

ACTA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 24 DE NOVEMBRO DE 2006- NÚMERO VINTE E QUATRO - PÚBLICA:-----

Aos vinte e quatro dias do mês de Novembro do ano de dois mil e seis, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, Vanda Cristina Lopes Nunes, José Carlos Viegas Ferreirinha e Mário Manuel Pereira Peixinho, Vereadores.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara eram quinze horas.-----

Atendendo a que na presente reunião se concordou em incluir na acta da reunião de câmara de treze de Outubro de dois mil e seis, as alterações propostas pelos Vereadores Mário Pereira e Vanda Nunes, foi deliberado, por unanimidade, completar aquela acta, conforme proposto, a fim de a mesma, após conferência do executivo, ser aprovada na próxima reunião de câmara.-----

A acta da reunião de câmara de dez de Novembro de dois mil e seis, foi aprovada por unanimidade.-----

Uma vez que se encontravam munícipes na sala de reuniões, o Presidente da Câmara propôs ao restante executivo que esta reunião iniciasse pelo ponto “PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO”:------

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

Esteve presente o munícipe EDMUNDO AMBRÓSIO CORDEIRO. Começou por apresentar uma questão relacionada com o processo de contra – ordenação número vinte e nove, de dois mil e seis, que lhe foi instaurado em vinte seis de Outubro findo, por ter colocado sucata no interior da sua propriedade sita em Casal Cambique, Alpiarça, e ainda por ter executado uma fiada de blocos na estrema da mesma, bem como a colocação de um portão.-----

Informou que não ía apresentar a sua defesa por escrito, conforme lhe foi solicitado pela notificação que lhe foi enviada em dois do mês em curso, mas que o faria na presente reunião. Assim, prestou as seguintes declarações: “Não fiz vedação nenhuma, o que fiz foi assentar uma fiada de vinte e três blocos só para amparar as terras que estão mais altas que as do vizinho. Não é, nem era, minha intenção, vedar a propriedade. Em relação ao portão meio assente, apoiado em duas vigas em u, mandei fazer porque desconhecia que era preciso pedir autorização. Há cinco anos me queixo à câmara, que

puseram um portão numa serventia e até hoje ninguém foi multado, nada foi retirado, nem foi levantado auto nenhum”-----

Ainda sobre o assunto, o munícipe sugeriu que os Serviços de Fiscalização da Câmara informassem quantos locais de sucata já foram objecto de processos de contra – ordenação, em resultado de autos levantados pelo Fiscal Municipal, e afirmou que numa propriedade sita na confluência da Rua Dr. Queiróz Vaz Guedes com a Rua Luís de Camões foi construído um portão ilegal.-----

Ficou de se solicitar aos serviços de Fiscalização informação sobre os locais de sucata que já foram objecto de contra – ordenação, bem como de se solicitar, com urgência, ao Gabinete Técnico de Obras informação sobre a construção do portão ilegal.-----

O referido munícipe apresentou ainda uma questão relacionada com o seu pedido de autorização para cedência a outrem da concessão das lojas números dezoito e dezanove do Mercado Municipal.-----

Ficou de se pesquisar melhor os arquivos municipais e levar o assunto à próxima reunião de câmara.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número duzentos e vinte e quatro, datado de vinte e três do mês em curso, que acusa um saldo disponível de quinhentos e trinta e seis mil trezentos e dois euros e vinte cinco cêntimos.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Mário Pereira referindo-se às Actividades de Prolongamentos no Primeiro – Ciclo, concretamente aos computadores que irão ser utilizados no âmbito da educação tecnológica, questionou o motivo porque os mesmos não estão a funcionar.-----

O Vereador Mário Peixinho deu conhecimento de que não era possível passar de carro na artéria de ligação do Charneão à Rua Catarina Eufémia.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha informou que a situação ía ser resolvida.-----

Voltou a intervir o Vereador Mário Peixinho para, ainda em relação ao que foi dito pelo Vereador Mário Pereira sobre os prolongamentos, informar que teve conhecimento que, relativamente aos livros adquiridos pelos pais das crianças que têm aulas de inglês, não foram passados recibos.-----

De seguida o mesmo Vereador referiu-se à situação do piso de uma moradia, de cor amarela, sita no final da Rua Jacinto dos Martíres Falcão, um pouco após o

entroncamento com a Rua do Vale D'Aque, à esquerda, que está levantado cerca de meio metro em relação à estrada.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha informou que a situação ia ser resolvida, ou seja, que a estrada ia ser levantada e que na próxima segunda feira se ia fazer o ramal de esgoto daquela casa, para dar continuidade ao loteamento, uma vez que as infraestruturas são da responsabilidade da câmara.-----

O Vereador Mário Peixinho questionou como funciona nos bombeiros o serviço de apoio de transporte de doentes e ainda qual o ponto da situação relativamente ao assunto da Cooperativa Planotejo, C.R.L.-----

O Presidente da Câmara, em resposta à questão do Vereador Mário Pereira sobre as actividades de prolongamentos do Primeiro Ciclo, passou a palavra à Vereadora Vanda Nunes que informou que os computadores ainda se encontravam nas instalações do edifício dos Paços do Município. Justificou o motivo porque ainda não estão a ser utilizados pelas crianças, apesar de tudo se ter feito para construir e concluir, em Setembro último, o Centro de Recursos, na E.B.1. sem ajuda por parte do respectivo Ministério. De seguida explicou o porquê da candidatura à educação tecnológica e que o Centro de Recursos não está a funcionar por atrasos da escola e que vai aguardar até final deste período que o mesmo seja equipado. Lamentou o facto de as crianças não poderem usufruir, neste período, dos computadores adquiridos através de uma candidatura ao PRODEP. Informou que ia contactar a escola no sentido de solicitar o funcionamento do Centro de Recursos o mais rápido possível. Sobre os livros de inglês adquiridos para os prolongamentos e que os pais das crianças não obtiveram recibo, informou que, provavelmente, até final deste período a empresa ia fazer chegar os recibos.-----

Em resposta às questões do Vereador Mário Peixinho, o Presidente da Câmara informou:-----

- Relativamente ao serviço de apoio de transporte de doentes, por parte dos bombeiros, que o mesmo está a ser feito com toda a normalidade, adequado à nova imposição legal e ajustado com o Corpo de Bombeiros e que, quando não há capacidade humana para efectuar o serviço, o mesmo é transferido para uma das corporações envolvidas.-----

- Sobre a situação da Cooperativa Planotejo, C.R.L., que o assunto está entregue aos advogados de ambas as partes.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha completou a informação do Presidente da Câmara dizendo que já houve contacto entre os advogados.-----

O Vereador Mário Peixinho voltou a intervir para questionar o Presidente da Câmara sobre se havia algum inconveniente em que o Encontro Nacional e Internacional de Dadores de Sangue, organizado pelo Grupo de Dadores Benévolos de Sangue do Concelho de Alpiarça, em colaboração com a Federação Portuguesa dos Dadores Benévolos de Sangue e o Instituto Português do Sangue, previsto para o dia sete de Julho de dois mil e sete, se possa realizar no Parque de Estacionamento junto à Barragem dos Patudos.-----

O Presidente da Câmara sugeriu a realização do evento na Reserva do Cavalo do Sorraia, por achar ter melhores condições.-----

O Vereador Mário Peixinho ficou de saber, junto das outras partes envolvidas na organização do evento, se estão interessadas no local.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de treze do mês em curso, sobre os lotes de terreno números cinquenta e três e cinquenta e quatro da Zona Industrial de Alpiarça, em nome de MANUEL LUÍS MADEIRA, LIMITADA. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção da Vereadora Vanda Nunes, concordar com a primeira hipótese do parecer jurídico, ou seja, declarar extinto o procedimento até agora levado a efeito, por o mesmo estar parado há mais de seis meses, e conceder à requerente um prazo de quinze dias para apresentar projecto e de seis meses para iniciar a construção após aprovação daquele.-----

URBANIZAÇÃO DO SACADURA:-----

Requerimento de PEDRO ALEXANDE DA SILVA COELHO, datado de dezasseis do mês em curso, a informar que está interessado na aquisição do lote de terreno número vinte e um, sito na Urbanização do Sacadura, Rua Dr. Hermínio Duarte Paciência, em Alpiarça. Doc. n.º 12622. Proc. n.º O-14.-----

Deliberado, por unanimidade, informar o requerente que a câmara vai publicitar a venda através de hasta pública. Foi ainda deliberado manter as anteriores condições de venda.-

CONTRA – ORDENAÇÕES:-----

PROCESSO NÚMERO OITO, DE DOIS MIL E QUATRO, DE JOÃO SOARES PEREIRA (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc.n.º T-1/2.-----
Deliberado, por unanimidade, concordar com a decisão final do referido relatório e dar andamento ao processo.-----
PROCESSO NÚMERO VINTE CINCO, DE DOIS MIL E QUATRO, DE SUPERALPIARÇA, SUPERMERCADOS, LIMITADA (RELATÓRIO FINAL):-----
Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc. n.º T-1/2.-----
Deliberado, por unanimidade, concordar com a decisão final do referido relatório e dar andamento ao processo.-----
PROCESSO NÚMERO NOVE, DE DOIS MIL E CINCO, DE LENOBETÃO, S.A.(RELATÓRIO FINAL):-----
Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc. n.º T-1/2.-----
Deliberado, por unanimidade, concordar com a decisão final do referido relatório e dar andamento ao processo.-----
VÁRIOS:-----
PROPOSTAS DO PRESIDENTE DA CÂMARA:-----
TABELA DE TAXAS E LICENÇAS PARA O ANO DE DOIS MIL E SETE:-----
Presente a proposta em epígrafe.-----
Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar, com esta proposta. Foi ainda deliberado submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.-----
Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho fizeram a seguinte declaração de voto: “Abstivemo-nos porque não tivemos disponibilidade para analisar o documento com a devida profundidade”.-----
PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DAS TARIFAS DE FORNECIMENTO DE ÁGUA E ALUGUER DE CONTADORES PARA O ANO DE DOIS MIL E SETE:-----
Presente a proposta em epígrafe.-----
Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta. Foi ainda deliberado dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho fizeram a seguinte declaração de voto:
“Abstivemo-nos porque não tivemos disponibilidade para analisar o documento com a
devida profundidade”.-----

PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DAS TARIFAS DE LIMPEZA URBANA E
RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS, PARA O ANO DE DOIS MIL E
SETE:-----

Presente a proposta em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário
Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta. Foi ainda deliberado dar
andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho fizeram a seguinte declaração de voto:
“Abstivemo-nos porque não tivemos disponibilidade para analisar o documento com a
devida profundidade”.-----

PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DE TAXA DE SANEAMENTO PARA O ANO
DE DOIS MIL E SETE:-----

Presente a proposta em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário
Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta. Foi ainda deliberado dar
andamento ao processo de acordo ao processo de acordo com a lei vigente.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho fizeram a seguinte declaração de voto:
“Abstivemo-nos porque não tivemos disponibilidade para analisar o documento com a
devida profundidade”.-----

PROPOSTA DE PROJECTO DE “REGULAMENTO MUNICIPAL DE
PUBLICIDADE”:-----

Presente a proposta em epígrafe. Proc. n.º P-4.-----

Deliberado, por unanimidade, levar o assunto à próxima reunião de câmara.-----

PROPOSTA DE PROJECTO DE “REGULAMENTO DO ARQUIVO DA CÂMARA
MUNICIPAL DE ALPIARÇA”:-----

Presente a proposta em epígrafe. Proc. n.º P-4.-----

Deliberado, por unanimidade, levar o assunto à próxima reunião de câmara.-----

VENDA DE EUCALIPTOS E PINHEIROS DA PROPRIEDADE DENOMINADA
“QUINTA DOS PATUDOS”, SITA EM ALPIARÇA:-----

Deliberado, por unanimidade, informar a única concorrente, a “VIDIGAL & SANTOS
LIMITADA”, com sede em E. N. cento e dezoito, número cento e trinta e dois, em

Marinhais, que foi detectado um erro técnico, relativamente à licitação, no Edital número trinta e um barra dois mil e seis, de vinte cinco de Setembro último, que publicitou a venda dos eucaliptos e pinheiros, não sendo, por isso, possível aceitar a sua proposta, aberta em reunião de câmara de treze de Outubro findo.-----

Foi ainda deliberado informar que a câmara vai marcar nova hasta pública, com as mesmas condições de venda previstas no referido Edital, excepto quanto aos lanços que passam a ser não inferiores a um euro/tonelada.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE CARTAZES PUBLICITÁRIOS:-----

Ofício de FEIRA DE ARTESANATO E GASTRONOMIA DA MARINHA GRANDE, número trezentos e oitenta e sete, datado de dois do mês em curso, a solicitar autorização para colocação de cartazes publicitários na área geográfica do Município de Alpiarça, para publicitar a FAG/dois mil e seis - XVII Feira Nacional de Artesanato e Gastronomia da Marinha Grande. Doc. n.º 12574. Proc. n.º A-8-1-0.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que não é viável a pretensão, por coincidir com actividades da autarquia.-----

PEDIDO DE PAGAMENTO DE AVENÇA:-----

Informação da SECÇÃO DE RECURSOS HUMANOS, datada de vinte e um do mês em curso, sobre o pedido de pagamento de uma avença mensal por parte de ANTÓNIO JOÃO LOURENÇO PRATAS ROSA, Comandante do Corpo de Bombeiros Municipais de Alpiarça. Proc. B-2.-----

Uma vez que a informação dada pela Secção de Recursos Humanos não corresponde, na íntegra, ao que foi solicitado na última reunião de câmara, foi deliberado, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção do Presidente da Câmara, solicitar à referida Secção nova informação e levar o assunto à próxima reunião de câmara.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho informaram que votavam contra a proposta do Presidente da Câmara por não concordarem com a entrada de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participem na sua votação.-----

FORAM APRECIADOS OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

LOTEAMENTOS:-----

OPERAÇÃO DE DESTAQUE:-----

Parecer emitido pela Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de vinte e um do mês em curso, sobre o pedido de DIAMANTINO CAVACA CADIMAS, para emissão de certidão com vista ao destaque de uma parcela de terreno, com a área de novecentos e setenta e dois vírgula vinte metros quadrados, do prédio sito em Alpiarça, na Rua Jacinto dos Mártires Falcão. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com mencionado parecer jurídico e certificar a pretensão do requerente conforme nele referido.-----

CERTIDÕES:-----

Informações dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número quinhentos e vinte seis, datada de nove do mês findo e da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datadas de vinte seis de Outubro e vinte e um de Novembro findos, sobre o pedido de fraccionamento do prédio misto sito em Fusca, Rua Joaquim Magalhães, em Alpiarça, em nome de MANUEL DA FONTE DE FREITAS. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com as referidas informações técnica e jurídicas, devendo, a Chefe de Divisão Municipal Administrativa, e Financeira, em regime de substituição e o Assessor Principal, Eng^o. Vaz Portugal de Sousa, encetar os procedimentos com vista à formalização da documentação necessária para a concretização da pretensão do requerente.-----

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DA MATOLA E A CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA:-----

Presente o documento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor do referido documento.-----

CONVENÇÃO DE COOPERAÇÃO DESCENTRALIZADA PARA A ASSISTÊNCIA TÉCNICA, NA ÁREA DO DESPORTO (ENTRE O MUNICÍPIO DA MATOLA E A CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA):-----

Presente o documento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor o referido documento.-----

CONVENÇÃO DE COOPERAÇÃO DESCENTRALIZADA PARA A ASSISTENCIA TÉCNICA – FORMAÇÃO E TREINAMENTO DO CORPO DE BOMBEIROS MUNICIPAIS DA MATOLA (ENTRE O MUNICÍPIO DA MATOLA E A CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA):-----

Presente o documento em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor do referido documento.-----

RECONHECIMENTO DA UTILIDADE SOCIAL DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL, DESPORTIVA E DE BENEFICIÊNCIA DOS BOMBEIROS DE ALPIARÇA, BEM COMO RECONHECIMENTO DA SUA IMPORTÂNCIA NA DINAMIZAÇÃO DE ACTIVIDADES CULTURAIS, SOCIAIS E DESPORTIVAS DIRIGIDAS A TODA A COMUNIDADE LOCAL:-----

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de hoje, para que seja reconhecida a utilidade social da Associação Cultural, Desportiva e de Beneficiência dos Bombeiros de Alpiarça, bem como a sua importância na dinamização de actividades culturais, sociais e desportivas dirigidas a toda a comunidade local.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO – ALTERAÇÃO NÚMERO DEZANOVE:-----

Presente a proposta de modificação às Grandes Opções do Plano em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado neste documento em vinte e dois do mês em curso, que autorizou esta modificação às Grandes Opções do Plano.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – ALTERAÇÃO NÚMERO VINTE E DOIS:----

Presente a proposta de modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado neste documento em vinte e dois do mês em curso, que autorizou esta modificação ao Orçamento.-----

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:-----

Requerimento de RICARDO JORGE PEREIRA COELHO O. DURÃO, datado de vinte e dois do mês em curso, a solicitar que lhe seja concedida licença especial de ruído para a realização de um convívio de amigos num terreno pertencente à Casa Paciência, junto

à Quinta da Lagoalva, com início às vinte e duas horas do dia vinte cinco de Novembro e termo às doze horas do dia seguinte. Doc. n.º 12854. Proc. n.º L-2/1.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções do Presidente da Câmara e do Vereador Mário Peixinho, autorizar a pretensão.-----

ALIENAÇÃO DE BENS:-----

VENDA DE LOTES DE TERRENO DA ZONA DO SACADURA:-----

Deliberado, por unanimidade, proceder à venda dos lotes de terreno números dois, dezassete, dezoito e dezanove da Zona do Sacadura, sendo a base de licitação de sessenta euros o metro quadrado e os lanços não inferiores a quinhentos euros. As condições de pagamento são as seguintes: trinta por cento, no primeiro dia útil imediato ao acto e o restante, setenta por cento, no acto da escritura de compra e venda, que deverá ser efectuada no prazo máximo de noventa dias a contar da arrematação.-----

INFORMAÇÕES:-----

Não houve intervenções.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezanove horas e dez minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----
