

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA  
REALIZADA EM 10 DE MAIO DE 2002 - NÚMERO DEZ.-----

Aos dez dias do mês de Maio do ano de dois mil e dois, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Vanda Cristina Lopes Nunes, José Carlos Viegas Ferreirinha e António José Sanfona Coelho, Vereadores.-----

-

Foi justificada a falta do vereador Henrique Alberto Gomes Freilão Arraiolos.-----

-

Aberta a reunião pelo senhor Presidente da Câmara, eram nove horas e trinta minutos, foi lida a acta da reunião anterior que foi aprovada por unanimidade e assinada.-----

-

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número oitenta e seis, datado de nove do mês em curso, que acusa um saldo disponível de trezentos e trinta e dois mil setecentos e trinta e nove euros e dezanove cêntimos.-----

-----

ORDEM DE TRABALHOS:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

Ofício da empresa MARMOGIL-TRANSFORMAÇÃO DE MÁRMORES, LIMITADA, com sede em Rua do Barreiro, Bemposta, em Porto de Mós, datado de um do mês findo, a solicitar a reapreciação do projecto de arquitectura, relativamente ao lote número cento e dez da Zona Industrial de Alpiarça. Doc. n.º 4182. Proc. n.º O-53.--

-----

Deliberado, por unanimidade, solicitar ao requerente a apresentação de um novo processo de obras com nova documentação e devidamente instruído de acordo com a legislação vigente.-----

INSCRIÇÃO DE TÉCNICO PARA ASSINAR PROJECTOS E DIRIGIR OBRAS:-----

Requerimento de DUARTE MANUEL de JESUS SANGANHA, residente na Avenida Humberto Delgado, lote setenta e cinco, terceiro andar B, Urbanização Cova dos Vidros, em Quinta do Conde, datado de quinze do mês findo, a requerer a sua inscrição

como técnico para assinar projectos e dirigir obras no concelho de Alpiarça. Doc. n.º 5047. Proc. n.º O-53.-----

Deferido, por unanimidade.-----

“RECONVERSÃO URBANÍSTICA DO CENTRO CÍVICO DE ALPIARÇA-  
CONSTRUÇÃO DO PARQUE SUBTERRÂNEO E ARRANJOS EXTERIORES”-  
PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO:-----

Ofício da empresa CONEGIL- EMPREITEIROS, SA, com sede em Edifício Escritórios de Monsanto, Rua do Alto do Montijo, lotes um e dois, Piso dois, Carnaxide, a remeter para aprovação o Plano de Trabalhos da empreitada em epígrafe. Doc. n.º 5002. Proc. n.º O-70.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o novo Plano de Trabalhos da referida empreitada.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

PROLONGAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de sete do mês em curso sobre elaboração do Plano de Pormenor para a nova área da Zona Industrial de Alpiarça.-----

Deliberado, por unanimidade, elaborar o Plano de Pormenor para a nova área da Zona Industrial, conforme mencionado na referida informação.-----

Ofício da empresa GARRIDO, ARTES GRÁFICAS, com sede na Zona Industrial de Alpiarça, lotes números vinte e três e vinte e quatro, datado de dezoito do mês findo, a informar que o lote número noventa e três da Zona Industrial de Alpiarça foi vendido ao senhor Luís Miguel Cabral Claudino das Neves, devendo a certidão de teor solicitada ser pedida ao seu proprietário. Doc. n.º 5040. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, solicitar ao proprietário do mencionado lote de terreno que informe o que pretende instalar no local.-----

ZONA INDUSTRIAL DE ALPIARÇA:-----

PERMUTA DOS LOTES NÚMEROS SETENTA E TRÊS E SETENTA E QUATRO  
E PONTO DE SITUAÇÃO DOS LOTES NÚMEROS QUARENTA E NOVE A  
CINQUENTA E DOIS:-----

Informação dos Serviços Técnicos de Obras datada de dois do mês em curso, sobre a situação dos lotes de terreno em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, o seguinte:-----

- Comunicar à proprietária dos lotes números setenta e três e setenta e quatro da Zona Industrial, Anabela Maria Pimpão dos Santos Rato, residente na Rua Vasco da Gama,

número dezasseis-B, segundo andar direito, em Santarém, que a Câmara aceita a permuta dos referidos lotes de terreno, pelos números sessenta e oito e setenta, nas condições pretendidas;-----

