

ACTA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 27 DE FEVEREIRO DE 2006 - NÚMERO QUATRO – PÚBLICA:-----

Aos vinte sete dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e seis, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, Vanda Cristina Lopes Nunes, José Carlos Viegas Ferreirinha e Mário Manuel Pereira Peixinho, Vereadores.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram dezassete horas.-----

A acta da reunião de câmara de dez de Fevereiro de dois mil e seis foi aprovada, por unanimidade, com as correcções propostas pelo Presidente da Câmara e Vereador Mário Peixinho.-----

Uma vez que se encontravam munícipes na sala de reuniões, o Presidente da Câmara propôs ao restante executivo que esta reunião iniciasse pelo ponto “PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO”:------

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

Compareceu o munícipe Fernando Lopes Sardinheiro que colocou as seguintes questões:-----

- O que a câmara pretende fazer relativamente aos muros de Alpiarça que estão feios, por reparar e por cair;-----

- Como se encontra o processo que está em tribunal e que tem a ver com o desaparecimento de um bezerro da Quinta dos Patudos;-----

Se há hipótese de a câmara resolver a situação das casas antigas e degradadas do concelho;-----

Referiu que devia haver mais oliveiras no concelho, à semelhança do que acontece noutras localidades do país e até no estrangeiro.-----

Em resposta ao munícipe Fernando Lopes Sardinheiro, o Presidente da Câmara informou:-----

- Sobre os muros de Alpiarça, que a Câmara está a trabalhar num projecto para um muro tipo e para um tapume tipo, no sentido de tentar resolver o problema.-----

Em relação ao bezerro, que a questão devia ser colocada à Agroalpiarça;-----

- Sobre a falta de conservação de edifícios, que a câmara não se pode sobrepor aos proprietários para fazer as reparações necessárias, por falta de verbas, aguardando-se,

para o efeito, a criação de uma empresa através da CULT;-----

- Relativamente às oliveiras, que a câmara tem tentado preservá-las, sendo que algumas já foram colocadas por detrás dos balneários do Complexo Desportivo dos Patudos e outras que se irão plantar junto à Zona Industrial.-----

O municípe Fernando Lopes Sardinheiro voltou a intervir tendo colocado uma questão relacionada com o estacionamento junto à sua casa, na Rua Dr. José das Neves e ruas contíguas.-----

Tomou-se conhecimento.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número quarenta, datado de vinte e quatro do mês em curso, que acusa um saldo disponível de duzentos e cinquenta e cinco mil novecentos e oitenta e seis euros e vinte cêntimos.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Mário Pereira questionou o Vereador José Carlos Ferreirinha sobre se já tinha informação acerca do elevador que se está a construir no Centro Cívico de Alpiarça, conforme tinha ficado estipulado na última reunião de câmara.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha deu a informação solicitada.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

ALIENAÇÃO DE BENS:-----

PROPOSTA DE EDITAL PARA VENDA DOS LOTES DE TERRENO NÚMEROS DOIS, NOVE, DEZASSETE, DEZOITO E DEZANOVE, NA ZONA DO SACADURA, EM ALPIARÇA:-----

Presente proposta de edital para venda dos lotes de terreno em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta mantendo as condições de venda estipuladas anteriormente, ou seja, a base de licitação no montante de cinquenta e nove euros e oitenta e seis cêntimos/metro quadrado e os lanços não referidos a quatrocentos e noventa e oito euros e oitenta cêntimos.-----

LOTEAMENTOS:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número sessenta e cinco – A, datada de vinte e quatro do mês em curso, sobre a operação de loteamento a que se refere o processo número um barra dois mil e quatro, em nome de JORGE VEIGA FREITAS e AMÉRICO JORGE SARAGOÇA GONÇALVES MONTEIRO.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta informação e aprovar a operação de loteamento em causa.-----

LOTEAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA - RUA JOÃO MARIA DA COSTA (AMEIXAS).-----

Deliberado, por unanimidade, retirar este assunto da Ordem do Dia e conduzi-lo a uma próxima reunião de câmara.-----

