

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 15 DE SETEMBRO DE 2006 – NÚMERO DEZANOVE:-----

Aos quinze dias do mês de Setembro do ano de dois mil e seis, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, José Carlos Viegas Ferreirinha e Mário Manuel Pereira Peixinho, Vereadores.-----

Ausente a Vereadora Vanda Cristina Lopes Nunes.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram quinze horas.-----

Por motivo de não se encontrarem concluídas não foram apreciadas as actas das reuniões de câmara de vinte e oito de Julho último e quatro do mês em curso.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e sessenta e nove, datado de um do mês em curso, que acusa um saldo disponível de duzentos e cinquenta e três mil trezentos e vinte sete euros e oitenta e nove cêntimos.----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Mário Pereira, referiu-se a uma notícia publicada no último número do jornal “O Mirante” sobre a não realização de reuniões de câmara no passado mês de Agosto. Confirmou o contacto com o jornalista bem como as afirmações que lhe são atribuídas no artigo, mas salientou o facto de não ter sido sua a iniciativa da abordagem do assunto.-----

De seguida questionou o motivo porque ainda não foi pago um subsídio ao Grupo Benévolo de Dadores de Sangue do Concelho de Alpiarça.-----

Por último questionou se a Agroalpiarça está a fazer as vindimas normalmente, e qual o ponto da situação relativamente à eventual venda de terrenos da Agroalpiarça.-----

O Vereador Mário Peixinho colocou as seguintes questões:-----

- Porque não foi aproveitada a sobra das massas betuminosas do asfaltamento das Ruas Ricardo Durão e Dois de Abril para reparar outras ruas da vila que estão esburacadas;---- Se há hipótese de tapar com plástico uma das cúpulas do edifício onde funciona o Centro de Cultura, uma vez que está danificada.-----

Referiu-se ao mau cheiro da Vala de Alpiarça e informou que verificou que saía água das tampas de esgoto na Zona Industrial que julga ser da fábrica Monliz.-----

O Presidente da Câmara em resposta ao Vereador Mário Pereira sobre o não pagamento de subsídio ao Grupo Benévolo de Dadores de Sangue do Concelho de Alpiarça, informou que ia verificar a situação.-----

Sobre a situação das vindimas da Agroalpiarça, o Vereador José Carlos Ferreirinha informou que a mesma está a decorrer conforme o previsto. De seguida informou o ponto da situação relativamente à venda de terrenos da Agroalpiarça.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha, em resposta às questões colocadas pelo Vereador Mário Peixinho, informou:-----

Sobre os buracos nas ruas da vila, que se íam fazer as necessárias reparações;-----

Sobre a cúpula do edifício do Centro de Cultura, que parte da mesma já se encontra tapada com plástico. Informou também que se vão fazer novas cúpulas, tendo sido uma delas retirada para molde;-----

Sobre os maus cheiros da Vala Real de Alpiarça, que estão em curso processos de contra – ordenação instaurados à empresa Monliz e a uma adega do concelho.-----

O Presidente da Câmara propôs que se fizesse uma análise à situação dos processos de contra – ordenação que estão a correr nos serviços.-----

Foi deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

LOTEAMENTOS:-----

Requerimento de MÁRIO RUI BATISTA SANFONA e MARIA CRISTINA PEREIRA CERÍACO, a solicitar alteração do alvará de loteamento número um de dois mil e cinco, no que respeita ao lote número seis, da Urbanização do Pinheiro, em Alpiarça. Doc. n.º 8035. Proc. n.º L-8.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com as informações técnicas, datadas de treze e trinta e um de Julho último, e informação Jurídica datada de doze do mês em curso, e proceder à alteração do loteamento conforme solicitado pelos requerentes.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Requerimento de JOSÉ DE OLIVEIRA BRANHA, residente na Rua António da Silva Barroso, número oitenta e nove, em Alpiarça, a informar, em resposta à solicitação da câmara, que pretende vedar os lotes números cinquenta e nove e sessenta da Zona Industrial para, posteriormente, avançar com a construção necessária ao exercício da sua actividade. Doc. n.º 8704. Proc. n.º O-53.-----

Foram apreciadas as informações dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS número quatrocentos e cinquenta e quatro e da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datadas de onze e trinta do mês findo, respectivamente.-----

Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação anterior e dar um prazo de construção de seis meses após aprovação, pela câmara, do projecto que deve dar entrada nos serviços até final de Outubro de dois mil e seis.-----

LOTEAMENTO NÚMERO UM/DOIS MIL, A QUE SE REFERE O ALVARÁ NÚMERO TRÊS/DOIS MIL, SITUADO NA RUA DOS SOBREIROS, EM FRADE DE CIMA, ALPIARÇA:-----

Informação da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. MARTA DELGADO MARTINS, datada de dez do mês findo, sobre a pretensão do proprietário do lote número dez do Loteamento situado na Rua dos Sobreiros, em Frade de Cima, Alpiarça, de reaver o valor de todas as despesas decorrentes da aquisição do mesmo.-----

Deliberado, por maioria, com o voto de qualidade do Presidente da Câmara, concordar com a referida informação jurídica, ou seja, informar o requerente que, nesta fase do processo, não existe qualquer fundamento legal para a sua pretensão, nomeadamente, que permita à Câmara Municipal de Alpiarça proceder à compra do lote em causa.-----

O Presidente da Câmara fez a seguinte declaração de voto: “O meu sentido de voto não se pode inferir que a câmara não deve assumir responsabilidades por quem foi efectivamente prejudicado neste assunto, mas antes, pelo contrário, de que, como é referido no parecer jurídico, se deve avaliar de forma extensiva toda a situação, devendo a responsabilidade por este assunto ficar suficientemente clara e identificada”.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho fizeram a seguinte declaração de voto: “Consideramos que é da responsabilidade desta Câmara Municipal a obrigação de repor o valor exigido pelo proprietário do lote dez “valor sobre a escritura e despesas sobre o mesmo”. Esta nossa posição prende-se com o facto relevante de terem sido as deliberações contraditórias tomadas por esta Câmara Municipal que conduziram a esta situação, conforme depreendemos dos cinco parágrafos iniciais da informação jurídica. Tal, não significa que a câmara não possa continuar a proceder ao apuramento exaustivo de todas as responsabilidades, nomeadamente as que respeitam ao promotor do loteamento”.-----

XXIV FEIRA AGRÍCOLA E COMERCIAL DE ALPIARÇA “ALPIAGRA/DOIS MIL E SEIS - VISTORIA AO PAVILHÃO DE ESPECTÁCULOS, PALCO ALPIAGRA E

PALCO DAS TASQUINHAS E AO RECINTO ONDE SE REALIZOU UMA GARRIADA NOS DIAS NOVE E DOZE DO MÊS EM CURSO:-----
Despacho do PRESIDENTE DA CÂMARA, datado de sete do mês em curso, para realização de vistorias aos equipamentos em epígrafe e também para a constituição da respectiva comissão de vistorias.-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o referido despacho.-----
LICENÇA DE RUÍDO:-----
Requerimento de CLUBE MOTARD'S DANIDOCE, datado de doze do mês em curso, a solicitar licença de ruído para os espectáculos que pretende realizar no próximo dia vinte e dois, com início às vinte e três horas e termo no dia vinte e três às seis horas, e no próximo dia vinte e três, com início às vinte e três horas e termo às quatro horas do dia vinte e quatro. Doc. n.º 10282. Proc. n.º L-1/2.-----
Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão até às duas horas.-----
O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----
ESGOTOS DOMÉSTICOS:-----
Informações do SERVIÇO DE ÁGUAS, datada de catorze do mês findo e do FISCAL MUNICIPAL, datada de sete do mês em curso, sobre o pedido de MARIA NATÁLIA MAIA CRUZ LOUREIRO para isenção de pagamento de limpeza de fossa, uma vez que reside em Frade de Baixo num terreno que não tem ligação directa para a via pública e de estar a pagar a taxa de saneamento que vem incluída nas facturas da água. Doc. 9411. Proc. n.º A-3/5.-----
Deliberado, por unanimidade, verificar se existe a possibilidade de ligação gravítica ao colector municipal e levar o assunto à próxima reunião de câmara.-----
MERCADO MUNICIPAL:-----
Informação da CHEFE DE DIVISÃO MUNICIPAL ADMINISTRATIVA e FINANCEIRA, em regime de substituição, datada de doze do mês em curso, sobre uma solicitação da reunião de câmara de vinte e oito de Julho último, a propósito de um pedido de EDMUNDO AMBRÓSIO CORDEIRO, para cedência, a outrem, da ocupação das lojas números dezoito e dezanove do Mercado Municipal.-----
Deliberado, por unanimidade, verificar se houve situação análoga, em termos de redução do valor das cedências e levar o assunto a uma próxima reunião de câmara.-----
VENDA DE EUCALIPTOS E PINHEIROS DA PROPRIEDADE DENOMINADA “QUINTA DOS PATUDOS”, EM ALPIARÇA:-----