- Comunicar à empresa RENOLDY-PRODUÇÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE LEITE E PRODUTOS LÁCTEOS, LIMITADA, com sede em Rua Domingos Sequeira, número vinte sete, segundo andar A, em Lisboa, que a Câmara disponibiliza os lotes números setenta e três e setenta e quatro;-----

- Solicitar aos proprietários dos lotes números quarenta e nove a cinquenta e dois, Patricia Teigão Henriques Madeira e Luís Filipe Cravina Teixeira, ambos residentes na Rua Manuel Paciência Gaspar, número duzentos e trinta e sete, em Alpiarça, que procedam à entrega dos projectos de especialidades, já anteriormente solicitados, no prazo máximo de oito dias a contar da data do aviso, em conformidade com o regulamento da Zona Industrial.-----

LOTEAMENTOS:-----

ZONA DO SACADURA:-----

ALTERAÇÃO AO PROJECTO DE LOTEAMENTO URBANO:-----

Presente a alteração ao projecto em epígrafe, elaborada pela empresa TRIVIUM-ARQUITECTURA E URBANISMO, LIMITADA, com sede em Avenida Vinte cinco de Abril, número quarenta e quatro A, rés-do-chão direito, em Santarém.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar esta alteração ao referido projecto.-----

MERCADO MUNICIPAL:-----

Carta de RAÚL MANUEL FERREIRA JORGE, residente na Rua Manuel Paciência Gaspar, número cento e vinte seis, em Alpiarça, datada de sete do mês findo, a manifestar o seu interesse na aquisição de um espaço para abertura de uma loja no Mercado Municipal. Doc. n.º 4420. Proc. n.º M-2.-----

Deliberado, por unanimidade, informar o requerente que a Câmara vai publicitar a concessão da ocupação da loja do Mercado Municipal número catorze, sendo a base de licitação de mil quatrocentos e noventa e seis euros e trinta e nove cêntimos e os lanços não inferiores a quarenta e nove euros e oitenta e oito cêntimos. Foi ainda deliberado estabelecer uma renda mensal de quarenta e nove euros e oitenta e oito cêntimos:-----

VÁRIOS.-----

Ofício de APIS-ASSOCIAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DOS IMPOSTOS DO DISTRITO DE SANTARÉM, com sede no Largo Convento de São Domingos, em Santarém, datado de três do mês em curso, a solicitar a cedência de um autocarro para os dias trinta e um de Maio e um de Junho do ano em curso, para transporte de

participantes do evento XXII Encontro Nacional dos Trabalhadores da Direcção-Geral das Contribuições e Impostos/Campeonato Nacional de Futebol de Cinco da Direcção Geral de Impostos. Doc. n.º 5551. Proc. n.º A-11-2.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que não é possível disponibilizar o autocarro por motivo de o período pretendido coincidir com actividades concelhias.-----

-----

Circular número quarenta e quatro, emanada da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, com sede em Avenida Marnoco e Sousa, número cinquenta e dois, em Coimbra, datada de dezoito do mês findo, a enviar para conhecimento, documentação relativa ao XIII Congresso da Associação, que teve lugar nos dias doze e treze do mês findo. Doc. n.º 5055. Proc. n.º A-8-1-5.-----

Tomou-se conhecimento.-----

Circular número trezentos e vinte, emanada do CENTRO NACIONAL DE EXPOSIÇÕES E MERCADOS AGRÍCOLAS, SA, datada de dezanove do mês findo, a solicitar colaboração no sentido de disponibilizar os mupis GT, Paris e Padrão dos Descobrimentos, para divulgação da Feira Nacional da Agricultura /Quadragesima nona Feira do Ribatejo, a realizar de oito a dezasseis do próximo mês de Junho. Doc. n.º 5083. Proc. n.º A-8-1-5.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que não é possível disponibilizar os mupis, face ao contrato existente com a empresa que procedeu a sua instalação.-----

Ofício da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO CARTAXO, datado de vinte e dois do mês findo, a enviar uma moção aprovada, dia vinte seis de Fevereiro último, em sessão da Assembleia Municipal do Cartaxo, sobre o Aeroporto Internacional da Ota. Doc. n.º 5218. Proc. n.º A-9.-----

