

ACTA DA REUNIAO ORDINARIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 13 DE SETEMBRO DE 2004 - NÚMERO DEZASSEIS: -----

Aos treze dias do mês de Setembro do ano de dois mil e quatro, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Vanda Cristina Lopes Nunes, Henrique Alberto Gomes Freilão Arraiolos, José Carlos Viegas Ferreirinha e António José Sanfona Coelho, Vereadores.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram dezasseis horas e trinta minutos.-----
Uma vez que se encontravam munícipes na sala de reuniões, o Presidente da Câmara propôs ao restante executivo que esta reunião iniciasse pelos pontos “ALIENAÇÃO DE BENS” e “VENDA DE VIATURA”.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

ALIENAÇÃO DE BENS:-----

VENDA DE LOTES DE TERRENO NA ZONA DO SACADURA, EM ALPIARÇA:-----

Deu-se início à hasta pública para a venda dos lotes de terreno referidos no Edital número vinte cinco/dois mil e quatro, de treze de Agosto findo.-----

Apenas licitou a senhora VERA LÚCIA PEDRO COELHO SANTOS VERISSIMO NORONHA, residente na Rua João de Sousa Falcão, 2 B - segundo - andar frente, em Alpiarça, para o lote número quinze, com a área de quinhentos e sessenta metros quadrados, tendo oferecido o valor da licitação mencionado no referido edital.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar a oferta e proceder à venda do referido lote de terreno nas condições previstas no citado edital.-----

VENDA DE VIATURA:-----

PESADO DE MERCADORIAS - BEDFQRD MJR 1 BCO DO ANO DE MIL NOVECENTOS E OITENTA E SEIS (EDITAL NÚMERO VINTE E QUATRO/DOIS MIL E QUATRO, DE TREZE DE AGOSTO):-----

Deu-se início à hasta pública para a venda da viatura em epígrafe.-----

Não houve interessados.-----

Foram aprovadas, por unanimidade, as actas das reuniões de câmara de doze e de dezanove de Julho de dois mil e quatro.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e

setenta e seis, datado de dez de Setembro do mês em curso, que acusa um saldo disponível de quatrocentos e cinquenta e um mil oitocentos e quarenta e oito euros e noventa e sete cêntimos.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Henrique Arraiolos questionou o Presidente da Câmara sobre os horários de funcionamento dos estabelecimentos instalados na Feira “Alpiagra /dois mil e quatro”.-----

A Vereadora Vanda Nunes deu a informação solicitada.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

Requerimento de CATARINA LIRA PEREIRA, GABRIEL JOSÉ MARQUES COLAÇO e GILBERTO JOSÉ MARQUES COLAÇO, datado de vinte sete de Julho do ano em curso, a solicitarem que lhes seja certificado que a câmara não vê inconveniente em que o projecto de licenciamento para o prédio inscrito na matriz sob os artigos números 065.0177.0000 e 065.0181.0000, sito na Quinta da Gouxá, Alpiarça, seja apresentado em regime de compropriedade. Doc. n.º 11435. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, de três do mês findo, que autorizou a emissão da certidão solicitada pelos requerentes.-----

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

LOTEAMENTOS:-----

Requerimento de MARIA FERNANDA DA CONCEIÇÃO VENCES ROSA DO CÉU, datado de dois do mês findo, a solicitar, na qualidade de proprietária, alteração ao alvará de loteamento número cinco/dois mil e um (lotes números um e dois do loteamento aprovado em nome de Maria Gracinda da Conceição, sito em Casalinho, Alpiarça).Doc. n.º 11699. Proc. n.º L-8.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação dos Serviços Técnicos de Obras número cento e quatro, de cinco do mês findo, e aprovar a alteração ao alvará de loteamento, conforme pretensão da requerente, de acordo com a mesma.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

A Vereadora Vanda Nunes ausentou-se da sala neste momento.-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de vinte e dois de Julho último sobre alteração do loteamento da Zona Industrial de Alpiarça reportada ao prédio de Adélia

