

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 20 DE JUNHO - NÚMERO DOZE:-----

Aos vinte dias do mês Junho de ano de dois mil e oito, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Auditório da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Fernando Atracado Pereira, Vanda Cristina Lopes Nunes, José Carlos Viegas Ferreirinha e Mário Manuel Pereira Peixinho, Vereadores.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram quinze horas.-----

O Presidente da Câmara propôs ao restante executivo que esta reunião iniciasse pelo ponto “LOTEAMENTOS”, porque embora a reunião não fosse pública, estavam presentes na sala munícipes interessados no referido assunto.-----

Foi deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta.-----

ALTERAÇÃO AO PROCESSO DE LOTEAMENTO SITO NA RUA SÃO MARTINHO, FRADE DE CIMA, EM ALPIARÇA, PROCESSO NÚMERO QUATRO BARRA DOIS MIL E SETE, EM NOME DE AMÂNDIO BENTO LOPES, DEOLINDA MARIA MARCELINO LOPES FIDALGO, ANA ROSÁRIO MARCELINO e MARIA DA CONCEIÇÃO DO ROSÁRIO LOPES VIEGAS:-----

LOTEAMENTOS:-----

Foi apresentado pela advogada dos requerentes, um requerimento a propor que o pagamento das taxas inerentes ao loteamento seja efectuado através de uma cedência de terreno.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha deu explicações sobre este assunto, dizendo que o terreno terá que ser devidamente avaliado por uma comissão e o remanescente será pago em dinheiro, e explicou que esta situação terá interesse para a Câmara.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com proposta dos munícipes.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – REVISÃO NÚMERO UM:-----

Presente a proposta de modificação ao Orçamento em epígrafe-----

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e duas abstenções dos Vereadores Mário Pereira e Mário Peixinho, aprovar o referido documento.-----

Foi ainda deliberado submeter este documento a aprovação da Assembleia Municipal.---

A Vereadora VANDA NUNES apresentou um assunto que não fazia parte da Ordem do Dia “NOMEAÇÃO DE JUIZES SOCIAIS” leu o ofício enviado pela Câmara às

diversas entidades: ARPICA, FUNDAÇÃO JOSÉ RELVAS, ASSOCIAÇÃO DE PAIS, CPCJ e CARITAS.-----

O Presidente da Câmara propôs a entrada deste assunto na Ordem do Dia.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com os nomes apresentados pelas entidades consultadas pela Câmara Municipal para designarem nomes de pessoas que integrem os Juizes Sociais da Comarca de Almeirim, e bem assim, concordar com os nomes que ainda vierem a ser apresentados.-----

Foi ainda deliberado submeter este documento a aprovação da Assembleia Municipal.---

A Vereadora Vanda Nunes ausentou – se da sala neste momento.-----

Relativamente à acta da reunião de Câmara de dezasseis de Maio de dois mil e oito foi deliberado passar para discurso indirecto, o período Antes da Ordem do Dia.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número cento e quinze, datado de dezanove do mês em curso, que acusa um saldo disponível de quinhentos e trinta e um mil oitenta e três euros e trinta e cinco cêntimos.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

O Vereador Mário Peixinho colocou uma questão sobre a limpeza de ervas nas bermas da Estrada do Campo, pois as mesmas foram limpas apenas até à extrema do concelho de Alpiarça, do lado de Almeirim. Como a estrada pertence a ambos os concelhos, o Vereador quis saber se pertence a cada um a sua parcela de estrada, se há entreaajuda ou se cada concelho faz o que lhe apetece, uma vez que do lado de Alpiarça a estrada se encontra por limpar.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha respondeu que a manutenção da estrada foi durante o período estipulado no contrato, assegurada pelo empreiteiro. Durante os cinco anos estipulados, e sempre que era solicitado, o empreiteiro fazia a manutenção. No final do contrato a manutenção passava para as autarquias. É claro que seria benéfico que ambas as autarquias fizessem um acordo, pelo que o Vereador se propôs falar com a autarquia de Almeirim nesse sentido. Quanto ao corte das ervas do lado de Alpiarça, ele irá ser realizado pelos funcionários da Câmara de Alpiarça.-----

O Vereador Mário Pereira perguntou ao Presidente da Câmara se tinha tido conhecimento de uma solicitação de uns processos da Alpiagra, de algumas entidades que têm espaços no recinto da feira e que a CDU enviou na passada semana, dirigida ao Presidente da Câmara.-----

O Presidente da Câmara respondeu afirmativamente.-----

O Vereador Mário Pereira justificou o envio da carta ao Presidente da Câmara, uma vez que a Chefe de Divisão se aposentou e ainda não foi substituída.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

IMÓVEL DEGRADADO SITO NA RUA JOSÉ RELVAS, NÚMERO CENTO E CINCO, EM ALPIARÇA:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, número trezentos e sessenta e sete, datada de dezassete do mês em curso, para demolição do imóvel degradado sito na Rua José Relvas número cento e cinco, em Alpiarça, pertencente a MARIA ISABEL MARTINS ROMÃO PONTES XAVIER.-----

O Presidente da Câmara deu algumas explicações sobre este assunto, referindo-se à informação dos Serviços Técnicos de Obras, concretamente ao segundo parágrafo do ponto número dois.-----

