

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM DOIS DE JUNHO DE 2006 - NÚMERO TREZE:-----

Aos dois dias do mês de Junho do ano de dois mil e seis, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, Vanda Cristina Lopes Nunes e José Carlos Viegas Ferreirinha, Vereadores.-----

Ausente o Vereador senhor Mário Manuel Pereira Peixinho.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram dezasseis horas e trinta minutos.--

Foi aprovada, por unanimidade, a acta da reunião de câmara de dezanove de Maio de dois mil e seis.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e cinco, datado de um do mês em curso, que acusa um saldo disponível de duzentos e dois mil cento e noventa euros e sete cêntimos.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Mário Pereira colocou as seguintes questões:-----

- Se as obras da ETAR têm a ver com o emissário à vala, e se as mesmas já têm licença do Ministério do Ambiente;-----

- Se há alguma iniciativa no sentido de preservar a cúpula do edifício sito na Rua João de Sousa Falcão, onde funciona o Centro de Cultura;-----

- Se há intenção de preservar o local de extracção de areias, sito no Patacão, uma vez que o contrato com a empresa que lá está a laborar vai terminar em breve;-----

- Se é possível saber qual a origem dos maus cheiros que se fazem sentir por toda a vila.-----

O Presidente da Câmara, em relação à questão colocada pelo Vereador Mário Pereira, sobre as obras da ETAR, informou que a CULT é a entidade adjudicante, sendo esta a responsável pelas mesmas.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha informou, relativamente à cúpula do edifício sito na Rua João de Sousa Falcão, que se está a aguardar orçamentos por parte das empresas da especialidade, com vista a dar início às obras;-----

O Presidente da Câmara em relação às restantes questões do Vereador Mário Pereira informou:-----

- Sobre o local de extracção de areias no Patacão, que é intenção da câmara reconstruir a aldeia do Patacão;-----

Quanto aos maus cheiros que se fazem sentir por toda a vila, que os mesmos têm origem nos produtos químicos para a agricultura.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO SITO NA AVENIDA CARLOS RELVAS, EM ALPIARÇA:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de dezoito do mês findo, sobre processo de obras número oito de dois mil e seis, em nome de MARTA MARIA ALCOBIA C. FERREIRA JORGE.-----

Deliberado, por unanimidade, retirar o processo desta Ordem do Dia e conduzi-lo a uma próxima reunião de câmara, a fim de o Vereador Mário Pereira o poder analisar melhor e esclarecer-se junto do Gabinete Jurídico da Câmara.-----

O Vereador Mário Peixinho, entrou na sala neste momento.-----

DEMOLIÇÃO DO PRÉDIO SITO NA RUA JOSÉ RELVAS, NÚMEROS CENTO E UM, CENTO E TRÊS, CENTO E CINCO E CENTO E SETE, EM ALPIARÇA:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de trinta e um do mês findo, sobre demolição do imóvel degradado sito na Rua José Relvas, números cento e um, cento e três, cento e cinco e cento e sete, em Alpiarça, propriedade de MARIA ISABEL MARTINS ROMÃO PONTES XAVIER.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, solicitar parecer ao LNEC – Laboratório Nacional de Engenharia Civil.-----

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

ZONA INDUSTRIAL DE ALPIARÇA:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de vinte e três do mês findo, sobre o pedido da TECNIJARDIM – PROJECTO CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE JARDINS, LIMITADA, para venda do lote de terreno número oitenta e nove da Zona Industrial de Alpiarça.-----

Sobre este assunto foi também apreciada uma informação dos Serviços Técnicos de Obras datada de hoje:-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha propôs que não seja exercido o direito de preferência sobre o referido lote de terreno, como tem sido habitualmente deliberado para casos idênticos.-----

Deliberado, por maioria, com o voto de qualidade da Vice – Presidente da Câmara, não exercer o direito de preferência sobre o referido lote de terreno e, conseqüentemente, autorizar a sua venda.-----

A Vice – Presidente e o Vereador José Carlos Ferreirinha fizeram a seguinte declaração de voto: “Votámos favoravelmente a proposta apresentada pelo senhor Engenheiro José Carlos Ferreirinha de não exercer o direito de preferência, considerando essencialmente dois pontos que me parecem fundamentais, igualmente transcritos pelo senhor Engenheiro José Carlos Ferreirinha.-----