Deu-se início à hasta pública para a venda de pinheiros e eucaliptos da propriedade denominada “Quinta dos Patudos”.-----

Não houve interessados.-----

Foi deliberado, por unanimidade, abrir novo concurso, com as condições de venda previstas no Edital número vinte sete, publicitado em vinte e nove de Agosto de dois mil e seis.-----

SUBSÍDIOS – PEDIDO DE REFORÇO DE GASÓLEO:-----

Ofício de CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS” DE ALPIARÇA, número dois mil cento e noventa e cinco, datado de vinte e quatro de Julho último, a informar, em resposta ao solicitado pela câmara, que pretende um reforço de três mil litros de gasóleo. Doc. n.º 8571. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Deliberado, por unanimidade, aumentar a dotação do gasóleo conforme pretendido.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por maioria, com o voto de qualidade do Presidente da Câmara, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho informaram que votavam contra a proposta do Presidente da Câmara por não concordarem com a entrada de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participem na sua votação.-----

CONTRACÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO, A LONGO PRAZO, NO MONTANTE DE SESSENTA E UM MIL QUINHENTOS E SETE EUROS, DESTINADO AOS SEGUINTE INVESTIMENTOS: ILUMINAÇÃO E ARRELVAMENTO DO ESTÁDIO MUNICIPAL DR. RAÚL JOSÉ DAS NEVES:-----

Informação da SECÇÃO DE CONTABILIDADE, datada de quinze do mês em curso, sobre a adjudicação do empréstimo em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com dois votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, adjudicar a contracção do referido empréstimo ao Banco Português de Investimento, S.A., por ter apresentado a proposta mais baixa. Foi também deliberado destinar o empréstimo aos seguintes investimentos: Iluminação e Arrelvamento do Estádio Municipal Dr. Raúl José das Neves. Foi ainda deliberado submeter o assunto a aprovação da Assembleia Municipal.-----

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

A Vereadora Vanda Nunes entrou na sala neste momento.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA A REALIZAÇÃO DE PASSEIO DE VESPAS:-

Ofício de CLUBE MOTARD’S DANIDOCE, datado de um do mês em curso, a solicitar autorização para a realização de um passeio de vespas, no próximo dia vinte e quatro, pelas dez horas.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA A REALIZAÇÃO DE PASSEIO NOCTURNO
MOTARD:-----

Ofício de CLUBE MOTARD’S DANIDOCE, datado de um do mês em curso, a solicitar autorização para a realização de um passeio nocturno na Vila de Alpiarça, no próximo dia vinte e três pelas vinte e duas horas.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão, devendo informar-se o requerente da necessidade de se acautelar maiores ruídos, atendendo ao horário do evento.-----

PEDIDO DE ALTERAÇÃO DA HORA DE TÉRMINO DA FESTA “HOUSE
PARTY” E DE CEDÊNCIA DE OITO STANDS DO RECINTO DAS FEIRAS:-----

Ofício de CLUBE MOTARD’S DANIDOCE, datado de um do mês em curso, a solicitar autorização para alteração da hora de término da festa “House Party”, das quatro para as seis horas, bem como a solicitar a cedência de oito stands do recinto das feiras.-----

Deliberado, por unanimidade, o seguinte:-----

- Manter o horário do termo da festa, ou seja, até às duas horas;-----

Ceder oito stands do Recinto das Feiras que, neste momento, estão ocupados com artesanato da feira Alpiagra/dois mil e seis.-----

ELECTRIFICAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL:-----

Relatório da Comissão de Análise de Propostas, datado de doze do mês em curso.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido relatório e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

“FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTANTERIA PARA A BIBLIOTECA
MUNICIPAL DE ALPIARÇA”:------

Foi presente o Relatório de Análise de Propostas, elaborado pela Comissão de Análise de Propostas, em sete do mês findo, sobre o fornecimento e montagem do equipamento em epígrafe.-----

O Presidente da Câmara referindo-se à data do Relatório de Análise de Propostas, informou que aquele documento não lhe foi entregue em sete do mês findo, mas posteriormente. O Eng.º Vaz Portugal de Sousa, na qualidade de membro do júri do concurso, esclareceu que foi um erro de escrita e que a data é sete do mês em curso e não sete do mês findo como consta naquele documento.-----

Tomou-se conhecimento.-----

Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção do Vereador Mário Peixinho, concordar com o referido documento e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

“FORNECIMENTO E MONTAGEM DE MOBILIÁRIO PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL DE ALPIARÇA”:-----

Foi presente o Relatório de Análise de Propostas, elaborado pela Comissão de Análise de Propostas, em sete do mês findo, sobre o fornecimento e montagem do mobiliário em epígrafe.-----

O Presidente da Câmara referindo-se à data do Relatório de Análise de Propostas, informou que aquele documento não lhe foi entregue em sete do mês findo, mas posteriormente. O Eng.º Vaz Portugal de Sousa, na qualidade de membro do júri do concurso, esclareceu que foi um erro de escrita e que a data é sete do mês em curso e não sete do mês findo como consta naquele documento.-----

Tomou-se conhecimento.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido documento e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

PEDIDO DE PAGAMENTO DE CONSUMO DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES:-----

Requerimento de ANTÓNIO D’ AVÓ MARQUES, datado de vinte cinco de Julho último, a solicitar o pagamento do consumo de água referente à factura número dezassete mil quatrocentos e trinta e quatro, no valor de cento e seis euros e noventa e dois cêntimos, em três prestações, por não ter possibilidade de efectuar o pagamento na sua totalidade. Doc. n.º 8634. Proc. n.º A-3/5.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de vinte e oito de Julho último, que autorizou a pretensão.-----

COMUNICADO DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PROTUGUESES SOBRE A PROPOSTA DA NOVA LEI DAS FINANÇAS LOCAIS APRESENTADA PELO GOVERNO:-----

Circular da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESAS, número cento e nove, datada de vinte sete de Julho último, a enviar comunicado emitido pela Associação Nacional de Municípios Portugueses junto dos órgãos de comunicação social, sobre a proposta da nova Lei das Finanças Locais apresentada pelo Governo. Doc. n.º 8681. Proc. n.º A-9.-----

Tomou-se conhecimento.-----

DONATIVO - CAMPANHA DE SOLIDARIEDADE:-----

Ofício da CÂMARA MUNICIPAL DE SALVATERRA DE MAGOS, datado de vinte cinco de Julho último, a solicitar adesão à campanha de solidariedade de apoio ao menino CARLOS MANUEL CAEIRO MESTRE, que necessita de submeter-se a um tratamento em Cuba, traduzida na atribuição de um donativo de cinco euros. Doc. n.º 8574. Proc. n.º A-8.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado neste documento em vinte e oito de Julho último, que autorizou o pagamento da referida quantia.-----

COMISSÃO DE ABERTURA DE PROPOSTAS – ALTERAÇÃO DA SUA CONSTITUIÇÃO:-----

Por motivo de o Vereador Mário Pereira não poder integrar a Comissão de Abertura de Propostas por falta de disponibilidade, foi deliberado, por unanimidade, alterar a constituição da referida Comissão, passando a constar os seguintes elementos: Vanda Cristina Lopes Nunes, Vereadora, José Manuel Vaz Portugal de Sousa, Assessor Principal e Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição.-----

REUNIÕES PÚBLICAS DA CÂMARA MUNICIPAL – ALTERAÇÃO DE HORÁRIO:-----

O Presidente da Câmara propôs a alteração de horário das reuniões públicas da Câmara Municipal, passando as mesmas a ter início às quinze horas.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

INFORMAÇÕES:-----

Não houve intervenções.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezassete horas e vinte cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----
