

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 03 DE OUTUBRO DE 2003 - NÚMERO VINTE CINCO:-----

-

Aos três dias do mês de Outubro do ano de dois mil e três, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Vanda Cristina Lopes Nunes, Henrique Alberto Gomes Freilão Arraiolos e José Carlos Viegas Ferreirinha, Vereadores.-----

-

Ausente o Vereador António José Coelho, tendo justificado a falta por se encontrar no gozo do período de férias.-----

-

Aberta a reunião pelo Presidente da Câmara, eram dezasseis horas, foi lida a acta da reunião anterior que foi aprovada por unanimidade e assinada.-----

-

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

-

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e oitenta e oito, datado de dois do mês em curso, que acusa um saldo disponível de trezentos e quarenta e um mil um euros e noventa e oito cêntimos.-----

-

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

-

O Vereador Henrique Arraiolos questionou o que é que se estava a pensar fazer, face ao que foi transmitido pela protecção civil e por alguns órgãos da comunicação social, sobre eventuais problemas com as cheias previstas para este ano, relativamente às obras da Vala Real de Alpiarça, designadamente a passadeira.-----

-

O Presidente da Câmara informou a situação em que se encontravam as obras e as medidas que estão a tomar para o efeito.-----

-

ORDEM DO DIA:-----

-

EXPEDIENTE:-----

--

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

-

LOTEAMENTOS:-----

--

Informação da FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, datada de vinte e três do mês findo, sobre a conclusão dos arranjos dos espaços verdes no loteamento de JORGE BATISTA CANIÇO e ANTÓNIO JOSÉ MAURÍCIO MADUREIRA FILIPE, em Rua Vale de Oliveiras, Frade de Cima, Alpiarça. Doc. n.º. 11833. Proc. n.º 1/2000.-----

-

Deliberado, por unanimidade, passar à execução das obras com o accionamento da garantia bancária. Foi ainda deliberado dar cumprimento administrativo ao processo, bem como solicitar informação sobre se o pagamento em dívida foi efectuado.-----

Neste momento ausentaram-se da sala o Presidente da Câmara e a Vereadora Vanda Nunes.-----

-

SUBSÍDIOS:-----

--

Proposta da Vereadora VANDA NUNES, datada de dezanove do mês findo, para atribuição de um subsídio, no valor de mil trezentos e cinquenta e três euros e cinquenta e nove cêntimos, ao CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS”, DE ALPIARÇA pela colaboração prestada em diversos eventos realizados durante a XXI edição da Alpiagra - Feira Agrícola e Comercial de Alpiarça.-----

--

Atendendo a que não houve quorum, não foi votado o assunto. Vai à próxima reunião de câmara.-----

O Presidente da Câmara e a Vereadora Vanda Nunes neste momento entraram na sala.--

-

Despacho da Vereadora VANDA NUNES, datado de vinte cinco do mês findo, para ratificação da sua decisão que autorizou o pagamento de um subsídio, no valor de seis mil e quatro euros, à AEQUA - ASSOCIAÇÃO EQUESTRE DE ALPIARÇA, destinado ao primeiro Festival Hípico “DR. SILVESTRE BERNARDO LIMA”, integrado na XXI edição da Alpiagra - Feira Agrícola e Comercial de Alpiarça, que se

realizou nos dias vinte e vinte e um do mês findo, conforme sua proposta de vinte cinco de Setembro de dois mil e três. Doc. n.º 11933. Proc. n.º F-1.-----

O Vereador Henrique Arraiolos questionou se o assunto não deveria ter vindo à reunião de câmara antes de já estar definido, face ao valor elevado do subsídio atribuído.-----

A Vereadora Vanda Nunes, esclareceu o motivo do pagamento antecipado.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção do Vereador Henrique Arraiolos, ratificar o despacho da Vereadora Vanda Nunes de vinte cinco do mês findo, que autorizou o pagamento do mencionado subsídio.-----

-

VÁRIOS:-----

--

Fax de FRANCISCO JOSÉ GOUVEIA RELVAS, datado de vinte e nove do mês findo, residente na Rua Lucília Simões, número dezassete, segundo andar direito, em Lisboa, a informar que está interessado na aquisição de um dos lotes de terreno que estão à venda na Zona do Sacadura, em Alpiarça. Doc. n.º 12159. Proc. n.º O-53.-----

-

Deliberado, por unanimidade, marcar a hasta pública para uma próxima reunião de câmara. Foi ainda deliberado manter as condições de venda já anteriormente definidas.-

-

Neste momento o Presidente da Câmara e a Vereadora Vanda Nunes ausentaram-se da sala.-----

-

Ofício do CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS” DE ALPIARÇA, número mil setecentos e oitenta e um, datado de dezanove do mês findo, a apresentar justificação sobre o seu pedido de reforço de gasóleo. Doc. n.º 11713. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Atendendo a que não houve quorum, não foi votado o assunto. Vai à próxima reunião de câmara.-----

Ofício do CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS” DE ALPIARÇA, datado de dezassete do mês findo, a solicitar a atribuição de um subsídio extraordinário, de seiscentos euros, para fazer face a despesas de deslocação a Paços de Brandão, concelho de Vila da Feira, para a segunda eliminatória da “Taça de Portugal”, que se realizou no dia vinte e oito do mês findo. Doc. n.º 11581. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Atendendo a que não houve quorum, o assunto não foi votado. Vai à próxima reunião de câmara.-----

Neste momento o Presidente da Câmara e a Vereadora Vanda Nunes entraram na sala.--

-

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

-

No uso da palavra o senhor Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

-

O Vereador Henrique Arraiolos disse não concordar com os assuntos fora da Ordem do Dia, embora participe na sua votação.-----

-

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com a proposta e apreciar os seguintes assuntos:-----

-

OBRAS.-----

-

Requerimento de ANGELO JOSÉ MILAGRE FIGUEIREDO FERREIRA ARAÚJO, residente na Rua Fernando Pessoa , Bloco T, número cinco, rés-do-chão, Quinta Fonte da Prata, Moita, a solicitar autorização para a prorrogação do prazo de construção do prédio sito na Rua João Maria da Costa, em Alpiarça, por mais um ano. Doc. n.º 11116. Proc. n.º O-57-1.- -----

--

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com a informação número cento e vinte e nove dos Serviços Técnicos de Obras, datada de um do mês em curso, e proceder em conformidade, ou seja, prorrogar o prazo de construção até oito de Fevereiro do ano dois mil e quatro.-----

-

Requerimento de CONSTRUÇÕES PALMIRA MARTINHO – SOCIEDADE UNIPESSOAL, CDA, com sede na Rua Luís de Camões, número trinta e dois, em Alpiarça, a solicitar autorização para a prorrogação do prazo de construção do prédio sito na Rua Maria da Costa, em Alpiarça. Doc. n.º 11117. Proc. n.º O-57-1.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção do Vereador Henrique Arraiolos, concordar esta informação número cento e vinte e oito dos Serviços Técnicos de Obras, datada de um do mês em curso, e proceder em conformidade, ou seja, prorrogar o prazo de construção até quinze de Dezembro de dois mil e três.-----

Requerimento de CONSTRUÇÕES ARTE & REGALO, LIMITADA, com sede na Praceta Arcebispo Monsenhor Oscar Romero, Lote B um, primeiro andar direito, em São João da Talha, Loures, a solicitar informação prévia sobre viabilidade de construção de edificação de um bloco habitacional de quatro pisos e cave comum, para o prédio sito na Rua José Relvas, em Alpiarça, contíguo à área do jardim público. Doc. n.º 10665. Proc. n.º 2/2003.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação número cento e vinte e três dos Serviços Técnicos de Obras, datada de trinta do mês findo, e proceder em conformidade, ou seja, solicitar parecer jurídico sobre o assunto.-----

-
Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número cento e vinte sete, datada de um do mês em curso, sobre o licenciamento da obra de edificação da empresa RENOLDY – PRODUÇÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE LEITE E PRODUTOS LÁCTEOS, LIMITADA, na Zona Industrial de Alpiarça. Doc. n.º 12299. Proc. n.º 60/2002.-----

-
Deliberado, por unanimidade, concordar com esta informação e proceder em conformidade, ou seja, emitir a respectiva licença de obras.-----

Requerimento de JOSÉ DINIS DOS SANTOS MESQUITA DUARTE e JOSÉ FLORÊNCIO FLAUZINO, residentes na Rua Dr. Guilherme Nunes Godinho, número duzentos e doze, em Fazendas de Almeirim, Almeirim, e na Rua Primeiro de Maio, número trinta e seis, em Frade de Cima, Alpiarça, respectivamente, a solicitarem que lhes seja certificado que foram cedidos seiscentos e vinte cinco metros quadrados de terreno para arruamentos públicos nas Ruas Primeiro de Maio, da Cerâmica e Luís de Camões, freguesia e concelho de Alpiarça. Doc. n.º 11121. Proc. n.º C-6.-----

-
Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação número cento e vinte cinco dos Serviços Técnicos de Obras, datada de um do mês em curso, e certificar a pretensão, conforme solicitado.-----

OPERAÇÃO DE DESTAQUE:-----

-

Requerimento de MARIA ADELAIDE DO CÉU PISCALHO DE PAULA, datado de dezasseis do mês findo, residente na Rua Pedro Almendro, número quarenta e nove, em Alpiarça, proprietária do prédio com a área de mil duzentos e oitenta e cinco metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob o número quatro mil duzentos e setenta e cinco e inscrito na matriz da Freguesia de Alpiarça sob o artigo número três mil novecentos e setenta e nove, em Alpiarça, a confrontar do norte com João Coutinho Paulino, do sul com Rua Pedro Almendro, do nascente com Edgar da Silva Ferreira, Oscar Silva das Neves, Fernando Rodrigues Alcobia e Lucília Raposo Godinho e do poente com Leonel Simões Galinha, a requerer o destaque de uma parcela de terreno do referido prédio, com a área de seiscentos e treze vírgula três metros quadrados, a confrontar do norte com a própria, do sul com Rua Pedro Almendro, do nascente com Lucília Raposo Godinho e Fernanda Rodrigues Alcobia e do poente com a própria. Doc. n.º 11646. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras, datado de trinta do mês findo, e deferir a pretensão, nas condições nele referidas.-----

CONTRACÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO, NO VALOR DE SESSENTA E DOIS MIL OITOCENTOS E TRINTA E QUATRO EUROS, DESTINADO A INVESTIMENTOS MUNICIPAIS:-----

-

Informação da SECÇÃO DE CONTABILIDADE, datada de três do mês em curso, sobre análise de propostas para contracção de um empréstimo a longo prazo, destinado a investimentos municipais.-----

-

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção do Vereador Henrique Arraiolos, aceitar a proposta do Banco Espírito Santo, por ser a mais vantajosa. Foi ainda deliberado dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

PROPOSTAS:-----

- Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de três do mês em curso, para que a Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, informe sobre o ponto de situação relativamente aos contratos existentes com os operadores móveis de telecomunicações instalados no concelho.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

-

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de dezanove do mês findo, sobre o valor da taxa a cobrar e condições de aluguer de canoas na Barragem dos Patudos.-----

-

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com esta proposta. Foi ainda deliberado dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

--

O Vereador Henrique Arraiolos fez a seguinte declaração de voto: “Voto contra porque considero alto o preço do aluguer das canoas. Para cativar os utentes para os desportos náuticos na Barragem dos Patudos, a taxa a cobrar deveria ser mais baixa”.-----

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de trinta do mês findo, para aprovação de taxas de utilização da Zona Desportiva dos Patudos, designadamente:-----

Campo de Futebol de Sete, cinquenta cêntimos/hora de utilização (Este valor inclui a utilização dos balneários); Polidesportivo, gratuito e Utilização dos balneários, vinte cinco cêntimos.-----

-

Deliberado, por unanimidade concordar com esta proposta. Foi ainda deliberado dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

-VÁRIOS:-----

Ofício de AUGUSTO DOS SANTOS & FILHO, S.A., datado de vinte seis do mês findo, com sede na Rua José Relvas, números cinquenta e sete e cinquenta e nove, em Alpiarça, a solicitar a cedência de duas bandeiras, sendo uma do município de Alpiarça e outra Nacional. Proc. n.º A-8-1/4.-----

-

Deliberado, por unanimidade, ceder as duas bandeiras solicitadas, a preço de custo.-----

Circular da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, número cento e trinta e cinco, de vinte e três do mês findo, a remeter cópia do parecer do Professor Doutor Sousa Franco, sobre ocupação do domínio público municipal.-----

-

Tomou-se conhecimento.-----

-

Ofício da INSPECÇÃO-GERAL DA ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, número seis mil cento e oitenta e dois, datado de dezanove do mês findo, a remeter fotocópia do relatório da acção inspectiva que decorreu na Câmara Municipal de Alpiarça, bem como a solicitar comentários ao seu teor.-----

-

O Presidente da Câmara leu o ofício supra mencionado com todos os considerandos nele incluídos, nomeadamente:-----

1. Que foi enviada fotocópia da acção inspectiva;-----

-

2. Com solicitação que se desse conhecimento do seu conteúdo a todos os órgãos do executivo bem como à Presidente do órgão deliberativo;-----