Tomou-se conhecimento.-----

Ofício da ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS PENSIONISTAS E IDOSOS DO CONCELHO DE ALPIARÇA, com sede na Rua Dr. José António Simões, número cinquenta e dois, em Alpiarça, datado de vinte e três do mês findo, a solicitar colaboração para as questões a seguir mencionadas com vista a melhorar a qualidade de serviço prestado aos utentes e munícipes de Alpiarça:-----

Abastecimento de combustíveis para as suas viaturas nas bombas municipais, a preço de custo; manutenção das suas viaturas nas oficinas da Câmara Municipal; isenção de pagamento do consumo de água e atribuição de subsídio anual para a realização de iniciativas e eventos. Doc. n.º 5435. Proc. n.º A-8-1-4.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar o abastecimento de combustíveis ao preço de aquisição praticado pela Câmara.-----

Ofício da ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS PENSIONISTAS E IDOSOS DO CONCELHO DE ALPIARÇA-CENTRO DE DIA “CANTINHO DO IDOSO”, com sede na Dr. José António Simões, número cinquenta e dois, em Alpiarça, datado de vinte cinco de Março último, a solicitar ajuda financeira ou a hipótese de algum acordo ou entendimento por parte da Câmara Municipal de Alpiarça com a EDP, sobre o fornecimento de energia eléctrica ao edifício do Centro de Dia “Cantinho do Idoso” (Encargos de ligação à rede em BT). Doc. n.º 3917. Proc. n.º A-8-1-4.-----

Face aos argumentos apresentados na informação dos Serviços Técnicos de Obras de três do mês em curso, foi deliberado, por unanimidade, informar a Associação de Reformados Pensionistas e Idosos do Concelho de Alpiarça, que a pretensão não poderá ser deferida pelos motivos apresentados na informação supra referida.-----

FORA DA ORDEM DE TRABALHOS:-----

No uso da palavra o senhor Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da ordem de trabalhos, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

---

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta e apreciar os seguintes assuntos:-----

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM ESCOLA SUPERIOR DE DESPORTO DE RIO MAIOR- INSTITUTO POLITÉCNICO DE SANTARÉM:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Cooperação em epígrafe bem como o respectivo contrato-programa.-----

EMPREITADA-“VALORIZAÇÃO AMBIENTAL DA ALBUFEIRA DOS PATUDOS -SEGUNDA FASE”:------

Atendendo a que não houve reclamações foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe à empresa HLC-ENGENHARIA E GESTÃO DE PROJECTOS, SA, com sede em Rua Alto do Montijo, lotes um e dois, Piso dois, em Carnaxide, pelo preço de um milhão setecentos e quarenta e seis mil duzentos e dois euros e setenta e cinco cêntimos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal, pelo prazo de trezentos dias (Proposta condicionada).-----

-----

Foi ainda deliberado aprovar a minuta do contrato respectivo.-----

PROPOSTA DE ACORDO COM A FIRMA J. LOPES HILÁRIO E COMPANHIA, LIMITADA:-----

Deliberado, por unanimidade, remeter a proposta de acordo com a empresa J. LOPES HILÁRIO E COMPANHIA, LIMITADA, à Consultora Jurídica da Câmara para que a mesma seja analisada e reformulada bem como seja formalizada a rescisão do contrato existente com a empresa, o que deverá acontecer antes do início da nova actividade.-----

-

GRATIFICAÇÕES:-----

Proposta do Vereador ANTÓNIO JOSÉ COELHO, datada de nove do mês em curso, para atribuição de uma gratificação de seiscentos e trinta euros a JOSÉ JOÃO VINAGRE LOMEU, pela colaboração prestada na cobrança de água, durante o mês findo.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento da referida quantia.-----

PESSOAL:-----

REQUISIÇÃO DE MOTORISTAS POR DIVERSAS ENTIDADES PARA CONDUÇÃO DE VIATURAS DA CÂMARA MUNICIPAL AOS FINS-DE-SEMANA E FERIADOS:-----

-----

Proposta do Vereador ANTÓNIO JOSÉ COELHO, datada de nove do mês em curso, para que, após análise cuidada do pedido apresentado e bem assim das despesas previstas, a Câmara Municipal possa ser ressarcida dos custos salariais decorrentes da disponibilização dos seus motoristas, quando estes são requisitados por entidades diversas, para a condução de viaturas da Câmara, aos fins-de-semana e feriados, cujos custos têm sido assumidos pela Autarquia.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

Não havendo mais nada a tratar foi a reunião encerrada pelo senhor Presidente da Câmara, eram onze horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

-

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----