Ponto um . Este sentido de voto vai ao encontro do que tem sido o procedimento da autarquia de não exercer o direito de preferência. Saliento que não se trata de direito de reversão, para o qual nos foi igualmente transmitido por parecer técnico não existir fundamento para o seu exercício.-----

Ponto dois . Muito embora num futuro longínquo pudesse considerar-se o interesse da existência de um lote disponível na Zona Industrial, atendendo às actuais contingências económicas e financeiras da autarquia, teria esta, para concretizar o exercício do direito de preferência, de dispor do montante mencionado como preço de venda, não exercendo o direito de preferência, e no cumprimento do que actualmente dispõe o Regulamento da Zona Industrial, a autarquia receberá o montante nele previsto, no número cinco do artigo dezasseis”.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho fizeram a seguinte declaração de voto: “Votámos pelo exercício do direito de preferência por parte da Câmara Municipal de Alpiarça, nos termos dos pontos um e dois do artigo dezasseis do Regulamento da Zona Industrial, pelo facto de existir uma procura por parte de particulares que é, neste momento, superior à capacidade de oferta por parte da câmara, evitando, desta forma, a eventual especulação.-----

Esta é uma posição de princípio que consideramos não prejudicar de forma alguma o interesse municipal, possibilitando, isso sim, a gestão deste espaço por parte da câmara, no âmbito do regulamento vigente”.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

VÁRIOS:-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE PENDÕES NA ÁREA GEOGRÁFICA DO MUNICÍPIO DE ALPIARÇA:-----

Ofício da CÂMARA MUNICIPAL DE MORA, datado de dezoito do mês findo, a solicitar autorização para colocação de pendões, na área geográfica do Município de Alpiarça, para publicitar a “II AlenCaça” – Feira de Caça do Alentejo, que terá lugar no Parque de Feiras de Mora nos dias sete, oito e nove de Julho do ano em curso. Doc. n.º 6105. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a câmara autoriza a pretensão.-----

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE, SEGURANÇA E SAÚDE NO TRABALHO – CONCURSO PÚBLICO NÚMERO DEZ/DOIS MIL E CINCO:-----

Ofício da CULT – COMUNIDADE URBANA DA LEZÍRIA DO TEJO, número mil trezentos e noventa, datado de onze do mês findo, a enviar, para análise, minuta do Contrato de Prestação de Serviços de Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho, conforme Concurso Público número dez/dois mil e cinco. Doc. n.º 6110. Proc. n.º P-4/2.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, aprovar a minuta do referido contrato de prestação de serviços.-----

SUBSÍDIO:-----

Ofício de CRIAL – CENTRO DE RECUPERAÇÃO INFANTIL DE ALMEIRIM, número cento e cinquenta, datado de dezoito do mês findo, a solicitar a atribuição de um subsídio que ajude a comportar os custos de alguns dias de férias dos seus utentes, na Colónia Balnear da Nazaré. Doc. n.º 6027. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de cento e vinte e nove euros e catorze cêntimos, correspondente ao custo previsto para cada utente (aluno de Alpiarça – António João Roque).-----

RESOLUÇÃO POLÍTICA APROVADA NA XXIII ASSEMBLEIA GERAL DO CONSELHO DOS MUNICÍPIOS E REGIÕES DA EUROPA (INNSBRUCK, ÁUSTRIA, DE DEZ A DOZE DE MAIO DE DOIS MIL E SEIS):-----

Circular da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, número sessenta e nove, datada de vinte e quatro do mês findo, a remeter, para conhecimento, a Resolução Política Aprovada na XXIII Assembleia Geral do Conselho dos Municípios e

Regiões da Europa Innsbruck, Áustria, de dez a doze de Maio de dois mil e seis. Doc. n.º 6243. Proc. n.º A-8-1/5.-----

Tomou-se conhecimento.-----

A Vereadora Vanda Nunes ausentou-se da sala neste momento.-----

ARRENDAMENTO DE ESPAÇO NO PARQUE DO CARRIL, JUNTO AO RIO ALPIARÇOILLO, EM ALPIARÇA, DESTINADO A INSTALAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS – QUIOSQUE – BAR - RENDAS EM ATRASO:-----

Requerimento de FERNANDA CUNHA PAULO FELICIANO, rendeira do espaço em epígrafe, a solicitar que lhe seja autorizado o pagamento das rendas em atraso, no próximo mês de Agosto do ano em curso. Doc. n.º 5655. Proc. n.º M-2/2.-----

