

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA  
REALIZADA EM 13 DE JUNHO DE 2005 – NÚMERO TREZE:-----

Aos treze dias do mês de Junho do ano de dois mil e cinco, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: José Carlos Viegas Ferreirinha, Vice - Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, em substituição legal do Presidente da Câmara por se encontrar ausente, Vanda Cristina Lopes Nunes, Henrique Alberto Gomes Freilão Arraiolos, e António José Sanfona Coelho, Vereadores.-----

-

A reunião foi aberta pelo Vice - Presidente da Câmara, eram dezasseis horas e trinta minutos-----

-

Foi aprovada, por unanimidade, a acta da reunião de câmara de trinta de Maio de dois mil e cinco.-----

--

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

-

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e dez, datado de nove do mês em curso, que acusa um saldo disponível de cento e sessenta e seis mil cento e dezasseis euros e nove cêntimos.-----

-

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

-

A Vereadora VANDA NUNES apresentou votos de pesar pelo falecimento das seguintes personalidades: General Vasco Gonçalves, um Primeiro Ministro deste país, Eugénio de Andrade, pelo que representou no mundo da literatura do nosso país e Dr. Álvaro Cunhal, figura incontornável da história mais recente de Portugal, pela sua coerência pessoal e pela luta contra a ditadura de Salazar, consubstanciando um papel ímpar na concretização do Vinte Cinco de Abril.-----

-

Deliberado, por unanimidade, votar favoravelmente os três votos de pesar.-----

-

ORDEM DO DIA:-----

-

EXPEDIENTE:-----

--

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

-

ZONA INDUSTRIAL:-----

-

Requerimento de TECNEL, ELECTRICIDADE E TELECOMUNICAÇÕES, LIMITADA, sem data, a contestar o teor da comunicação da câmara onde se informa a intenção de reversão dos lotes de terreno números setenta e três e setenta e quatro da Zona Industrial de Alpiarça, por incumprimento do regulamento vigente. Proc. n.º O-53.-----

-

Deliberado, por unanimidade, informar a requerente que deve apresentar o respectivo projecto, no prazo de noventa dias, a partir da data em que for notificada para o efeito.--

-

LOTEAMENTOS:-----

--

Requerimento de VÍTOR CLAUDINO FIGUEIREDO JORGE, datado de catorze de Abril último, a solicitar que seja alterado o alvará de loteamento número um de dois mil e cinco, no sentido de passar a constar que os lotes se destinam a construção de habitações unifamiliares de um ou dois pisos, Doc. n.º 4372. Proc. n.º L-8.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação dos Serviços Técnicos de Obras de onze do mês findo e proceder à alteração do alvará em conformidade com a mesma.-----

--

LOTEAMENTO DOS SOBREIROS - ALTERAÇÃO DO ALVARÁ NÚMERO TRÊS/DOIS MIL, PROCESSO NÚMERO UM/2000:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número duzentos e catorze, de seis do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe. Proc. n.º L-8.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a presente informação e proceder em conformidade com a mesma, ou seja, aprovar o processo de alteração à referida operação de loteamento.-----

-

OPERAÇÃO DE DESTAQUE:-----

-

Requerimento de MARIA FERNANDA PERFEITO PEIXINHO JACOB e MARIA ISABEL JACOB LEOCÁDIO CANIÇO, na qualidade de proprietárias do prédio rústico sito em Lameira, freguesia e concelho de Alpiarça, com a área de três mil metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob o número mil setecentos e setenta e quatro e inscrito na matriz rústica sob o artigo número 0037.0056.0000, a confrontar do Norte com Joaquina Peixinho, do Sul com Aida Maria Rodrigues Peixinho, do Nascente com Valinha e do Poente com Estrada, a requererem o destaque de uma parcela de terreno do referido prédio, com a área de cento e quarenta e três metros quadrados, a confrontar do Norte com Joaquina Peixinho, do Sul com Aida Maria Rodrigues Peixinho, do Nascente com as proprietárias e do Poente com Estrada, a qual se destina a integração no domínio público do Município de Alpiarça. Doc. n.º 5635. Proc. n.º O-61/1.-----