Correia da Silva.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado na referida informação em vinte e três de Julho do ano em curso, que autorizou as alterações ao referido loteamento, conforme indicado na citada informação.-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número cento e nove, de nove do mês findo, sobre operação urbanística do loteamento de JOÃO PAULO FERNANDES MARMELO, número oito/dois mil e quatro, Ruas Primeiro de Maio e José do Vale, Frade de Baixo, Alpiarça. Doc. n.º 11926. Proc. n.º 3/2004.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a presente informação e informar o requerente que o processo, em termos urbanísticos, está apto de merecer parecer favorável. Foi ainda deliberado informar o requerente que deve completar o processo conforme referido na mencionada informação.-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número sessenta e oito, de vinte sete de Maio do ano em curso, sobre o processo de operação de loteamento de MANUEL DOS SANTOS RODRIGUES, número três de dois mil e três - Ruas Luís de Camões e Primeiro de Maio, em Frade de Cima, Alpiarça - Aditamento à informação dos Serviços Técnicos de Obras de vinte cinco de Julho de dois mil e três:-----

Deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente.-----

Requerimento de LISZT DE MELO, datado de vinte de Julho do ano em curso, a solicitar certidão de autorização para celebração de negócio jurídico do prédio rústico sito em Quinta da Gouxá, Vale da Serra, freguesia e concelho de Alpiarça. Doc. n.º 11230. Proc. n.º C-6.----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha de três de Agosto do ano em curso, exarado na informação dos Serviços Técnicos de Obras número cento e dois, de dois de Agosto de dois mil e quatro, que autorizou a emissão da certidão solicitada pelo requerente.-----

Requerimento de VITOR CLAUDINO FIGUEIREDO JORGE e ANTÓNIO MANUEL FIGUEIREDO JORGE, datado de doze de Agosto findo, a solicitarem a emissão de alvará do loteamento sito na Rua Francisco António V. Casqueiro, em Alpiarça. Doc. n.º 12446. Proc. n.º L-8.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha exarado neste documento em vinte sete de Agosto findo, que autorizou a pretensão dos requerentes.-----

OPERAÇÕES DE DESTAQUE:-----

Requerimento de ILDA FEIJÃO CAETANO, LEONOR BATISTA MORAIS DA SILVA e marido MANUEL JOÃO LOPES DA SILVA, MANUEL SABINO BATISTA MORAIS e mulher RENEE SIMONE FROMENT BATISTA MORAIS, datado de três do mês findo, na qualidade de proprietários do prédio rústico com a área de doze mil novecentos e sessenta metros quadrados, a confrontar do Norte com António Constantino, do Sul com José Maria Leonor, do Nascente com Rua Ricardo Durão e do Poente com Rua Municipal, a requerem o destaque de uma parcela de terreno do referido prédio, com a área de mil quatrocentos e cinquenta vírgula cinquenta e quatro metros quadrados, a confrontar do Norte com António Contantino, do Sul com Ilda Feijão Caetano e outros (parcela remanescente), do Nascente com Rua Ricardo Durão e do Poente com Ilda Feijão Caetano e outros (parcela remanescente). Doc. n.º 11693. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação dos Serviços Técnicos de Obras número cento e três/dois mil e quatro, de cinco de Agosto e deferir a pretensão dos requerentes, conforme nela referido.-----

Requerimento de MARIA CANIÇO MOREIRA DE FREITAS e ZÉLIA DE JESUS CANIÇO DE FREITAS, na qualidade de proprietárias do prédio rústico com a área de oito mil e quatrocentos metros quadrados, a confrontar do Norte com Herdeiros de Francisco Caniço, do Sul com Estrada, do Nascente com João Batista da Silva e outros e do Poente com João Silva Caniço, a requererem o destaque de uma parcela de terreno do referido prédio com a área de setecentos e vinte e oito vírgula trinta e oito metros quadrados, a confrontar do Norte com Maria Caniço Moreira de Freitas e Zélia de Jesus Caniço de Freitas (parcela remanescente), do Sul com João Batista da Silva e outros, do Nascente com Maria Caniço Moreira de Freitas e Zélia de Jesus Caniço de Freitas (parcela remanescente) e do Poente com Rua Vinte Cinco de Abril. Doc. n.º 12087. Proc. n.º 64/2004.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha de dezassete do mês findo, exarado, na mesma data, na informação dos Serviços Técnicos de Obras, que autorizou a emissão da certidão solicitada pelas requerentes.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Segunda via da informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número cinquenta e cinco, de vinte e nove de Abril findo, datada de sete do mês em curso, sobre pedido da empresa HUBEL, ELECTROTECNIA E BOMBAGEM, LIMITADA, com sede em Olhão, para prorrogação de prazo de início do exercício de actividade nos lotes de terreno números

cinquenta e cinco e cinquenta e seis da Zona Industrial, até final de Abril de dois mil e cinco.-
Deliberado, por unanimidade, concordar com a referida informação dos Serviços Técnicos de
Obras e certificar a pretensão de acordo com a mesma.-----

Parecer da CONSULTORA JURÍDICA DA CÂMARA, datado de sete do mês em curso,
sobre os lotes de terreno números quarenta e nove a cinquenta e dois da Zona Industrial, de
LUÍS FILIPE CRAVINA TEIXEIRA e PATRICIA TEIGAO HENRIQUES MADEIRA.
Doc. n.º 13013. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido parecer e proceder em conformidade,
ou seja, solicitar aos Serviços Técnicos de Obras da Câmara Municipal informação quanto ao
incumprimento das disposições do Regulamento da Zona Industrial, por parte dos
superficiários dos lotes de terreno, com base na qual deverá o assunto ser levado a nova
reunião de câmara de modo a ser deliberado no sentido de lhes serem retirados os lotes
(exercício de direito de reversão sobre os mesmos) e de os mesmos serem notificados para se
pronunciarem nos termos do artigo cem do Código do Procedimento Administrativo (Direito
de Audição) e, posteriormente, no caso de não haver qualquer comportamento da sua parte
deliberar, em nova reunião de câmara, a reversão definitiva dos lotes, com comunicação aos
superficiários.-----

PROPOSTAS:-----
REDE DE ESGOTOS DE ALPIARÇA - AQUISIÇÃO DE ESTAÇÃO ELEVATÓRIA-
INSTALAÇÃO DE MEDIDOR DE CAUDAIS:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número cento e doze de dezasseis do
mês findo, sobre o assunto em epígrafe. Doc. n.º 12156. Proc. n.º 0-3-3.-----
Deliberado, por unanimidade, concordar com a presente informação, ou seja, concordar com
o investimento e dar andamento ao processo de acordo com o definido na mesma.-----

EMPREITADAS:-----
EMPREITADA DE REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO
CONCELHO E SERVIÇOS MUNICIPAIS:-----

Informação da Comissão de Análises de Propostas, número cento e oito, de seis do mês findo,
sobre a reclamação apresentada pela empresa EDITEJO, S.A., com sede em Rua Hermano
Neves, número vinte e dois, terceiro-andar, em Lisboa, quanto às classificações atribuídas
pela Comissão de Análise das propostas relativas ao critério de valia técnica e, em concreto, à
valorização feita aos parâmetros de Nota Justificativa do Preço Proposto e Memória
Descritiva e Justificativa do Modo de Execução da Obra. Doc.n.º 12439. Proc. n.º 0-2-1.----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a referida informação da Comissão de Análise de Propostas e consequentemente adjudicar a obra à empresa primeira classificada, PLANOTEJO - COOPERATIVA RIBATEJANA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, CRL, com sede na Rua Conselheiro Figueiredo Leal, números quinze e dezassete, em Alpiarça.-----

MERCADO MUNICIPAL:-----

Petição de EDMUNDO AMBRÓSIO CORDEIRO, residente na Rua Ricardo Durão, número quatrocentos e trinta e oito, em Alpiarça, datada de dezanove de Julho último, sobre uma situação relacionada com as lojas números dezoito e dezanove do Mercado Municipal.-----

Deliberado, por unanimidade, ordenar aos serviços respectivos que diligenciem no sentido de o concessionário das lojas proceder ao pagamento das rendas em atraso e de garantir a abertura das mesmas.-----

VÁRIOS:-----

Parecer da CONSULTORA JURIDICA DA CAMARA, datado de vinte e oito de Julho último, sobre o pedido da firma TRAFITAL, LIMITADA, com sede na Avenida Carlos Relvas, número seis, em Alpiarça, para que a escritura de compra e venda do lote de terreno número cento e quatro da Zona Industrial, possa ser efectuada em nome da firma BORREGO LEONOR E IRMÃO, S.A., com sede na Rua de Santarém, número trinta e três, em Almeirim. Doc. n.º 11586. Proc. n.º 0-53.-----

Deliberado, por unanimidade, comunicar à requerente que a pretensão não é autorizada, devendo, no caso concreto, aplicar-se o Regulamento da Zona Industrial.-----

Ofício da CÂMARA MUNICIPAL DE LOULÉ, datado de dez do mês findo, a agradecer o contributo no auxílio ao combate aos fogos que se fizeram sentir no país bem como o sentido cívico manifestado na acção pelos elementos da Corporação de Bombeiros Municipais de Alpiarça. Doc. n.º 12347. Proc. n.º A-8-1-1.-----

Deliberado, por unanimidade, comunicar o teor do presente ofício ao Comandante dos Bombeiros Municipais, bem como publicar o mesmo num jornal local.-----

Ofício da empresa AVENTURARTE, COOPERATIVA DE SERVIÇOS, CRL, com sede em Casal do Sol Posto, número dois, em Cartaxo, datado de nove de Julho último, a solicitar a cedência de espaço junto ao parque de merendas, na Barragem dos Patudos, nos meses de Julho, Agosto e Setembro do ano em curso, para a realização de várias modalidades desportivas. Doc. n.º 10911. Proc. n.º A-8-1-5.

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado em trinta e um de Julho último na informação número trinta e nove do Técnico Superior Carlos

Pinhão Coutinho, datada de vinte e nove de Julho último, que autorizou a pretensão da referida empresa.-----

O Presidente da Câmara saiu da sala neste momento.-----

Ofício do CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS” DE ALPIARÇA, datado de cinco do mês findo, a solicitar apoio para pagamento da inscrição da Equipa de Futebol Sénior na Associação de Futebol de Santarém. Doc. n.º 11912. Proc. n.º A-8-1-4.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que, neste momento, não há disponibilidade financeira para satisfazer a pretensão.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

Circular da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, número cento e três, de vinte seis de Julho último, a alertar relativamente às competências municipais no âmbito da educação, para a não aceitação de pedidos das Direcções Regionais de Educação com vista à colocação de pessoal não docente nas escolas do Primeiro Ciclo do Ensino Básico. Doc. n.º 1426. Proc. n.º E-5.-----

Tomou-se conhecimento.-----

Ofício do MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO, CULTURA JUVENTUDE E DESPORTO-REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DE TIMOR - LESTE, a solicitar um contributo, de natureza financeira, para aquisição de uma viatura de caixa aberta, com vista a permitir a distribuição de materiais didácticos às escolas das localidades mais afastadas.Doc. n.º 2054. Proc. n.º A-8-1-4.-----

Deliberado, por unanimidade, informar a Assessora do Ministério da Educação, Cultura, Juventude e Desporto de Timor - Leste, que o assunto deve ser encaminhado para a Associação Nacional de Municípios Portugueses, ficando a Câmara Municipal disponível para apoiar a pretensão conforme for informado pela referida associação. Ofício/Circular da DGAL - DIRECÇÃO - GERAL DAS AUTARQUIAS LOCAIS, número dezasseis, de onze do mês findo, a informar que o Município de Alpiarça ainda pode contratar, no corrente ano, novos empréstimos até ao montante de trinta e dois mil duzentos e sessenta euros. Doc. n.º 12059. Proc. n.º E-7.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e uma abstenção do Vereador Henrique Arraiolos, contrair novo empréstimo no montante de trinta e dois mil duzentos e sessenta euros. Foi ainda deliberado dar andamento ao processo.-----

Informação emanada da DIRECÇÃO - GERAL DE TURISMO, assinada por José Luís dos Reis, residente em São Pedro, Santarém, datada de vinte sete de Agosto findo, a elogiar a

proprietária do Restaurante - Bar Europa, sito na Rua Dr. Queiroz Vaz Guedes, número trinta e nove, em Alpiarça.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, transmitir o teor da referida informação à proprietária do restaurante em causa.-----

ARTIGO PUBLICADO NO JORNAL DE NOTÍCIAS, DIA VINTE E TRÊS DE AGOSTO DE DOIS MIL E QUATRO, SOBRE O CAVALO DE RAÇA SORRAIA:-----

Tomou-se conhecimento.-----

Ofício da FUNDAÇÃO CARLOS LOPES, com sede em Travessa da Palmeira, número seis - A, Lisboa, datado de dezanove de Julho último, a solicitar ajuda financeira. Doc. n.º 11427. Proc. n.º A-8-1.4.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que, por dificuldades orçamentais, a câmara não apoia entidades exteriores ao concelho.-----

Informação de CARLOS PINHÃO COUTINHO, Técnico Superior, número quarenta e dois, de onze do mês findo, sobre a utilização da Piscina Municipal pelos alunos do Agrupamento das Escolas.-----

Tomou-se conhecimento.-----

Informação de CARLOS PINHÃO COUTINHO, Técnico Superior, número quarenta e três, de treze do mês findo, sobre um pedido da ASSOCIAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DOS IMPOSTOS DO DISTRITO DE SANTARÉM, para utilização da Piscina Municipal pelos seus associados. Doc. n.º 12153. Proc. n.º 0-47.-----

Deliberado, por unanimidade, sugerir à Secção de Natação do Clube Desportivo “Os Águias”, um desconto de dez por cento na mensalidade dos associados da referida associação.-----

PROPOSTA DE PROTOCOLO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA E A AEQUA - ASSOCIAÇÃO EQUESTRE DE ALPIARÇA:-----

Presente proposta do protocolo em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta de protocolo.-----

PEDIDO DE APOIO:-----

Carta de AKIDIJAM DE SOUSA, Estudante de S. Tomé, datada de vinte e um de Julho último, a solicitar apoio (vários artigos), para poder praticar desporto no Centro de Atletismo de S. Tomé. Doc. n.º 11400. Proc. n.º A-8-1-4.-----

Deliberado, por unanimidade, informar o requerente que o pedido deve ser formulado através da Associação Nacional de Municípios Portugueses.-----

PROCESSO DE CONTRA - ORDENAÇÃO NÚMERO TRES, DE DOIS MIL E TRES, DE SOCIEDADE AGRÍCOLA CAETANO E CAETANO, LIMITADA (RELATORIO FINAL):-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o Relatório Final elaborado pela instrutora do processo e proceder em conformidade com o mesmo.-----

PROCESSO DE CONTRA - ORDENAÇÃO NÚMERO CATORZE, DE DOIS MIL E TRES, DE CUSTÓDIO BATISTA GARCIA (RELATÓRIO FINAL):-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com o Relatório Final elaborada pela instrutora do processo e proceder em conformidade com o mesmo.-----

O Vereador Henrique Arraiolos fez a seguinte declaração de voto: “Voto contra porque acho que deveria ser aplicada uma coima mais elevada neste caso, que suponho ser de maior gravidade, no sentido de desencorajar ilícitos desta natureza .-----

PROCESSO DE CONTRA - ORDENAÇÃO NÚMERO TRINTA, DE DOIS MIL E TRÊS, DE COMACHOTAURUS, PRODUÇÃO DE EVENTOS UNIPESSOAL, LIMITADA (RELATÓRIO FINAL):-----

Deliberado, por unanimidade, não concordar com o Relatório Final elaborado pela instrutora do processo, mas sim com a aplicação de uma coima mais elevada no montante de quatrocentos e noventa e oito euros e oitenta cêntimos, acrescido de custas devidas, calculadas nos termos do Código de Custas Judiciais.-----

PROCESSO DE CONTRA - ORDENAÇÃO NÚMERO TRINTA E UM, DE DOIS MIL E TRÊS, DE BRANDÃO REZENDE ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS, LIMITADA (RELATÓRIO FINAL):-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com o Relatório Final elaborado pela instrutora do processo e proceder em conformidade com o mesmo.-----

O Vereador Henrique Arraiolos fez a seguinte declaração de voto: “Voto contra porque acho que deveria ser aplicada uma coima mais elevada neste caso, que suponho ser de maior gravidade, no sentido de desencorajar ilícitos desta natureza.-----

PROCESSO DE CONTRA - ORDENAÇÃO NÚMERO QUARENTA, DE DOIS MIL E TRÊS, DE JOÃO MANUEL PIRES RODRIGUES (RELATÓRIO FINAL):-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o Relatório Final elaborado pela instrutora do processo e proceder em conformidade com o mesmo.-----

PROCESSO DE CONTRA - ORDENAÇÃO NÚMERO QUARENTA E TRÊS, DE DOIS MIL E TRÊS, DE REGINA HELENA BERNARDO (RELATÓRIO FINAL):-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o Relatório Final elaborado pela instrutora do processo e proceder em conformidade com o mesmo.-----

PROCESSOS DE CONTRA - ORDENAÇÃO NÚMEROS VINTE, DE DOIS MIL E DOIS E SEIS DE DOIS MIL E QUATRO, DE MULTIVIGA - FÁBRICA PRE -ESFORÇADOS, LIMITADA (RELATÓRIO FINAL):-----

