

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 19 DE JANEIRO DE DOIS MIL E SETE - NÚMERO DOIS –
PÚBLICA:-----

Aos dezanove dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e sete, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, Vanda Cristina Lopes Nunes, José Carlos Viegas Ferreirinha e Mário Manuel Pereira Peixinho, Vereadores.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram quinze horas.-----

Foram aprovadas as actas das reuniões de câmara de vinte e dois de Dezembro de dois mil e seis e cinco de Janeiro de dois mil e sete, com as correcções propostas pelo Vereador Mário Pereira.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número treze, datado de dezoito do mês em curso, que acusa um saldo disponível de quatrocentos e sessenta e dois mil trezentos e noventa e um euros e quarenta e três cêntimos.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Mário Pereira começou por questionar se, relativamente ao Concurso de Revisão do P.D.M., já ocorreu a primeira reunião com a CCDRLVT.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha informou que se aguarda a marcação daquela reunião por parte da referida entidade.-----

Continuando o Vereador Mário Pereira colocou ainda as seguintes questões:-----

- Se, relativamente ao Quadro Comunitário de Apoio, Quadro de Referência Estratégico Nacional, há alguma orientação do Município de Alpiarça e de outros municípios sobre os projectos a apresentar;-----

- Se já é possível saber o que se passou sobre o corte de árvores do Jardim Municipal.---

O Vereador José Carlos Ferreirinha sobre esta questão informou que a indicação que teve da Junta de Freguesia é que não foi cortada nenhuma árvore do Jardim Municipal, mas sim houve um rebaixamento de troncos para ficarem ao nível do relvado. Informou ainda que há dez anos não há corte de árvores.-----

O Presidente da Câmara sobre o Quadro Comunitário de Apoio – QREN, informou que a CULT está a trabalhar no âmbito de um plano de desenvolvimento e que o Município de

Alpiarça tem projectos a apresentar assim como outros municípios que fazem parte da comunidade.-----

O Vereador Mário Peixinho colocou as seguintes questões:-----

- Se há hipótese de instalar mais iluminação junto ao Bar “Outra vez Ilda”;------

Se há hipótese de se colocar saibro na Rua do Bairro dos Pescadores;------

- Se há possibilidade de colocar na Zona do Porto da Gouxa, na margem direita da Vala de Alpiarça, cinco ou seis manilhas, a fim de se evitarem prejuízos numa propriedade do município Carlos Pires;------

Continuando, o Vereador Mário Peixinho informou que, em resultado da deliberação tomada em reunião de câmara de cinco do mês em curso sobre a proposta do Presidente da Câmara para que a Rua Manuel Paciência Gaspar passe a ter um único sentido (ascendente), desde a Rua Conselheiro Figueiredo Leal até à Rua Dr. Raúl José das Neves, reuniu com o Grupo de Trabalho do Pelouro de Trânsito. De seguida apresentou uma proposta a complementar aquela do Presidente da Câmara, traduzida na colocação de placas informativas de proibição.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e informar os moradores da zona, da referida alteração, ou seja, informar o que foi deliberado na anterior reunião de câmara de cinco do mês em curso complementando com o que foi deliberado na presente reunião.-----

O Vereador Mário Peixinho informou ainda que em Março e Novembro do ano findo deu instruções ao Encarregado Mário Raimundo para a execução de uma série de trabalhos relacionados com o pelouro de Trânsito, e que alguns desses trabalhos não foram realizados ou levaram muito tempo a fazer, não tendo o referido funcionário dado qualquer explicação.-----

Tomou-se conhecimento. Ficou o Vereador José Carlos Ferreirinha de colocar a questão ao Encarregado Mário Raimundo.-----

O Presidente da Câmara, em resposta às restantes questões do Vereador Mário Peixinho informou:-----

- Que se ía reforçar a iluminação pública na zona envolvente ao Bar “Outra Vez Ilda”, que se ía colocar saibro na Rua do Bairro dos Pescadores e que a obra da zona do Porto da Gouxa foi acompanhado pela CULT, ficando o Vereador José Carlos Ferreirinha de verificar a situação com o Encarregado Mário Raimundo.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de seis do mês em curso e informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número seiscentos, datado de vinte sete do mês findo, sobre demolição de imóvel degradado sito na Rua José Relvas, números cento e um e cento e três, em Alpiarça, propriedade de MARIA ISABEL MARTINS ROMÃO PONTES XAVIER. Proc. n.º V-2.-----

Deliberado, por unanimidade, que os serviços verificarem se é necessário notificar primeiro em carta registada ou somente através de edital, dispensando a carta registada, face ao historial do processo.-----