PEDIDO DE EXONERAÇÃO DO CARGO DE COMANDANTE DO CORPO DE BOMBEIROS MUNICIPAIS DE ALPIARÇA:-----

Requerimento de RODRIGO VARANDA DE MIRA, número quinze/COM, datado de vinte do mês em curso, a pedir a exoneração do cargo de Comandante do Corpo de Bombeiros Municipais de Alpiarça e a agradecer a confiança e apoio demonstrado, por parte do Presidente da Câmara, no decorrer das suas funções. Doc. n.º 1766. Proc.n.º B-2.-----

Tomou-se conhecimento.-----

PESSOAL:-----

PEDIDO DE LICENÇA SEM VENCIMENTO:-----

Requerimento de RODRIGO VARANDA DE MIRA, Bombeiro de Primeira Classe da Câmara Municipal de Alpiarça, datado de vinte do mês em curso, a solicitar licença sem vencimento pelo período de um ano, com início no dia um do próximo mês de Abril. Doc. n.º 1765. Proc. n.º P-I.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão.-----

VÁRIOS:-----

Requerimento de MARIA DE FÁTIMA COSTA BARÃO LIMA, datado de vinte do mês em curso, a solicitar ajuda da câmara traduzida na oferta de tinta branca para pintar a sua habitação sita na Rua Maestro Virgílio Fortunato Wesceslau, bloco B – número cinco, Alpiarça. Doc. n.º 1812. Proc. n.º R-4.-----

Deliberado, por unanimidade, solicitar aos Serviços Técnicos de Obras da Câmara Municipal para fazer um levantamento da situação, a fim de o assunto ser posteriormente apreciado em próxima reunião de câmara.-----

EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO NO MONTANTE DE CINQUENTA E SEIS MIL QUATROCENTOS E CINQUENTA E CINCO EUROS, DESTINADO AO SEGUINTE INVESTIMENTO: “EXECUÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA DE FRADE DE CIMA”:-----

Ofício do BANCO ESPÍRITO SANTO S. A., com sede na Avenida da Liberdade, número cento e noventa e cinco, em Lisboa, a enviar, para apreciação, as cláusulas contratuais do empréstimo em epígrafe. Doc. n.º 1707. Proc. n.º E-7.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar as cláusulas contratuais do referido empréstimo.---

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

CEDENCIA DE ESPAÇO DE RESTAURANTE, INTEGRADO NA RESERVA NATURAL DO CAVALO DO SORRAIA, PARA EXPLORAÇÃO DIRECTA À FUNDAÇÃO JOSÉ RELVAS:-----

Proposta da Vereadora Vanda Nunes, datada de vinte e dois do mês em curso, para cedência do espaço de restaurante, integrado na Reserva Natural do Cavalo do Sorraia, para exploração directa à Fundação José Relvas.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta do Vereador Mário Peixinho, no sentido de apreciar o assunto em próxima reunião de câmara.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

PROPOSTAS DE LEASING PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA LIGEIRA DE CINCO LUGARES, A GASÓLEO (“OPEL CORSA 1.3 CDTI C/AC”):-----

Informação da SECÇÃO DE PATRIMÓNIO, COMPRAS E APROVISIONAMENTO – COMPRAS, datada de vinte e um do mês em curso, sobre a contratação de uma operação de leasing, com vista à aquisição da viatura em epígrafe.-----

Apreciada a referida informação, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a operação de leasing à Instituição que apresentou a proposta mais vantajosa, ou seja, à BPI Leasing (opção um), no valor de dezassete mil duzentos e oitenta e nove euros e vinte e três cêntimos. Foi ainda deliberado dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-

PROPOSTA DE EDITAL PARA PUBLICITAR A IX FEIRA DO VINHO DO RIBATEJO A REALIZAR DIAS SEIS A NOVE DE ABRIL DE DOIS MIL E SEIS:----

Presente a proposta do Edital em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

PROPOSTA DE EDITAL PARA PUBLICITAR O ARRENDAMENTO DE UMA PROPRIEDADE RÚSTICA DENOMINADA “VALE DA CIGANA”, SITA EM ALPIARÇA:-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta verbal do Presidente da Câmara, no sentido de retirar o assunto desta Ordem do Dia e conduzi-lo a uma próxima reunião de câmara, a fim de o processo ser melhor analisado.-----

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS A COLECTIVIDADES E ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO PARA O ANO DE DOIS MIL E SEIS:-----