Deliberada, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com o Relatório Final elaborado pela instrutora do processo e proceder em conformidade com o mesmo.-----

O Vereador Henrique Arraiolos fez a seguinte declaração de voto: “Voto contra porque acho que deveria ser aplicada uma coima mais elevada neste caso, que suponho ser de maior gravidade, no sentido de desencorajar ilícitos desta natureza.-----

Informação do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de vinte e oito de Julho último, sobre uma pretensão de geminação do Município de Alpiarça com a Cidade Francesa de Champigny — Sur — Mame.-----

Deliberado, por unanimidade, transmitir ao Presidente da Câmara de Champigny — Sur — Mame que a Câmara Municipal de Alpiarça aceita a geminação pretendida, devendo aquele município tratar da candidatura comunitária ao programa específico que trata da matéria.-----

ABERTURA DE CONCURSO LIMITADO - PROGRAMA DE CONCURSO E CADERNO DE ENCARGOS - EMPREITADA DE “EXECUÇÃO DE UM FURO DE PESQUISA E EVENTUAL CAPTAÇÃO DE ÁGUA SUBTERRÂNEA”:------

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara exarado na proposta de programa de concurso e caderno de encargos, em vinte cinco do mês findo, que autorizou a abertura de concurso limitado para a empreitada em epígrafe, bem como aprovou o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos respectivos.-----

ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA A REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL - PROGRAMA DE CONCURSO E CADERNO DE ENCARGOS:------

Deliberado, por unanimidade, concordar com a abertura do concurso em epígrafe. Foi ainda deliberado concordar com a proposta do Programa de Concurso e do Caderno de Encargos.---

XXII FEIRA AGRÍCOLA E COMERCIAL DE ALPIARÇA “ALPIAGRA/DOIS MIL E QUATRO” - VISTORIA AO PAVILHAO DE ESPECTÁCULOS, PALCO DAS TASQUINHAS E AO RECINTO ONDE FOI REALIZADA UMA VACADA E UMA

GARRAIADA NOS DIAS DOZE E CATORZE DO MÊS EM CURSO:-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de seis do mês em curso, que autorizou a realização de vistoria aos locais referidos em epígrafe.-----

XXII FEIRA AGRÍCOLA E COMERCIAL DE ALPIARÇA “ ALPIAGRA/DOIS MIL E QUATRO” - VISTORIA À PRAÇA DE TOIROS DESMONTÁVEL, INSTALADA.-----

NA BAGAGEIRA, EM ALPIARÇA, ONDE FOI REALIZADA UMA CORRIDA DE TOIROS, DIA DEZ DO MÊS EM CURSO:-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de seis do mês em curso, que autorizou a realização de vistoria à praça de toiros desmontável, instalada em Bagageira, Alpiarça.-----

XXII FEIRA AGRICOLA E COMERCIAL DE ALPIARÇA “ ALPIAGRA/DOIS MIL E QUATRO” - ADITAMENTO AO EDITAL NÚMERO VINTE E TRES/DOIS MIL E QUATRO:-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, de sete do mês em curso, que autorizou que o valor da taxa de terrado a cobrar pelo carrocel adulto, fosse de trezentos euros, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor.-----

MODIFICAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS -ALTERAÇÃO NÚMERO DEZASSEIS:-----

Presente a proposta de Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado neste documento em vinte sete de Julho último, que autorizou esta modificação ao Plano Plurianual de Investimentos.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - ALTERAÇÃO NÚMERO DEZOITO:-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado neste documento em vinte sete de Julho último, que autorizou esta modificação ao orçamento.-----

MODIFICAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS -ALTERAÇÃO NÚMERO DEZASSETE:-----

Presente a proposta de Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos em epígrafe.--

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, exarado neste documento em onze do mês findo, que autorizou esta modificação ao Plano Plurianual de Investimentos.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - ALTERAÇÃO NÚMERO DEZANOVE:-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, exarado neste documento em onze do mês findo, que autorizou esta modificação ao orçamento.-----

MODIFICAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS -ALTERAÇÃO NÚMERO DEZOITO:-----

Presente a proposta de Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos em epígrafe-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, exarado neste documento em vinte do mês findo, que autorizou esta modificação ao Plano Plurianual de Investimentos.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - ALTERAÇÃO NÚMERO VINTE:-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, exarado neste documento em vinte do mês findo, que autorizou esta modificação ao orçamento.-----

MODIFICAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS -ALTERAÇÃO NÚMERO DEZANOVE:-----