-

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão em conformidade com a informação dos Serviços Técnicos de Obras número dois mil e um, de vinte cinco de Maio findo.----  
EMPREITADAS:-----

-

“RECONVERSÃO URBANÍSTICA DO CENTRO CÍVICO DE ALPIARÇA – CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DO PARQUE SUBTERRÂNEO E ARRANJOS EXTERIORES”:-----

-

Ofício de QUINAGRE, CONSTRUÇÕES, S A., número mil seiscentos e vinte /DQ/LA, datado de dez de Outubro de dois mil e quatro (segunda via), a solicitar a prorrogação de prazo da empreitada em epígrafe, até ao dia vinte e três do mês em curso. Proc. n.º O-70.-----

-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão.-----

-

ÁGUAS:-----

--

Informação do SECTOR DE ÁGUAS, número um, de treze do mês findo, a apresentar lista de municípios que há mais de um ano não têm registado consumo de água.-----

-

Deliberado, por unanimidade, informar os munícipes em causa que a câmara tem intenção de lhes retirar os contadores de água, uma vez que não se tem registado consumo há mais de um ano.-----

-

MERCADO MUNICIPAL:-----

--

Requerimento de ISABEL MARIA PEIXINHO GARRUCHO PINTO, datado de vinte e quatro do mês findo, a solicitar que o pagamento pela transferência da concessão da loja número doze do Mercado Municipal, no valor de três mil euros, seja efectuado em quarenta e oito prestações, mensais, de sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos. Doc. n.º 6399. Proc. n.º M-2.-----

-Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão, ou seja, autorizar o pagamento da referida quantia em quarenta e oito prestações, mensais e sucessivas, de sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos.-----

-

VÁRIOS:-----

--

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – LIMPEZA E MANUTENÇÃO DA VALA REAL DE ALPIARÇA – RENOVAÇÃO DE CONTRATO CELEBRADO COM A FIRMA FRAGATA & GRILO, LIMITADA, EM VINTE E NOVE DE MAIO DE DOIS MIL E DOIS:-----

--

Deliberado, por unanimidade, renovar o contrato de prestação de serviços em epígrafe por igual período, ou seja, por mais um ano a partir de um de Maio do ano em curso.----  
O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

-

ESTUDO SOBRE FOLCLORE RIBATEJANO:-----

-

Carta de BERTINO COELHO MATIAS, datada de vinte e nove do mês findo, a propor a aquisição de alguns exemplares de um estudo sobre folclore ribatejano, designadamente o fadango. Doc. n.º 6178. Proc. n.º A-8.-----

-

Deliberado, por unanimidade, adquirir o estudo, devendo a Vereadora Vanda Nunes verificar a quantidade de exemplares a adquirir.-----

-

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

-

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

-

Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e um voto contra do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

-

O Vereador Henrique Arraiolos disse que votava contra a proposta do Presidente da Câmara por não concordar com a entrada sistemática de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participe na sua votação.-----

-

FORAM APRECIADOS OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

-

ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL (EMPARCELAMENTO DOS LOTES NÚMEROS CENTO E DEZASSETE E CENTO E DEZANOVE):-----

-

Proposta dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de nove do mês em curso para alteração do loteamento em epígrafe. Proc. n.º O-53.-----

-

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a referida proposta, no sentido de alterar a operação de loteamento aprovado por deliberação tomada em reunião de câmara de vinte e quatro de Maio de mil novecentos e noventa e cinco, que incidiu sobre o prédio sito na Zona Industrial de Alpiarça, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob o número três mil trezentos e trinta, ou seja, proceder ao emparcelamento dos lotes de terreno números cento e dezassete e cento e dezanove da referida Zona Industrial, registados com a área de dois mil e quinhentos metros quadrados e três mil e seiscentos metros quadrados, respectivamente, sendo o lote número cento e dezassete descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça, sob o número quatro mil duzentos e dois e inscrito na matriz sob o artigo número quatro mil seiscentos e oitenta e quatro e o lote número cento e dezanove descrito na Conservatória do Registo Predial

de Alpiarça sob o número quatro mil duzentos e quatro e inscrito na matriz sob o artigo número quatro mil seiscentos e oitenta e seis, de modo a ser criado um único lote, designado por lote número cento e dezassete, com a área de seis mil e cem metros quadrados e com as seguintes confrontações: a Norte e Nascente com lote número cento e trinta, a Sul com os lotes números cento e dezasseis e cento e dezoito e a Poente com lote número cento e quinze.-----