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de vinte e três do mês em curso, para atribuição de subsídios às Colectividades e Associações do concelho, para o ano de dois mil e seis.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar esta proposta, sendo que o Presidente da Câmara e a Vereadora Vanda Nunes ausentaram-se da sala aquando da votação do subsídio a atribuir ao Clube Desportivo “Os Águias” de Alpiarça e o Vereador Mário Peixinho ausentou-se da sala aquando da votação do subsídio a atribuir ao Grupo de Dadores Benévolos de Sangue do Concelho de Alpiarça.-----

RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS – CONCESSÃO DE ESPAÇO NO COMPLEXO TURÍSTICO DOS PATUDOS, DESTINADO A INVESTIMENTOS, NO ÂMBITO DESPORTIVO E DE LAZER:-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta verbal do Presidente da Câmara, no sentido de fornecer fotocópias das propostas apresentadas pelos concorrentes a todo o executivo municipal e conduzir o assunto a uma próxima reunião de câmara.-----

REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE ALPIARÇA – RELATÓRIO FINAL:-----

Presente o documento em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com o presente relatório e adjudicar os trabalhos à PROGITAP – PROJECTOS DE ARQUITECTURA, PLANEAMENTO E ENGENHARIA, LIMITADA, com sede na Rua Almirante Barroso, número cinquenta e seis, Lisboa, por ter apresentado a proposta com a melhor classificação.-----

PLANO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE HIGIENE, SEGURANÇA E SAÚDE DO TRABALHO (PARA DOIS ANOS):-----

O Presidente da Câmara propôs verbalmente que se esclareça se o trabalho constante do Plano de Execução dos Serviços de Higiene, Segurança e Saúde do Trabalho, pode ser desenvolvido pelo médico Dr. Helder Santos, a fim de o assunto ser apreciado em próxima reunião de câmara.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

PROPOSTA DE CONCESSÃO PARA EMPREENDIMENTO TURÍSTICO NA QUINTA DOS PATUDOS:-----

Presente uma proposta de Concessão para Empreendimento Turístico na Quinta dos Patudos.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a sugestão do Vereador Mário Peixinho, no sentido de esta proposta ser votada em próxima reunião de câmara, a fim de se poder documentar melhor sobre a mesma.-----

No seguimento desta deliberação, foi deliberado, por unanimidade, marcar uma reunião extraordinária para apreciação do mesmo assunto e de outros que foram retiradas da Ordem do Dia desta reunião, para o dia seis de Março do ano em curso, às dezasseis horas.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho informaram que votavam contra a proposta do Presidente da Câmara por não concordarem com a entrada de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participem na sua votação.-----

FORAM APRECIADOS OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO –ALTERAÇÃO NÚMERO TRÊS:-----

Presente a proposta de Modificação às Grandes Opções do Plano em epígrafe.-----

Depois de apreciado e discutido foi deliberado, por unanimidade, aprovar o referido documento.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – ALTERAÇÃO NÚMERO TRÊS:-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Depois de apreciado e discutido foi deliberado, por unanimidade, aprovar o referido documento.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE COMÉRCIO A RETALHO – PINGO DOCE – RUA JOSÉ RELVAS – ALPIARÇA:---

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número cento e dois, datada de vinte e três do mês em curso, sobre o pedido de autorização de localização de

estabelecimento de comércio a retalho apresentado em nome de Pingo Doce, para a Rua José Relvas, em Alpiarça.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, autorizar a localização do estabelecimento de comércio a retalho na Rua José Relvas, em Alpiarça.-----

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

COMUNICAÇÃO DE VENDA DE LOTES DE TERRENO DO LOTEAMENTO MUNICIPAL DO FRADE DE BAIXO, PARA EFEITOS DE EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA:-----

Requerimento de CONCENE – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIAS, LIMITADA, datado de vinte e três do mês em curso, a comunicar a venda dos lotes de terreno números dois, três, e quatro do Loteamento Municipal do Frade Baixo, para efeitos de exercício do direito de preferência pela Câmara Municipal de Alpiarça. Doc. n.º 1931. Proc. n.º O-57.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência sobre os referidos lotes de terreno, pelo que autoriza a sua venda.-

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

INFORMAÇÕES:-----

A Vereadora VANDA NUNES, informou o custo do novo logotipo da câmara, em resposta à solicitação do Vereador Mário Peixinho feita na última reunião de câmara.----

Tomou-se conhecimento.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezanove horas e cinquenta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----

---

---