

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 30 DE MARÇO DE 2007 - NÚMERO SETE- PÚBLICA:-----

Aos trinta dias do mês de Março de ano de dois mil e sete, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, Vanda Cristina Lopes Nunes, José Carlos Viegas Ferreirinha e Mário Manuel Pereira Peixinho, Vereadores.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram quinze horas.-----

Uma vez que se encontravam munícipes na sala de reuniões, o Presidente da Câmara propôs ao restante executivo que a reunião iniciasse pelo ponto “ARRENDAMENTO DE PARTE DE UMA PROPRIEDADE RÚSTICA DENOMINADA “VALE DA CIGANA”, SITA EM ALPIARÇA”:-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

ARRENDAMENTO DE PARTE DE UMA PROPRIEDADE RÚSTICA DENOMINADA “VALE DA CIGANA”, SITA EM ALPIARÇA:-----

Procedeu-se à abertura das duas propostas apresentadas para o arrendamento referido em epígrafe, a que se refere o edital número vinte, publicitado em nove do mês em curso. Procº. L-5/1.-----

Após a sua análise, concluiu-se que a proposta mais vantajosa, a que foi dada o número dois, foi a apresentada por Libério Ferreira Alcobio, residente na Rua Joaquim Pratas, número, sete, em Alpiarça, contribuinte fiscal número 137.274.688.-----

Assim, foi deliberado, por unanimidade, aceitar a referida proposta.-----

Foi aprovada por unanimidade, a acta da reunião de Câmara de dois de Março de dois mil e sete.-----

A acta da reunião de Câmara de dezasseis de Março de dois mil e sete, por motivo de não ter sido conferida por alguns elementos do executivo, será aprovada em próxima reunião de Câmara.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número sessenta e dois, datado de vinte e nove do mês em curso, que acusa um saldo disponível de cento e setenta e sete mil seiscentos e dezoito euros e cinquenta e nove cêntimos.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Mário Peixinho informou que, aquando da visita que efectuou à colectividade do Frade de Baixo, lhe foram feitas algumas solicitações, nomeadamente a necessidade de: colocação de saibro no terreno em frente à sede, ajuda da Câmara para resolver situação desse terreno que não se encontra registado em nome da colectividade, atribuição de subsídio para pagar a uma professora de ginástica que deu aulas o ano passado, reforço do quadro de energia eléctrica, que ficou instalado aquando da execução de obra, por não ter capacidade para aguentar o baile que pretendem realizar no Vinte Cinco de Abril e reposição dos tabuleiros de chinquilha que foram retirados pela Câmara.-----

O Vereador Mário Peixinho informou ainda que um munícipe tinha solicitado a colocação de um ecoponto na Rua Ricardo Durão – Vale de Tojeiros, no espaço que foi criado para o efeito.-----

O Vereador Mário Pereira chamou a atenção para a necessidade de se fazer vistoria aos equipamentos desportivos, designadamente balizas, do Polivalente do Frade de Cima, que não estão fixadas, podendo vir a causar perigo.-----

O Presidente da Câmara em resposta às solicitações feitas ao Vereador Mário Peixinho, informou:-----

Que se devia verificar se há capacidade para arranjar uma nova direcção para a colectividade do Frade de Baixo; que a Câmara, através do seu Gabinete Jurídico, poderá dar apoio para a legalização do terreno em frente à colectividade, desde que as diligências, para o efeito, sejam encetadas pela direcção; que se vai verificar quem retirou os tabuleiros de chinquilha; que, quanto ao contador de energia eléctrica, se dará apoio desde que haja colaboração para resolver a situação da direcção e que, relativamente ao pagamento à professora de ginástica, a Câmara deu todo o apoio.-----

Sobre o pedido de um munícipe para colocação de um ecoponto na Rua Ricardo Durão - Vale de Tojeiros, que é competência da RESIURB adquirir esse equipamento.-----

Sobre a chamada de atenção do Vereador Mário Pereira para a necessidade de se fazer vistoria aos equipamentos desportivos do Polivalente do Frade de Cima, que se vai questionar o funcionário Manuel Colhe.-----

O Presidente da Câmara solicitou ao Vereador Mário Peixinho para informar se está a ser equacionada a sinalética na Rua Manuel Paciência Gaspar.-----

O Vereador Mário Peixinho disse que sim.-----

De seguida, o Presidente da Câmara fez uma chamada de atenção no sentido de ser criada uma zebra em frente ao estabelecimento da viúva de Lucílio Pedrosa.-----

