e sete, datado de um do mês em curso, a solicitar um subsídio para quatro alunos de Alpiarça frequentarem a Colónia Balnear da Nazaré, no período compreendido entre seis e treze de Junho do ano em curso. Doc. n.º 7223. Proc. n.º A-8-1-4.

Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de vinte e cinco mil escudos.

AQUISIÇÃO DE "VARREDORA/ASPIRADORA":

Proposta do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de hoje, para adjudicação da compra de uma "Varredora/Aspiradora", marca SCHMIDT, à empresa "VADECA – EQUIPAMENTOS DE LIMPEZA INDUSTRIAL E URBANA, LIMITADA", com sede na Rua Sousa Aroso, número oitocentos e quarenta e cinco, em Matosinhos, por ter apresentado melhores condições, no que diz respeito ao preço do equipamento.

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.

PROPOSTA DE LEASING – VIATURA DE NOVE LUGARES, PARA O CORPO DE BOMBEIROS MUNICIPAIS DE ALPIARÇA:

Proposta do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de cinco do mês em curso, para celebração de um contrato "Leasing" com a Caixa Geral de Depósitos, por ser a instituição bancária que apresentou melhores condições, nomeadamente no que diz respeito à prestação mensal.

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder em conformidade.

VÁRIOS:

Requerimento de LUIS FERNANDO FELIX RAMOS, proprietário do Café Ramos, situado na Rua Primeiro de Maio, em Frade de Baixo, Alpiarça, datado de quatro do mês em curso, a requerer que lhe autorizado a realização de duas picarias, nos dias dez e catorze do mês em curso, no Largo do Café, pelas dezoito horas. Doc. n.º 7208. Proc. n.º D-2/2.

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão desde que a vistoria ao local seja favorável, devendo o requerente responsabilizar-se por todas as condições de segurança inerentes a este tipo de divertimentos.

Foi ainda deliberado que a Comissão de Vistorias para o local seja constituída pelos senhores, Engenheiro José Manuel Vaz Portugal de Sousa, Técnico Superior Principal da Câmara Municipal de Alpiarça, Rodrigo Varanda de Mira, Comandante do Corpo de Bombeiros Municipais de Alpiarça e Manuela Maria Ferreira Neves, Técnica Superior de Primeira Classe da Câmara Municipal de Alpiarça.

ANULAÇÃO DE CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE UMA VIATURA PESADA DE PASSAGEIROS:

Informação do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de cinco do mês em curso, a dar conhecimento de que, após análise de todas as propostas do concurso em epígrafe, cujo acto de abertura ocorreu em vinte e oito de Março findo, se decidiu pela anulação do mesmo, em virtude de se ter verificado o elevado valor das propostas apresentadas, o que iria originar um elevado encargo financeiro para a autarquia que, nesta data, não é comportável, atendendo aos inúmeros investimentos em curso.

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta informação e anular o concurso, com base nos fundamentos referidos.

LOTEAMENTOS:

Requerimento de MARIA GRACINDA DA CONCEIÇÃO, residente no Largo Humberto Delgado, em Casalinho, Alpiarça, a requerer alvará de licenciamento das operações de loteamento que pretende levar a efeito na sua propriedade sita em Casalinho, Alpiarça. Doc. n.º 7301.

Deliberado, por maioria, emitir o alvará de loteamento pretendido, conforme definido em deliberação anterior. O senhor Presidente da Câmara não se pronunciou por ser familiar da requerente.

ATENDIMENTO DE MUNÍCIPES:

OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DO ESPAÇO EXTERIOR DOS VINTE FOGOS:

O senhor Presidente da Câmara começou por fazer uma breve explicação sobre as obras em curso.

Os moradores presentes, senhores João Osório, proprietário da casa número onze e Lina Teles Oliveira, proprietária da casa número nove, convocados para o efeito, expuseram as razões que os levou a utilizar o espaço interior dos Vinte Fogos como garagem.

De seguida interveio o senhor Engenheiro Vaz Portugal de Sousa, Técnico Superior Principal da Câmara Municipal de Alpiarça, para lembrar que, aquando do início das obras, fez contactos com os moradores e, de um modo geral, todos eles estavam de acordo com as mesmas, à excepção dos moradores ora presentes. Afirmou que o projecto inicial não contemplava garagens.

O morador João Osório pediu a palavra para dizer que antes de ser tomada qualquer posição se deveria convocar uma reunião com todos os moradores e não só com dois, como foi o caso. O senhor Presidente da Câmara leu a informação dos Serviços Técnicos de Obras, datada de quatro do mês em curso, sobre os trabalhos realizados, onde consta que o local se destina a passeio pedonal e circulação de velocípedes. Por último informou que se ia ponderar o assunto e, posteriormente, dar conhecimento aos moradores do que for decidido.

INFORMAÇÕES:

O senhor PRESIDENTE DA CÂMARA leu uma informação sobre a deslocação de uma delegação da autarquia à cidade polaca de Wysokie Mazowieckie, a propósito de assinatura de um protocolo de geminação com o concelho de Alpiarça.

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, dar conhecimento desta informação a toda a população, publicitando-a nos Jornais "Voz de Alpiarça" e "Jornal de Alpiarça".

De seguida informou sobre o ponto de situação relativamente à pretensão de, JOAQUINA MARIA MARQUES CARVALHO, rendeira do prédio propriedade da Câmara, onde funciona o estabelecimento denominado "KINITA", sito na Rua José Relvas, em Alpiarça. Deu conhecimento de uma reunião havida com a referida senhora e seu marido acerca do parecer da Consultora Jurídica onde, é proposta uma indemnização de dois milhões cento e vinte e um mil e seiscentos escudos. Informou também que tinha sugerido à rendeira para estar presente nesta reunião, o que não aconteceu. Informou ainda os motivos invocados pela rendeira que a levou a não aceitar a proposta da Câmara de indemnizar pela mencionada quantia e de se considerar lesada pelo facto de lhe ter sido transmitido, em tempo, embora verbalmente, que a Câmara lhe garantiria sempre, no futuro, no local ou ali próximo, uma loja, quando se construísse naquele espaço (Centro Cívico) um prédio com lojas.

A vereadora MARIA GABRIELA COUTINHO, interveio para lembrar que já tinha sido proposto à rendeira a cedência de uma loja do prédio pertença da empresa Óscar, Valdemar & Peixinho, sito na retaguarda do seu supermercado, a qual não foi aceite, tendo a mesma justificado que, se assim fosse, perderia a sua clientela que já está fidelizada ao actual espaço.

Não havendo mais nada a tratar foi a reunião encerrada pelo senhor Presidente da Câmara, eram dezassete horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Técnica Superior de Primeira Classe da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino.