

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA  
REALIZADA EM 14 DE JUNHO DE 2004 - NÚMERO DOZE:-----

Aos catorze dias do mês de Junho do ano de dois mil e quatro, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Vanda Cristina Lopes Nunes, Henrique Alberto Gomes Freilão Arraiolos, José Carlos Viegas Ferreirinha e António José Sanfona Coelho, Vereadores.-----

-

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram dezasseis horas e trinta minutos.--

A acta da reunião de câmara de trinta e um de Maio de dois mil e quatro foi aprovada, por maioria, com as alterações propostas pelo Vereador Henrique Arraiolos, com quatro votos a favor e uma abstenção da Vereadora Vanda Nunes, por ter estado ausente.-----

-

Uma vez que se encontravam munícipes na sala de reuniões, o Presidente da Câmara propôs ao restante executivo que esta reunião iniciasse pelo ponto “FORA DA ORDEM DO DIA”.-----

-

Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com esta proposta.-----

-

O Vereador Henrique Arraiolos disse que votava contra por não concordar com os assuntos fora da Ordem do Dia, embora participasse na sua votação.-----

A Vereadora Vanda Nunes ausentou-se da sala neste momento.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

-ARRENDAMENTO DE ESPAÇO SITO NO PARQUE DO CARRIL, JUNTO DO ACESSO AO RIO ALPIARÇOILO, DESTINADO A INSTALAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS – QUIOSQUE – BAR:-----

-

Por se ter chegado à conclusão que o prazo estabelecido para o arrendamento do espaço em epígrafe é demasiado extenso para o tipo de exploração a levar a efeito, podendo a mesma vir a sofrer alterações de mercado, foi deliberado, por unanimidade, proceder à alteração dos Termos e Condições do Contrato de Arrendamento, passando o artigo segundo a ter a seguinte redacção: “Artigo segundo - O arrendamento do espaço identificado no artigo primeiro, será efectuado pelo prazo de duração efectiva de quatro

anos, salvo se se verificarem alterações de mercado não imputáveis ao rendeiro”.-----

-

Seguidamente procedeu-se à hasta pública para o arrendamento do referido espaço.-  
Apenas licitou FERNANDA PAULO FELICIANO, residente na Rua Pedro Almendro número trinta e cinco, em Alpiarça, para as condições referidas no edital número catorze, publicitado em vinte e quatro de Maio findo, com a alteração ora aprovada relativamente ao prazo de duração do arrendamento do espaço.-----

-

Foi deliberado, por unanimidade, aceitar a oferta.-----

-

A Vereadora Vanda Nunes entrou na sala neste momento.-----

-

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

-

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e onze, datado de onze do mês em curso, que acusa um saldo disponível de cento e quarenta mil trezentos e quarenta e oito euros e sessenta e um cêntimos.-----

-

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

-

O Vereador Henrique Arraiolos referindo-se às notícias que circularam na semana passada sobre a situação da Factoragro – Cooperativa Agrícola de Comercialização do Concelho de Alpiarça, CRL, alertou para o facto de a Câmara Municipal averiguar a situação financeira e outras da cooperativa antes da assinatura do protocolo a celebrar para efeitos de laboração na Zona Industrial de Alpiarça, cuja proposta foi aprovada em anterior reunião de câmara.-----

-

O Presidente da Câmara informou que ficou surpreendido com a notícia e que soube que o Presidente da direcção pediu a demissão e que os outros seus membros assumiram a direcção da cooperativa.-----

---

Lembrou a existência de uma cláusula do protocolo que salvaguarda a posição da Câmara Municipal de Alpiarça.-----

-

ORDEM DO DIA:-----

-

EXPEDIENTE:-----

--

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

-

LOTEAMENTOS:-----

--

OPERAÇÃO DE DESTAQUE:-----

-

Requerimento de ESTEVÃO LEANDRO PEREIRA MARTINS e MARIA MANUELA DUARTE MARQUES, na qualidade de proprietários do prédio com a área total de dez mil seiscentos e oitenta metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob o número quinhentos e oitenta e quatro e inscrito na matriz sob o artigo número 056.0013.0000, sito na Rua Primeiro de Maio, Frade de Baixo, freguesia e concelho de Alpiarça, a confrontar do norte com Estrada, do sul com herdeiros de Celestino do Rosário, do nascente com Virgílio Dias Sousa e do poente com Joaquim Marques Lopes, a requererem o destaque de uma parcela de terreno do referido prédio, com a área de duzentos e setenta e três vírgula oitenta e quatro metros quadrados, a confrontar do norte com Estrada, do sul com Herdeiros de Celestino do Rosário, do nascente com Estevão Leandro Pereira Martins e do poente com Joaquim Marques Lopes. Doc. n.º 9052. Proc. n.º L-8.-----

-

Deliberado, por unanimidade, concordar com a Informação Interna dos Serviços Técnicos de Obras número setenta e cinco, de três do mês em curso e certificar que a pretensão é viável, nas condições nela referidas.-----

-

VÁRIOS:-----

--

Requerimento de HUGO MIGUEL PEDRO VIEIRA, Gerente do Bar o “GASÓMETRO”, datado de dezassete do mês findo, a solicitar autorização para ocupar a via pública na Rua Óscar Monteiro Torres, número vinte, Alpiarça, em frente ao bar, para exploração de uma esplanada. Doc. n.º 8327. Proc. n.º L-2-1.-----

-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a câmara autoriza a pretensão.-----

Foi ainda deliberado solicitar ao requerente para especificar qual o horário pretendido e o período de funcionamento da esplanada.-----

-

Requerimento de NÚCLEO DE AMIGOS DO CICLOTURISMO DE ALPIARÇA, datado de três do mês em curso, a agradecer o apoio prestado à organização da Quinta Volta ao Ribatejo em Cicloturismo – Terceira Volta da Rota da Vinha e do Vinho. Doc. n.º 9124. Proc. n.º A-8-1-1.-----

-

Tomou-se conhecimento.-----  
Ofício da CÂMARA MUNICIPAL DE BORBA, número dois mil quinhentos e dezanove, datada de vinte e oito do mês findo, a solicitar autorização para colocação de pendões na área geográfica do Município de Alpiarça, a partir de dezoito de Setembro próximo, para publicitar a décima terceira Festa da Vinha e do Vinho, que irá decorrer de seis a catorze de Novembro do ano em curso. Doc. n.º 8908. Proc. n.º A-8-1-4.-----  
Deliberado, por unanimidade, informar que não é possível satisfazer a pretensão por coincidir com publicidade institucional do concelho, designadamente “Alpiagra/dois mil e quatro”.-----

-----

Fax da CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM, datado de vinte e quatro do mês findo, a solicitar autorização para colocação de duas “Faixas de Estrada”, anunciando a Feira do Livro de Santarém, que irá decorrer de vinte cinco de Junho a cinco de Julho do ano em curso. Doc. n.º 9050. Proc. n.º F-1.-----

----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão devendo a publicidade ser retirada na data mencionada, ou seja, em seis de Julho de dois mil e quatro.-----

-

PROCESSO DE CONTRA – ORDENAÇÃO NÚMERO QUINZE DE DOIS MIL E UM, DE MANUEL ESTEVÃO CAETANO SILVA SANTOS e CONCEIÇÃO MARQUES MARTINS:-----

-

Requerimento de CONCEIÇÃO MARQUES MARTINS, a solicitar que o pagamento da coima aplicada, a que se refere o processo de contra-ordenação número quinze de dois mil e um, seja autorizado em doze prestações mensais e iguais. Doc. n.º 9049. Proc. n.º T-1-2.-----

-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão.-----

-

PLANO DE PORMENOR DA ZONA DELIMITADA PELAS RUAS JOSÉ RELVAS,  
JOÃO MARIA DA COSTA E MARIA LUÍSA FALCÃO:-----

-

Ofício de GITAP – GABINETE DE ESTUDOS E PROJECTOS, SA., com sede na Rua  
Almirante Barroso, número cinquenta e seis, Lisboa, número trezentos e trinta e cinco,  
datado de vinte e um do mês findo, a solicitar, nos termos do artigo sessenta e oito do  
Decreto – Lei número cento e noventa e sete barra noventa e nove, de oito de Junho, a  
cedência de posição contratual desta empresa para a PROGITAPE, PROJECTOS DE  
ARQUITECTURA, PLANEAMENTO E ENGENHARIA LIMITADA, com sede no  
mesmo endereço.-----

--

Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção do Vereador  
Henrique Arraiolos, autorizar a pretensão.-----

-

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

-

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a  
outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência,  
pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

-

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique  
Arraiolos, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.----

-

O Vereador Henrique Arraiolos disse que votava contra pelo motivo já anteriormente  
referido.-----

--

ATRIBUIÇÃO DE AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LECTIVO DE DOIS MIL E  
TRÊS/DOIS MIL E QUATRO:-----

--

Proposta da Vereadora VANDA NUNES, datada de hoje, para atribuição de auxílios  
económicos às crianças que frequentam o Primeiro Ciclo da Escola do Ensino Básico de  
Alpiarça bem como às crianças que frequentam o ensino Pré-Escolar Público, com  
referência ao ano lectivo de dois mil e três/dois mil e quatro, sendo o subsídio para o

escalão A, da quantia de vinte cinco euros e para o escalão B, da quantia de dezoito euros.-----

--

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder em conformidade com a mesma, ou seja, proceder ao pagamento das referidas quantias.-----

-

ADITAMENTO AO CONTRATO - PROGRAMA CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA E A ESCOLA SUPERIOR DE DESPORTO DE RIO MAIOR – PROPOSTA:-----

-

Informação da CHEFE DE DIVISÃO MUNICIPAL ADMINISTRATIVA FINANCEIRA, em regime de substituição, datada de doze do mês em curso, sobre a proposta em epígrafe.-----

--

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, relativamente ao aditamento ao contrato – programa, devendo o ponto três da Cláusula Quinta do Contrato - Programa, passar a ter a seguinte redacção: “Em caso de renovação do presente contrato – programa, o valor referido na Cláusula Quarta mantem-se, devendo ser pago até ao dia quinze de Julho do ano a que respeita, de acordo com o modo de pagamento descrito na mesma Cláusula”.-----

-

CEDÊNCIA DE TERRENO PARA O DOMÍNIO PÚBLICO, NOMEADAMENTE PARA O ALARGAMENTO DAS RUAS PRIMEIRO DE MAIO, DA CERÂMICA E LUÍS DE CAMÕES, EM FRADE DE CIMA, ALPIARÇA:-----

-

Requerimento de JOSÉ FLORÊNCIO FLAUSINO e JOSÉ DINIS DOS SANTOS MESQUITA DUARTE, datado de hoje, residentes na Rua Primeiro de Maio número trinta e seis, Frade de Cima e Rua Dr. Guilherme Nunes Godinho, número duzentos e doze, Fazendas de Almeirim, respectivamente, a requererem a marcação da respectiva escritura de cedência de seiscentos e vinte cinco metros quadrados para o domínio público, nomeadamente para o alargamento das Ruas Primeiro de Maio, da Cerâmica e Luís de Camões, bem como a requerem que a Câmara Municipal de Alpiarça assumira o pagamento de todos os encargos com a escritura e respectivo registo. Doc. n.º 9374. Proc. n.º C-6.-----

--

Deliberado, por unanimidade, proceder à celebração da escritura respectiva, bem como assumir o pagamento dos encargos devidos pela elaboração da mesma. Foi ainda deliberado assumir os encargos com os respectivos registos.-----

REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO E  
SERVIÇOS MUNICIPAIS DE ALPIARÇA – MURO DE ALVENARIA EXISTENTE  
– RECUPERAÇÃO:-----

-

Informação Interna dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número setenta e sete, datada de oito do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe.-----

-

Tendo o Eng.º Vaz Portugal de Sousa informado que o proprietário do terreno confinante seria o senhor Manuel Miranda do Céu, o Presidente da Câmara e a Vereadora Vanda Nunes ausentaram-se da sala a partir deste momento.-----

-

Tomou-se conhecimento da referida informação.-----

-

O Presidente da Câmara e a Vereadora Vanda Nunes entraram na sala neste momento.--

-

VOTO DE PESAR:-----

--

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta de Voto de Pesar pela morte do senhor Professor Sousa Franco, ocorrida dia nove do mês em curso, apresentada pelo Presidente da Câmara, com data de onze do mês em curso. Foi ainda deliberado enviar o teor da proposta à viúva do senhor Professor Sousa Franco, senhora Dr.ª. Matilde de Sousa Franco.-----

--

EVENTUAL GEMINAÇÃO ENTRE ALPIARÇA E CHAMPIGNY – SUR –  
MARNE:-----

-

Fax de CONSULADO DE PORTUGAL EM NOGENT – SUR – MARNE, número dois mil cento e quarenta e oito, datado de oito do mês em curso, a informar que a Câmara de Champigny – Sur – Marne manifestou vontade de uma eventual geminação com Alpiarça, Doc. n.º 9265. Proc. n.º E-5.-----

-

Deliberado, por unanimidade, marcar uma reunião com o senhor Cônsul de Portugal em Nogent – Sur – Marne, para apreciação do assunto.-----

-

ACESSO A DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS:-----

-

Ofício de CADA - COMISSÃO DE ACESSO AOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS, número oitocentos e setenta e dois, datado de três do mês em curso, a informar que o processo registado naqueles serviços com o número dois mil oitocentos e quarenta e dois foi arquivado. Doc. n.º 9297. Proc. n.º C-12.-----

-

Tomou-se conhecimento.-----

-

EVENTUAL COOPERAÇÃO COM O CONSELHO MUNICIPAL DA VILA DE METANGULA:-----

-

Ofício número seiscentos e treze da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, datado de trinta e um do mês findo, a informar de que o Presidente de Conselho Municipal de Metangula tem vontade de estabelecer uma eventual cooperação com o Município de Alpiarça. Doc. n.º 8998. Proc. n.º A-9.-----

-

Deliberado, por unanimidade, comunicar ao Departamento de Relações Internacionais, para a Delegação da Associação Nacional de Municípios Portugueses, em Lisboa, que a Câmara Municipal de Alpiarça aceita geminar-se com a Vila de Metangula, em Mocambique.-----

-

PESSOAL:-----

ALTERAÇÃO AO QUADRO DE PESSOAL:-----

Proposta da Vereadora VANDA NUNES, datada de hoje, para alteração ao Quadro de Pessoal da Câmara Municipal.-----

-

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.-----

-



MODIFICAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS –  
ALTERAÇÃO NÚMERO ONZE:-----

-

Presente a modificação ao Plano Plurianual de Investimentos em epígrafe.-----

Depois de apreciada e discutida foi deliberado, por unanimidade, aprová-la.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – ALTERAÇÃO NÚMERO TREZE:-----

Presente a modificação ao Orçamento em epígrafe:-----

-

Depois de apreciada e discutida foi deliberado, por unanimidade, aprová-la.-----

PROJECTO DE REGULAMENTO PARA OCUPAÇÃO E AQUISIÇÃO DE  
TERRENOS NA ZONA INDUSTRIAL:-----

-

Foram distribuídas cópias do documento em epígrafe a todo o executivo, para que procedam à sua leitura antes de o mesmo ser apreciado na próxima reunião de câmara.--

INFORMAÇÕES:-----

-

Não houve informações.-----

-

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

-

Não houve intervenções do público.-----

-

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezoito horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

-

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----