A proposta do Presidente da Câmara é que se avance para a demolição.-----

O Vereador José Carlos Ferreirinha referiu que se devia avisar as Estradas de Portugal.--

Informou ainda que a Câmara não tem condições materiais para efectuar a demolição, já se fez uma consulta, mas ninguém concorreu, no entanto pode-se avançar para adjudicação directa.-----

Deliberado, por unanimidade, avançar com o processo de demolição, situação já aprovada em anterior reunião de Câmara.-----

Foi ainda deliberado notificar os proprietários.-----

LOTEAMENTOS:-----

OPERAÇÃO DE DESTAQUE:-----

Requerimento de FRANCISCO MANUEL DA COSTA SAMPAIO e RUI MANUEL DA CONCEIÇÃO SAMPAIO, na qualidade de proprietários do prédio rústico com a área de três mil setecentos e trinta e sete vírgula vinte metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob o número sete mil e cinquenta e um, e inscrito na matriz sob o artigo número quatro, secção sessenta e quatro, da freguesia de Alpiarça, sito na Rua General Humberto Delgado, Frade de Cima, em Alpiarça, a confrontar do Norte com Francisco Manuel Bento Carvalho Almeida, do Sul com Jorge Manuel Freitas Botas, do Nascente Rua General Humberto Delgado e do Poente Prolongamento da Rua Vinte Cinco de Abril a requererem o destaque de uma parcela de

terreno do referido prédio com a área de quinhentos e oitenta e cinco vírgula sessenta metros quadrados, a confrontar do Norte com Francisco Manuel Bento Carvalho Almeida, do Sul com Jorge Manuel Freitas Botas, do Nascente com Rua General Humberto Delgado e do Poente com os Próprios. Doc. n.º 5430. Proc.º. C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, conforme parecer jurídico.-----

VÁRIOS:-----

PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DO REGIME DE COMPROPRIEDADE:-----

Parecer da Consultora Jurídica da Câmara, Dr.ª. CARINA CORREIA, datado de cinco do mês em curso, sobre o pedido de ALICE MARIA PRATAS, JERÓNIMO PRATAS FERNANDES e GILBERTO PRATAS FERNANDES FIDALGO, para constituição do regime de compropriedade do prédio sito em Charneca da Quinta da Atela, Casalinho, em Alpiarça. Doc. n.º 4533. Proc.º. C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, conforme parecer jurídico.-----

Ofício do CENTRO PORTUGUÊS DE GEO-HISTÓRIA E PRÉ-HISTÓRIA, datado de vinte e quatro de Abril último, a agradecer o apoio que lhe foi dado pela Câmara Municipal, relativamente à realização das Jornadas de Arqueologia do Vale do Tejo, em Território Português. Doc. n.º 5722. Proc.º. A-8-1/1.-----

Tomou-se conhecimento.-----

RENDAS EM ATRASO:-----

Requerimento de FERNANDA DA CUNHA PAULO FELICIANO, datado de dezasseis do mês em curso, na qualidade de arrendatária do espaço do Parque do Carril em Alpiarça, destinado a instalação de um estabelecimento de bebidas, Quiosque-Bar, a apresentar proposta de plano de pagamento de dívida de rendas em atraso. Doc. n.º 6936. Proc.º. M-2-2.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, revogando as deliberações anteriores.-----

Deliberado ainda informar a munícipe desta decisão.-----

RECOMENDAÇÃO:-----

Os Vereadores MÁRIO PEREIRA e MÁRIO PEIXINHO, apresentaram uma recomendação datada de seis do mês em curso, para que seja retirado o nome da Rua denominada GENERAL ANTÓNIO DE SPÍNOLA.-----

Tomou-se conhecimento.-----

O Vereador Mário Pereira deu explicações sobre este assunto.-----

O Presidente da Câmara informou que a Rua tem esse nome, pois pretendia-se na altura homenagear os Presidentes da República da Democracia, já falecidos, e o General António de Spínola foi de facto o primeiro.-----

Tratou-se de uma homenagem em termos históricos.-----

“AR- ÁGUAS DO RIBATEJO, E.I.M”:------

Proposta do PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de dezasseis do mês em curso, para propor à Câmara Municipal o seguinte:-----

1) Aprovação das Orientações Estratégicas para a AR – Águas do Ribatejo, EIM, constantes no documento anexo.-----

2) Aprovação da minuta de Contrato de Gestão anexo.-----

3) Que as Orientações Estratégicas hoje aprovadas fiquem anexas ao Contrato de Gestão.-----

4) Autorizar o Presidente a assinar o Contrato de Gestão.-----

Deliberar que este assunto seja remetido à Assembleia Municipal, para sua apreciação.-----

Foi deliberado, com o voto de qualidade do Presidente da Câmara aprovar a referida proposta.-----

Foi ainda deliberado submeter este documento à aprovação da Assembleia Municipal.---

INFORMAÇÕES:------

Não houve intervenções.-----

Não havendo mais nada a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram dezassete horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Vera Cristina Saturnino Mateiro Garrotes, a exercer funções de secretária no Gabinete de apoio à Presidência, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino.-----