Deliberado, por unanimidade, informar a requerente que a câmara autoriza a pretensão.--

A Vereadora Vanda Nunes entrou na sala neste momento.-----

ÁGUA – PAGAMENTO DE CONSUMO EM PRESTAÇÕES:-----

Requerimento de ROLEXPRESSO - TRANSPORTES E LOGÍSTICA, LIMITADA, sem data, a solicitar autorização para o pagamento de consumo de água em atraso, respeitante às instalações sitas na Zona Industrial, lotes números sessenta e um e sessenta e dois, em Alpiarça, em três prestações, sendo o pagamento das mesmas no dia cinco de cada mês. Doc. n.º 6145. Proc. n.º P-A-3/5.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão.-----

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

PEDIDO DE APOIO:-----

Ofício do NÚCLEO SPORTINGUISTA DE ALPIARÇA, número dois, datado de vinte e três do mês findo, a solicitar apoio da câmara para as comemorações do seu aniversário, no próximo dia quinze de Julho do ano em curso, traduzido na cedência do seguinte material: doze mesas grandes, duas mesas pequenas, cento e vinte cadeiras, dois módulos de madeira s/porta (barraca de artesanato), rede de sombra para tapar cento e vinte metros quadrados e a sua colocação, seis contentores de lixo pequenos e ainda a aparelhagem de som para música ao vivo e respectivo técnico. Doc. n.º 6123. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Deliberado, por unanimidade, dar o apoio solicitado.-----

O Vereador Mário Peixinho fez a seguinte declaração de voto: “Concordo que se dê colaboração, desde que não haja custos para a câmara”.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

PEDIDO DE PARECER PARA EFEITOS DE OBTENÇÃO DE ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA:-----

Requerimento de CER - CASA DA EUROPA DO RIBATEJO, número cento e dezassete, datado de vinte e quatro do mês findo, a solicitar parecer da câmara para efeitos de obtenção de Estatuto de Utilidade Pública. Doc. n.º 6104. Proc. n.º C-12.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a câmara dá parecer favorável com vista à obtenção de Estatuto de Utilidade Pública, uma vez que a CER tem desenvolvido, no âmbito dos seus objectivos estatutários, um conjunto de actividades centradas na construção de uma Europa mais solidária, tolerante, democrática e aberta, estimulando assim a participação cívica dos cidadãos.-----

PERMUTA DE PRÉDIOS SITOS EM FUSCA – CASAL DO JUNCAL – VALE DO RATO (BAGAGEIRA):-----

Foi presente a planta de localização dos prédio referidos em epígrafe, conforme solicitado em reunião de câmara de dezanove do mês findo.-----

Depois de apreciada a planta de localização bem como as informações da Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, datadas de quatro e cinco do mês findo, e o parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. Marta Delgado Martins, foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: concordar, com a permuta dos referidos prédios, atribuir a cada um deles o valor de quinhentos e quarenta e quatro mil seiscentos e sessenta e nove euros e sessenta cêntimos e levar o assunto à Assembleia Municipal para efeitos de autorização nos termos da lei.-----

CONTRA – ORDENAÇÕES:-----

PROCESSO NÚMERO DEZ DE DOIS MIL E TRÊS, DE ANTÓNIO SARDINHEIRO LEANDRO (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o processo de contra - ordenação em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o relatório final e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

PROCESSO NÚMERO CINCO DE DOIS MIL E QUATRO, DE CARLOS MANUEL FIGUEIREDO FLORÊNCIO (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o processo de contra – ordenação em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o relatório final e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

PROCESSO NÚMERO DEZASSEIS DE DOIS MIL E QUATRO, DE TAURO ARTE, ESPECTÁCULOS, LIMITADA (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o processo de contra – ordenação em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o relatório final e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

PROCESSO NÚMERO DEZANOVE DE DOIS MIL E QUATRO, DE GRUPO DESPORTIVO DE LOURES (RELATÓRIO FINAL):-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o relatório final e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

PROCESSO NÚMERO VINTE E UM DE DOIS MIL E QUATRO, DE ARTUR ALBERTO SERRA DOS SANTOS (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o processo de contra – ordenação em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o relatório final e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