LOTEAMENTOS:-----

Informação da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datada de onze do mês em curso, sobre alteração ao alvará de loteamento número quatro barra noventa e cinco, em nome de Herdeiros de ANA FERREIRA ARAÚJO e MANUEL DUARTE GOLEGÃ. Proc. n.º L-8. n.º 4/94.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a referida informação jurídica e alterar o alvará respectivo conforme pretendido.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Informações da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL e dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, aquela datada de vinte e um de Novembro último e esta de dezasseis do mesmo mês, sobre a situação dos lotes números cinquenta e nove e sessenta da Zona Industrial, em nome da empresa JOSÉ DE OLIVEIRA BRANHA – ALUGUER DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS. Proc. n.º . O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar o projecto de construção, face ao referido parecer jurídico.-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de vinte sete do mês findo, sobre a situação de reversão dos lotes de terreno número cinquenta e três e cinquenta e quatro da Zona Industrial, em nome de MANUEL LUÍS MADEIRA, LIMITADA. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a câmara não pretende exercer o direito de reversão dos lotes de terreno em causa.-----

Requerimento de MANUEL LUÍS MADEIRA, LIMITADA, datado de três do mês em curso, a solicitar um prazo de quinze dias, a partir do requerido, para entrega do projecto

com vista à construção de um pavilhão no lote de terreno número cinquenta e três da Zona Industrial. Doc. n.º 76. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar a pretensão, devendo os serviços estarem atentos ao cumprimento do prazo.-----

CONTRA – ORDENAÇÕES:-----

Requerimento de MARIA ISABEL NEVES PEREIRA, filha de João Soares Pereira, arguido no processo de contra – ordenação número oito de dois mil e quatro, datado de nove do mês em curso, a solicitar autorização para o pagamento da coima que foi aplicada a seu pai, no valor de quatrocentos e noventa e oito euros e oitenta cêntimos, acrescido de custas no valor de quarenta e quatro euros e cinquenta cêntimos, em vinte e quatro prestações mensais, iguais e sucessivas, em virtude de ter dificuldades económicas que não lhe permitem efectuar o pagamento em menos tempo. Doc. n.º 429. Proc. n.º T- 1/2 - 8/2004.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL:---

Petição de AUGUSTO SANTOS e FILHOS, S.A., datada de vinte e um de Dezembro findo, a solicitar que lhe seja passada certidão de autorização de localização de Unidade Industrial, respeitante ao edifício situado na Rua José Relvas, números cinquenta e cinco a cinquenta e nove, em Alpiarça. Doc. n.º 13884. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, face ao parecer técnico de dois do mês em curso, autorizar a pretensão.-----

ESTABELECIMENTO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE EM TERRENO RÚSTICO.-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Drª. SILVANA PASCOAL, datado de onze do mês em curso, sobre o pedido de constituição do regime de compropriedade no prédio rústico sito em Frade de Cima, inscrito na matriz sob o artigo 064.0022.0000, da freguesia de Alpiarça. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido parecer jurídico e, face ao mesmo, emitir parecer favorável à pretensão, nas condições nele mencionadas.-----

SUBSÍDIOS:-----

Ofício de ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DOS LIMITADOS DA VOZ, número oitocentos e quarenta e um mil novecentos e noventa e dois, datado de dois do mês em curso, a solicitar a atribuição de um subsídio para comportar custos com doentes oncológicos laringectomizados. Doc. N.º 312. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de montante igual ao que se tem atribuído à Liga Portuguesa Contra o Cancro.-----

MAIS PESCA - A REVISTA DO PESCADOR PORTUGUÊS:-----

Tomou-se conhecimento do número um da revista em epígrafe.-----

ALIENAÇÃO DE BENS:-----

VENDA DE LOTE DE TERRENO NA URBANIZAÇÃO DO SACADURA – LOTE VINTE E UM:-----

Deliberado, por unanimidade, publicitar a venda do lote de terreno número vinte e um, situado na Urbanização do Sacadura, em Alpiarça, mantendo as anteriores condições de venda.-----

VENDA DE LOTES DE TERRENO NA ZONA DO SACADURA – LOTES NÚMEROS DOIS, DEZASSETE, DEZOITO E DEZANOVE:-----

Deliberado, por unanimidade, publicitar a venda dos lotes de terreno números dois, dezassete, dezoito e dezanove, situados na Zona do Sacadura, em Alpiarça, mantendo as anteriores condições de venda.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho informaram que votavam contra a proposta do Presidente da Câmara por não concordarem com a entrada de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participem na sua votação.-----

FORAM APRECIADOS OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA O FUNCIONAMENTO DA PRÁTICA DE HIPOTERAPIA:-----

Presente o Protocolo em epígrafe. Proc. n.º P-4/2.-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, exarado neste documento em dezoito do mês em curso, que autorizou a assinatura do presente protocolo.-----