Presente a proposta de Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos em epígrafe.--

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, exarado neste documento em trinta e um do mês findo, que autorizou esta modificação ao Plano Plurianual de Investimentos.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - ALTERAÇÃO NÚMERO VINTE E UM:-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, exarado neste documento em trinta e um do mês findo, que autorizou esta modificação ao orçamento.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - ALTERAÇÃO NÚMERO VINTE E DOIS:-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vereador José Carlos Ferreirinha, exarado neste documento em oito do mês em curso, que autorizou esta modificação ao orçamento.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - REVISÃO NÚMERO TRÊS:-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Depois de apreciada e discutida foi deliberado, por unanimidade, concordar com a presente proposta de Modificação ao Orçamento - Revisão número três.-----

Foi ainda deliberado submeter o referido documento a aprovação da Assembleia Municipal.--

ADMISSÃO DO MUNICÍPIO DE ALPIARÇA À REDE NACIONAL DE CIDADES E VILAS COM MOBILIDADE PARA TODOS:-----

Ofício de ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE PLANEADORES DO TERRITÓRIO, número cento e sessenta, datado de vinte seis do mês findo, a remeter minuta de Contrato - Programa, com vista à admissão do Município de Alpiarça à Rede Nacional de Cidades e Vilas com Mobilidade para Todos.Doc. n.º 12777.Proc. n.º A-8-1-7.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Contrato — Programa.-----

Todo o executivo prestou declaração de voto no sentido de que os objectivos do Contrato - Programa sirvam como auto imposição da Câmara Municipal de Alpiarça em cumprir a legislação e resolver problemas vários de segurança, incluindo barreiras arquitectónicas.-----

PESSOAL:-----

ABONO PARA FALHAS.-----

Requerimento de HORÁCIO FILIPE GARCIA HENRIQUES, Assistente Administrativo, datado de nove de Julho último, a solicitar que lhe seja atribuído Abono para Falhas, uma vez que manuseia dinheiros relativos a consumos de água.-----

Deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão, devendo ser prestada caução, nos termos da legislação em vigor, no valor de cento e cinquenta euros.-----

Requerimento de ARMINDO MANUEL ESTRADAS TEREVENTINO, Guarda Florestal, datado de dezasseis de Abril do ano em curso, a solicitar que lhe seja atribuído Abono para Falhas, uma vez que manuseia valores monetários, relativos a licenças de pesca desportiva.Doc n.º 5137. Proc. n.º P-I.-----

Deliberado, por unanimidade, levar o assunto a uma próxima reunião de câmara.-----

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

CONCURSO EXTERNO DE INGRESSO PARA PROVIMENTO DE UM LUGAR DO GRUPO DE PESSOAL TÉCNICO SUPERIOR - CARREIRA DE TÉCNICO SUPERIOR DE ARQUITECTURA - CATEGORIA DE SEGUNDA CLASSE:-----

Presente a acta do júri do concurso em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, homologar o referido documento.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

O Vereador Henrique Arraiolos disse que votava contra por não concordar com a entrada sistemática de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participe na sua votação.-----

PROPOSTAS:-----

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de oito do mês em curso, para criação de um CONSELHO CINEGÉTICO MUNICIPAL, que funcionará conforme se encontra estipulado no Decreto - Lei número duzentos e dois barra dois mil e quatro, de dezoito de Agosto.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, sem data, para alteração e criação de taxas pela utilização do Complexo Desportivo dos Patudos, nomeadamente Campo de Futebol de Sete, Campos de Ténis (aluguer de material e iluminação) e balneários (pelos utilizadores do Polidesportivo e da parede de ténis).-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.-----

DERRAMA PARA O ANO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de hoje, para criação de uma derrama para o ano de dois mil e cinco, de oito por cento sobre a colecta do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Colectivas (IRC), destinada a reforçar a capacidade financeira do Município.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com esta proposta e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.--

O Vereador Henrique Arraiolos fez a seguinte declaração de voto: “Não concordei com a criação da derrama quando foi instituída e voto contra a manutenção da mesma.-----

TAXA DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVENS (IMI) - DECRETO - LEI NUMERO DUZENTOS E OITENTA E SETE BARRA DOIS MIL E TRES, DE DOZE DE NOVEMBRO:-----

Informação da CHEFE DE DIVISÃO MUNICIPAL ADMINISTRATIVA e FINANCEIRA,

em regime de substituição, datada de dez do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe.-----
Deliberado, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com a proposta verbal do Presidente da Câmara, no sentido de manter os valores das taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) do ano transacto, ou seja, zero vírgula oito por cento para os prédios urbanos e zero vírgula cinco por cento para os prédios urbanos avaliados, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI).-----
Foi ainda deliberado submeter a proposta verbal do Presidente da Câmara a aprovação da Assembleia Municipal.-----

PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE HORÁRIO DE UM ESTABELECIMENTO COMERCIAL:-----

Requerimento de ANTÓNIO MANUEL MADEIRA BATISTA, datado de nove do mês em curso, a solicitar a alteração de horário do Estabelecimento de Restauração/Bebidas, com espaço de dança, sito em Milharozes, Alpiarça. Doc. n.º 13105. Proc. n.º A-8-1-6.-----
Deliberado, por unanimidade, informar que a câmara municipal mantém o horário existente, ou seja, autoriza o funcionamento do estabelecimento até às duas horas da manhã.-----

VOTO DE PESAR PELA MORTE DE LUÍS NUNES DE ALMEIDA, JUIZ PRESIDENTE DO TRIBUNAL CONSTITUCIONAL:-----

Presente proposta de Voto de Pesar, pela morte de Luís Nunes de Almeida, Juiz Presidente do Tribunal Constitucional, ocorrida dia seis do mês em curso.-----
Deliberado, por unanimidade, concordar com este Voto de Pesar. Foi ainda deliberado dar conhecimento desta deliberação à viúva do falecido, senhora D. Rosa Nunes de Almeida.-----

LEGADO MANUEL NUNES FERREIRA:-----

Informação do CHEFE DA SECÇÃO DE OBRAS MUNICIPAIS, datada de oito do mês em curso, sobre arrendamento da loja A do prédio sito na Rua Tomás da Anunciação, Lisboa, e do quarto andar direito do prédio sito na Rua Comandante Luís António Silva, número trinta e dois, Amadora.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de trinta do mês findo, exarado em papel avulso (post it), agrafado ao documento número seis anexo à referida informação, que autorizou, com vista a futuro arrendamento, uma nova renda mensal de quinhentos euros, para a loja A do prédio sito em Lisboa, na Rua Tomás da Anunciação e uma nova renda mensal de trezentos euros, para o quarto andar direito do prédio sito na Amadora, na Rua Comandante Luís António Silva, número trinta e dois.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA TRANSMISSÃO DE UM PRÉDIO:-----

Requerimentos de CONSTRUÇÕES PALMIRA MARTINHO, SOCIEDADE UNIPESSOAL, LIMITADA, datados de vinte e três do mês findo e de dois do mês em curso, com sede na Rua Luís de Camões, número trinta e dois, Alpiarça, a solicitar autorização para a venda do prédio edificado no lote de terreno número vinte e dois, sito na Rua João Maria da Costa, Alpiarça. Doc. n.º 12830.Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão, face ao clausulado da escritura de compra e venda celebrada com a empresa Construções Palmira Martinho, Sociedade Unipessoal, Limitada, em vinte e quatro de Novembro de dois mil. Foi ainda deliberado informar que a câmara não pretende exercer o direito de opção sobre o referido bem.-----

FIXA TÉCNICA DA HABITAÇÃO - DECRETO - LEI NÚMERO SESENTA E OITO BARRA DOIS MIL E QUATRO, DE VINTE CINCO DE MARÇO:-----

Circular da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, número setenta e um, de treze de Maio do ano em curso, a sugerir que a taxa devida pelo depósito na câmara municipal de um exemplar da ficha técnica da habitação de cada prédio ou fracção, seja no valor de quinze euros. Doc. n.º 8024. Proc. n.º A-9.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a sugestão apresentada pela Associação Nacional de Municípios Portugueses, no sentido de criação de uma taxa devida pelo depósito na câmara municipal de um exemplar da ficha técnica da habitação de cada prédio ou fracção, no valor de quinze euros.-----

Foi ainda deliberado criar uma taxa de dez euros, devida pela emissão de segunda via da ficha técnica da habitação, em caso de perda ou destruição desta.-----

Foi igualmente deliberado propor à Assembleia Municipal a aprovação da criação das referidas taxas.-----

INFORMAÇÕES:-----

Não houve intervenções.-----

PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

Não houve intervenções do público.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezanove horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino.-----