O Vereador Mário Peixinho disse que tomou conhecimento.-----

Por fim, o Presidente da Câmara questionou para quando fazer nova reavaliação à situação do estacionamento no Largo de “Os Águias”.-----

Este assunto ficou de se agendar para a próxima reunião da Câmara.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha informou que, como o parque de gás da BP na Zona da Bagageira vai ser desactivado, o senhor Jorge Manuel Mindrico de Carvalho, residente na Rua Comandante Fontoura da Costa, número cinquenta e nove, em Alpiarça, que, presentemente, o explora, lhe solicitou a cedência de um espaço, com cerca de setecentos metros quadrados, na Zona Industrial, confinante com o espaço que foi cedido à empresa Tagusgás.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que a Câmara autoriza a pretensão, ou seja, autoriza o direito ao uso de um espaço físico, com a área de seiscentos e setenta e dois metros quadrados (de vinte e oito por vinte e quatro metros), sito na Zona Industrial de Alpiarça, contíguo à empresa Tagusgás, com acesso directo a uma via rodoviária, pelo valor anual de cem euros, destinada a uma unidade de armazenamento de gás butano e propano engarrafado.-----

Foi igualmente deliberado fazer um levantamento global das necessidades existentes no concelho.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

EMPREITADA DE REPARAÇÃO DA COBERTURA DO PRÉDIO DA RUA TOMÁS DA ANUNCIÇÃO, NÚMERO OITENTA E QUATRO – LISBOA:-----

Face à informação da Comissão de Abertura de Propostas, datada de vinte e dois do mês em curso, foi deliberado, por unanimidade, informar as empresas concorrentes que a Câmara tem intenção de adjudicar os trabalhos à empresa QUINAGRE CONSTRUÇÕES, S.A., com sede em Rua Hermano Neves, número vinte seis, quarto – andar A, freguesia do Lumiar, concelho de Lisboa, por ser a empresa que apresentou a proposta mais vantajosa economicamente.-----

ÁGUAS:-----

Informação do SECTOR DE ÁGUAS, número um, datada de dezasseis de Janeiro último, a enviar lista de consumidores que não têm consumo de água há mais de um ano e a sugerir que, por esse motivo, lhes sejam retirados os contadores. Proc. n.º A-3/2.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a sugestão proposta e proceder em conformidade.-----

CONTRA – ORDENAÇÕES:-----

O Vereador Mário Peixinho saiu da sala neste momento.-----

PROCESSOS ELABORADOS PELA SECÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES:-----

NÚMERO DEZ, DE DOIS MIL E CINCO, DE MÁRIO JOÃO SIMÕES BERNARDO (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc. n.º T-1/2.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido relatório e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

O Vereador Mário Peixinho entrou na sala neste momento.-----

NÚMERO TREZE, DE DOIS MIL E CINCO, DE JOSÉ GABRIEL FERREIRA SAMPAIO (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc. n.º T-1/2.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido relatório e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

NÚMERO CATORZE, DE DOIS MIL E CINCO, DE SÉRGIO PAULO FERNANDES DIREITO DE MATOS (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc. n.º T-1/2.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido relatório e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

NÚMERO DEZASSETE, DE DOIS MIL E CINCO, DE FLORBELA RAPOSO PEREIRA DA SILVA (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc. n.º T-1/2.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido relatório e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

NÚMERO VINTE E UM, DE DOIS MIL E CINCO, DE ORLANDO DE JESUS ROSA (RELATÓRIO FINAL):-----

Presente o Relatório Final do processo de contra – ordenação em epígrafe. Proc. n.º T-1/2.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido relatório e dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

VÁRIOS:-----

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:-----

Requerimento de JOVENS PA' TUDO ASSOCIAÇÃO, datado de dezasseis do mês em curso, a solicitar licença especial de ruído para as comemorações do dia da Juventude que terão lugar no Pavilhão de Espectáculos do Centro de Exposições de Alpiarça, no próximo dia trinta de Março, com início às vinte e uma horas e termo às quatro horas do dia seguinte e para o dia trinta e um de Março, com início às vinte e uma horas e termo às quatro horas do dia seguinte. Doc. n.º 3552. Proc. n.º L-2/1.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, deferir a pretensão.-----

PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DO REGIME DE COMPROPRIEDADE:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr.ª SILVANA PASCOAL, datado de vinte do mês em curso, sobre pedido de ANTÓNIO FIDALGO ARSÉNIO e FLORIANA FIDALGO ARSÉNIO VALENTE, para constituição do regime de compropriedade do prédio rústico sito no Frade, Alpiarça. inscrito na matriz predial sob o artigo número 059.0026.0000. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referido parecer jurídico e certificar a pretensão de acordo com o mesmo.-----

SERVIÇOS DO MINISTÉRIO PÚBLICO DE ALMEIRIM – PROC.º. 32/07. 8 GFALR:-----

Notificação emanada dos Serviços do Ministério Público de Almeirim, a dar conhecimento de que foi proferido despacho de arquivamento do inquérito a que se refere o processo número 32/07. 8 GFALR e de que existe prazo de vinte dias, para, querendo, requerer a abertura da instrução, nos termos do C.P. Penal. Doc. n.º 3574. Proc. n.º S-3/4.-----

Tomou-se conhecimento.-----

DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - ANO DE DOIS MIL E SEIS:-----

Presentes os documentos em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com os referidos documentos. Foi ainda deliberado submetê - los a aprovação da Assembleia Municipal.-----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO PARA A REALIZAÇÃO DO “PICNICÃO NACIONAL”, NO DIA TRÊS DE JUNHO DE DOIS MIL E SETE:-----

Ofício de MURPI – CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS, datado de nove do mês findo, a solicitar apoio logístico para o “Picnicão Nacional” a realizar, no concelho de Alpiarça, no próximo dia três de Junho. Doc. n.º 2759. Proc. n.º A-8-1/4.-----

Deliberado, por unanimidade, dar o apoio solicitado.-----

AVALIAÇÃO DE PRÉDIO SITO NA RUA JACINTO DOS MÁRTIRES FALCÃO, EM ALPIARÇA, NOS TERMOS DO ARTIGO CINQUENTA E CINCO DO CIMT:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de vinte do mês em curso, sobre avaliação de prédio sito na Rua Jacinto dos Mártires Falcão, de que foi intentada pela Câmara acção de preferência, nos termos do artigo cinquenta e cinco do C.I.M.T. e que corre termos no Tribunal Judicial de Almeirim, sob o nº. 83/07. 2 TAALR. Proc. n.º S-3/2.-----

Tomou-se conhecimento.-----

MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO (PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – PPI) ALTERAÇÃO NÚMERO CINCO:-----

Presente a Modificação às Grandes Opções do Plano em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com o referido documento.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – ALTERAÇÃO NÚMERO CINCO :-----

Presente a proposta de Modificação ao Orçamento em epígrafe.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com o referido documento.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:-----

No uso da palavra o Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da Ordem do Dia, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião.-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, concordar com esta proposta e apreciar os assuntos a seguir mencionados.-----

Os Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho informaram que votavam contra a proposta do Presidente da Câmara por não concordarem com a entrada de assuntos fora da Ordem do Dia, embora participem na sua votação.-----

FORAM APRECIADOS OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

DEMOLIÇÃO DE PRÉDIOS DEGRADADOS:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de vinte do mês em curso, sobre demolição do prédio sito na Rua José Relvas e Rua João Sousa Falcão, em Alpiarça. Proc. n.º V-2.-----

Deliberado, por unanimidade, levar o assunto à próxima reunião de Câmara, com uma estimativa do valor da demolição, bem como a indicação da área que foi cedida para o domínio público, a título gratuito.-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr^a. SILVANA PASCOAL, datado de dezanove do mês em curso, sobre demolição de imóvel degradado na Rua José Relvas, números cento e três a cento e sete, em Alpiarça. Proc. n.º V-2.-----

Deliberado, por unanimidade, levar o assunto à próxima reunião de Câmara.-----

ARRENDAMENTO DO PRÉDIO SITO NO COMPLEXO TURÍSTICO DOS PATUDOS AFECTO AO FUNCIONAMENTO DO RESTAURANTE, BAR E ESPLANADA DAS PISCINAS MUNICIPAIS E ALUGUER DO EQUIPAMENTO DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DOS MESMOS:-----

Uma vez que o espaço em epígrafe se encontra desocupado, foi deliberado, por unanimidade, abrir novo concurso para o seu arrendamento, nas condições estabelecidas para o arrendamento anterior, ou seja, em conformidade com a deliberação tomada em reunião de câmara de cinco de Abril de dois mil e quatro.-----

INFORMAÇÕES:-----

Não houve intervenções.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

Não houve intervenções.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezoito horas e vinte minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira, em regime de substituição, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----