O Presidente da Câmara ausentou-se da sala neste momento.-----

SUBSÍDIOS:-----

Ofício do CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS” DE ALPIARÇA - SECÇÃO CULTURAL, número dois mil duzentos e setenta e um, datado de hoje, a solicitar a atribuição de um subsídio de três mil euros para custear despesas relacionadas com o Carnaval de dois mil e sete.-----

Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de cento e cinquenta euros por cada carro alegórico que participar no corso, bem como atribuir um subsídio de seiscentos euros para o lanche dos participantes.-----

O Presidente da Câmara entrou na sala neste momento.-----

A Vereadora Vanda Nunes ausentou-se da sala neste momento.-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FAIXAS PUBLICITÁRIAS:-----

Ofício do CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS DE ALPIARÇA – SECÇÃO DE PESCA, datado de dezassete do mês em curso, a solicitar autorização para colocação de faixas publicitárias nos dias dezassete, dezoito e trinta e um de Março e um, catorze e quinze de Abril do ano em curso, na Albufeira dos Patudos, para publicitar três concursos de Pesca Desportiva de âmbito internacional denominados “Match Internacional de Clubes” e “II Portugal International Masters – IND. 2007”. Doc. n.º 933. Proc. n.º A-8-1/0.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão.-----

A Vereadora Vanda Nunes entrou na sala neste momento.-----

O Vereador Mário Peixinho ausentou-se da sala neste momento.-----

ENCONTRO ANUAL DE DADORES BENÉVOLOS DE SANGUE:-----

Informação do Presidente da Câmara, datada de dezoito do mês em curso, a submeter à apreciação da câmara, a cedência do espaço (recinto de exposições) e fornecimento de almoço (para um número de participantes calculado em mil e quinhentos), com vista a dar apoio à realização do Encontro Nacional de Dadores Benévolos de Sangue, a levar a efeito no próximo dia sete de Julho do ano em curso, atendendo a que a actividade em causa não está prevista no Plano de Actividades.-----

Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento.-----

O Vereador Mário Peixinho entrou na sala neste momento.-----

ESTABELECIMENTO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE EM TERRENOS RÚSTICOS, NOS TERMOS DA LEI NÚMERO SESSENTA E QUATRO BARRA DOIS MIL E TRÊS, DE VINTE E TRÊS DE AGOSTO:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de dezasseis do mês em curso, sobre o pedido de constituição do regime de compropriedade nos prédios rústicos, inscritos na matriz sob os artigos 029.0070.0000 e 003.0004.0000, da freguesia de Alpiarça, em nome de FRANCISCO MALAQUIAS CAETANO. Doc. n.º 13307. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido parecer jurídico e, face ao mesmo, emitir parecer favorável à pretensão do requerente, nas condições nele mencionadas.-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de dezasseis do mês em curso, sobre o pedido de constituição do regime de compropriedade no prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 066.0017.0000, da freguesia de Alpiarça, em nome de CLÁUDIA ISABEL CÉSAR CARVALHO e de FRANCISCO JOSÉ NUNES HENRIQUES. Doc. n.º 186. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, levar o assunto à próxima reunião de câmara com informação técnica clarificada.-----

VENDA DO PRÉDIO SITO NA TRAVASSA DOS SETE CANTOS:-----

O Presidente da Câmara deu conhecimento do ofício número duzentos e trinta e seis dirigido à Caixa Geral de Depósitos, em dezasseis do mês em curso, sobre assunto relacionado com um novo pedido de crédito à habitação por parte de Rosália Correia Braz, motivado pela não celebração da escritura de compra e venda do prédio em epígrafe, adquirido em hasta pública realizada em vinte e nove de Abril de dois mil e cinco. Proc. n.º P-1/4.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, assumir as despesas com o novo processo de empréstimo exigido pela Caixa Geral de Depósitos à senhora Rosália Correia Braz.-----

SERVIÇOS DO MINISTÉRIO PÚBLICO DE ALMEIRIM:-----

O Presidente da Câmara deu conhecimento de uma notificação emanada dos Serviços do Ministério Público de Almeirim, com a referência quatrocentos e cinco mil cento e cinquenta e oito, datada de doze do mês em curso, a informar que a queixa apresentada pelo P.C.P., a que se refere o processo número 101/05.9 TAALR, foi arquivado por não se verificarem indícios de prática de qualquer crime.-----

Tomou-se conhecimento.-----

INFORMAÇÕES:-----

Não houve intervenções.-----

INTERVENÇÕES DO PÚBLICO:-----

Não houve intervenções.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezoito horas e cinquenta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----