PROCESSO NÚMERO VINTE E QUATRO DE DOIS MIL E QUATRO, DE NELSON JOSÉ SAMPAIO DA CRUZ (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o processo de contra – ordenação em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o relatório final e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

O Vereador Mário Pereira ausentou-se da sala neste momento.-----

PROCESSO NÚMERO QUATRO DE DOIS MIL E CINCO, DE FERNANDA DO PESO GONÇALVES LOBEIRO G. FREILÃO (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o processo de contra – ordenação em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o relatório final e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

O Vereador Mário Pereira entrou na sala neste momento.-----

PROCESSO NÚMERO DEZOITO DE DOIS MIL E QUATRO, DE PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS (RELATÓRIO FINAL):-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de vinte e três do mês findo, sobre audição prévia, a que se refere o processo de contra – ordenação em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido parecer jurídico, ou seja, arquivar o processo de contra – ordenação, não aplicando qualquer coima.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho fizeram a seguinte declaração de voto: “O arquivamento deste processo de contra – ordenação por falta de fundamento, vem ao encontro da posição defendida pelo Partido Comunista Português que viu, desde sempre, na retirada de propaganda política por parte da câmara, uma acção ilegal, inconstitucional, constituindo uma restrição ilegítima da liberdade de propaganda”.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho informaram que votavam contra a proposta do Presidente da Câmara por não concordarem com a entrada de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participem na sua votação.-----

FORAM APRECIADOS OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

LICENÇA DE RUÍDO:-----

Requerimento de HOTEL RURAL QUINTA DA TORRE, sem data, a solicitar licença de ruído para a realização de uma festa com início às vinte e duas horas do dia três de Junho e termo às quatro horas do dia seguinte, para apresentação do Bar do Hotel e comemoração de um aniversário. Doc. n.º 6128. Proc. n.º L-2/1.-----

Deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão, uma vez que não existem habitações nas proximidades.-----

AGRADECIMENTO:-----

Requerimento da ASSOCIAÇÃO INTERNACIONAL ESTUDANTES DE AGRICULTURA – COMITÉ DE SANTARÉM, datado de dezasseis do mês findo, a agradecer todo o apoio prestado aquando da realização do RM (Regional Meeting), nos dias vinte e um a vinte cinco de Abril último. Doc. n.º 6384. Proc. n.º A-8-1/1.-----

Tomou-se conhecimento.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO NA VIA PÚBLICA DE UM VENDEDOR DE JORNAIS (ARDINA):-----

Requerimento de LOCAL PRESS, PUBLICAÇÕES E COMUNICAÇÃO SOCIAL, LIMITADA, datado de dez do mês findo, a solicitar autorização para colocar na via

pública, e por tempo indeterminado, um vendedor de jornais (ardina).Doc. n.º 5658.
Proc. n.º L-2/1.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a câmara autoriza a pretensão pelo período de um ano, a partir da presente data.-----

ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DOS VENDEDORES AMBULANTES DO CONCELHO DE ALPIARÇA:-----

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de trinta e um do mês findo, para alteração do artigo primeiro, parágrafo primeiro, do Regulamento dos Vendedores Ambulantes do Concelho de Alpiarça.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.-----

EMPRÉSTIMO DE MATERIAL FOTOGRÁFICO E OUTRO PERTENCENTE AO ESPÓLIO DA CASA - MUSEU DOS PATUDOS, À CÂMARA MUNICIPAL DA GOLEGÃ:-----

De acordo com o solicitado em reunião de câmara de dezanove do mês findo, foi presente alguma da documentação encontrada nos arquivos municipais, relativa ao empréstimo temporário à Câmara Municipal da Golegã do material referido em epígrafe, pertencente ao espólio da Casa – Museu dos Patudos. Foi também presente uma certidão emitida, com data de hoje, pela Fundação José Relvas.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, contactar a Câmara Municipal da Golegã no sentido de tentar reaver aquele material. Foi ainda deliberado voltar a pesquisar os arquivos municipais para tentar encontrar mais documentação sobre o assunto.-----

INFORMAÇÕES:-----

REUNIÕES DE CÂMARA – ALTERAÇÃO DE HORÁRIO:-----

O PRESIDENTE da CÂMARA propôs a alteração de horário das reuniões de câmara ordinárias, passando as mesmas a ter início às quinze horas.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram vinte horas e quinze minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----