-

MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO – ALTERAÇÃO NÚMERO DEZ:-----

-

Presente a modificação às Grandes Opções do Plano em epígrafe.-----

-

Depois de apreciado e discutido foi deliberado, por unanimidade, aprovar o referido documento.-----

--

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – ALTERAÇÃO NÚMERO DEZ:-----

Presente a modificação ao Orçamento, em epígrafe.-----

-

Depois de apreciado e discutido foi deliberado, por unanimidade, aprovar o referido documento.-----

--

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – REVISÃO NÚMERO UM:-----

Presente a proposta de modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a presente modificação ao orçamento. Foi ainda deliberado submeter este documento a aprovação da Assembleia Municipal.-----

-

MERCADO DE FRUTAS – PARQUE DO CARRIL:-----

-

Requerimento de COMISSÃO DE PRODUTORES DE MELÃO E MELANCIA DO CONCELHO DE ALPIARÇA, datado de oito do mês em curso, a solicitar o arrendamento do espaço designado de Parque do Carril, para a venda de melão e melancia, durante os próximos meses de Julho e Agosto.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que não é possível celebrar contrato de arrendamento com a entidade requerente, pelo facto de não ter personalidade jurídica e também por não haver tempo para a preparação do respectivo concurso público. Foi

ainda deliberado informar que a câmara mantem a situação nos moldes de anos anteriores.-----

-

LOTEAMENTOS:-----

--

OPERAÇÃO DE DESTAQUE:-----

-

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número duzentos e quatro, de um do mês em curso, sobre operação de destaque de prédio urbano sito na Fusca, Casal do Juncal, Vale do Rato, em Alpiarça, designadamente sobre o destaque de uma parcela de terreno, do referido prédio, propriedade de Maria Domitília Concórdia Coutinho Laudácias e Vasconcelos Jardim, com a área de trinta e dois mil setecentos e sessenta metros quadrados.-----

--

Deliberado, por unanimidade, concordar com a referida informação dos Serviços Técnicos de Obras e certificar a pretensão conforme nela referido, ou seja, certificar que a operação de destaque está isenta de licenciamento ou autorização.-----

-

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO NA RUA CASTELÃO DE ALMEIDA – DRENAGEM DE LOGRADOUROS – EXPOSIÇÃO DE MANUEL CARAPINHA:--

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número duzentos e oito, de um do mês em curso, sobre o assunto em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, levar esta informação à próxima reunião de câmara acompanhada de parecer jurídico, entretanto, já solicitado.-----

-

PROPOSTA PARA CONTRACÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO NO MONTANTE DE OITOCENTOS E VINTE MIL EUROS:-----

-

Proposta do Presidente da Câmara, datada de nove do mês em curso, para contracção de um empréstimo no montante de oitocentos e vinte mil euros, para fazer face à parcela não participada das candidaturas a seguir discriminadas:-----

-

**Eixo 1** – Valorização Urbana de Alpiarça, Ampliação da Rede de Esgotos do Concelho de Alpiarça e Remodelação da Rede de Águas do Concelho de Alpiarça – Primeira fase, no valor total de investimento de seiscentos e quarenta e oito mil euros;-----

**Eixo 2** - Execução de Infra – Estruturas da Zona Industrial – terceira fase, no valor de um milhão quatrocentos e noventa mil oitocentos e sete euros e vinte e dois cêntimos.---  
Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção do Vereador Henrique Arraiolos, concordar com a presente proposta.-----

-

Foi ainda deliberado submeter a referida proposta a aprovação da Assembleia Municipal.-----

--

INFORMAÇÕES:-----

-

Não houve intervenções.-----

-

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

-

Não houve intervenções.-----

-

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezoito horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

-

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----

-

---

---