3. Solicitando que o Presidente da Câmara transmitisse à Inspeção - Geral da Administração do Território, no prazo de quinze dias, o que se lhe oferecer sobre o teor do relatório;-----

-

4. Informando que, após a recepção da resposta, por parte do Presidente da Câmara ou findo o prazo enunciado no ponto três, seriam emitidos os competentes pareceres pela Inspeção-Geral da Administração do Território e proferido despacho pela entidade tutelar competente;-----

-

5. Informando que o presente relatório não poderá ser divulgado fora do âmbito dos órgãos do município, porque a matéria averiguada é de natureza sigilosa.-----

Perante este ofício o Presidente da Câmara colocou à apreciação dos membros do executivo o conhecimento do relatório, que poderá ser consultado por aqueles em instalações próprias do município, respeitando o referido no ponto cinco.-----

-

O Presidente da Câmara mais informou que deve ser transmitido à senhora Presidente da Assembleia Municipal que pode tomar conhecimento do referido relatório da mesma forma que qualquer membro do executivo.-----

-

Informou ainda os membros do executivo de que já foi enviado à Inspeção - Geral da Administração do Território os comentários tal como solicitados no ponto três do ofício enviado pela Inspeção - Geral da Administração do Território.-----

O Vereador Henrique Arraiolos, solicitou cópia do relatório da Inspeção Geral da Administração do Território porque, disse, tal como tinha sido dito pelos senhores Inspectores durante o período em que inspecionavam a Câmara Municipal de Alpiarça, que ele tinha direito a ter cópia do relatório para poder tomar as considerações que entendesse. Continuando disse que, de qualquer modo, uma vez que não lhe foi facultada essa cópia e, admitindo que possa ser pelos motivos invocados, informou que irá pedir parecer à Inspeção-Geral da Administração do Território, sobre esta matéria.-
Informação da CHEFE DE DIVISÃO MUNICIPAL ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA, em regime de substituição, datada de dois do mês em curso, dando resposta ao que lhe foi solicitado na reunião de câmara de vinte e três do mês findo, sobre a Secção de Expediente Geral e Arquivo e apresentando proposta para o seu funcionamento.-----

-

Tomou-se conhecimento.-----

-

Informação de AIDA CAETANO, Chefe da Secção do Património, Compras e Aprovisionamento, datada de cinco do mês findo, sobre situação ocorrida em vinte cinco de Agosto de dois mil e três e que tem a ver com um armário instalado no gabinete da Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, onde se encontram arquivados livros de escrituras, entre outros documentos. Doc. n.º 11198. Proc. n.º P-I.-----

-

Deliberado, por unanimidade, que a Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, dê informação sobre o assunto e informe qual a forma de ultrapassar a situação.-----

-

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO-ALTERAÇÃO NÚMERO DEZASSEIS:-----

Presente a modificação ao orçamento em epígrafe.-----

-

Depois de apreciada e discutida foi deliberado, por unanimidade, concordar com este documento.-----

--

ABERTURA DE CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NOS DIFERENTES

RAMOS DE SEGUROS:-----

-

Proposta de Programa de concurso para a prestação de serviços nos diferentes ramos de seguros.-----

--

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com esta proposta.-----

--

Foi ainda deliberado proceder à abertura do concurso referido em epígrafe.-----

O Vereador Henrique Arraiolos disse que o seu sentido de voto se deveu ao facto de não conhecer a proposta que veio hoje à reunião de câmara, fora da ordem do dia.-----

ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA CONCESSÃO DE UM ESPAÇO NO COMPLEXO TURÍSTICO DOS PATUDOS, DESTINADO A INVESTIMENTOS, NO ÂMBITO DESPORTIVO E DE LAZER:-----

-

Deliberado, por unanimidade, abrir concurso público para a concessão do espaço em epígrafe.-----

-

INFORMAÇÕES:-----

-

O PRESIDENTE DA CÂMARA deu conhecimento do andamento das obras a decorrer no Centro Cívico de Alpiarça.-----

--

De seguida apresentou uma proposta para uma escultura a colocar no largo de “Os Águias”, em homenagem ao ciclismo de Alpiarça.-----

-

Foi deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

O Presidente da Câmara apresentou ainda uma maquete como proposta para uma escultura representando uma alegoria ao vinho, a colocar na praça do Centro Cívico de Alpiarça, junto à Caixa Geral de Depósitos.-----

-

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

-

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

-

Não houve intervenções.-----

-

Não havendo mais nada a tratar foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezoito horas e quarenta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----

-