

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 14 DE ABRIL DE 2010 – NÚMERO 11-----

Aos catorze dias do mês de Abril do ano de dois mil e dez reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça em sessão ordinária no edifício dos Paços do Município. Compareceram Mário Fernando Atracado Pereira, Presidente da Câmara, Mário Manuel Pereira Peixinho, Carlos Jorge Pereira, Luís Filipe Garrotes e Maria Regina Sardinheiro do Céu Furtado Ferreira, Vereadores.-----

A reunião foi aberta pelo Presidente da Câmara, eram dezassete horas e trinta minutos. --

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

Havendo público na sala, o Presidente antecipou o Período de Intervenção do Público para o início da sessão.-----

Foi concedida a palavra à munícipe Isabel Azevedo, que interveio no sentido de reiterar as queixas dos moradores da zona dos bares em relação às perturbações de ruído de que são vítimas todos os fins-de-semana até horas adiantadas da madrugada, impossibilitando-os de dormir. A munícipe queixou-se também de que o proprietário do Bar “O Gasómetro” instiga os frequentadores a fazer ruídos nas imediações do bar com o propósito de incomodar a munícipe. Sendo este um problema recorrente e para o qual a munícipe já pediu resolução em todas as instâncias competentes, vem de novo à Câmara pedir ao Presidente que intervenha no assunto e o solucione de uma vez por todas, tal como prometeu fazer durante o anterior mandato.-----

O Presidente explicou à munícipe que, embora tendo assumido que iria tentar resolver o assunto, o que está a acontecer, a verdade é que já no anterior mandato se tinham feito diligências no sentido de minorar o problema, embora sem se conseguir a solução ideal, dado tratar-se de uma questão difícil.-----

O Presidente afirmou que, na pessoa do Vereador Carlos Pereira, a Câmara já falou com os proprietários dos bares, e que ele próprio tinha falado com a GNR.-----

O Vereador Carlos Pereira perguntou à munícipe se se queixava apenas do bar “O Gasómetro” ou se também ouvia ruído proveniente do bar “Outra Vez llda”, ao que a munícipe respondeu tratar-se apenas do bar “O Gasómetro”, já que do segundo não tem queixas a fazer.-----

O Vereador explicou então que esteve reunido no dia 18 de Março com os proprietários dos bares, tendo sido acordado um prazo de 30 dias para tomarem as medidas necessárias para minimizar a emissão de ruídos. Foram também alertados para a questão do horário de funcionamento, da idade dos frequentadores e para o consumo das bebidas alcoólicas. Nessa reunião a Câmara assumiu a responsabilidade de solicitar uma nova inspecção de ruído. Entretanto, ao terminar o prazo concedido pela Câmara, o Vereador convocará uma nova reunião para averiguar a eficácia das medidas tomadas.-----

O Presidente esclareceu ainda a munícipe quanto à intervenção da Câmara no que se refere à emissão de coimas e autos de contra-ordenação, medidas que têm sido levadas a cabo pela Autarquia, cumprindo os trâmites legais dessas acções.-----

ACTAS -----

Procedeu-se à apreciação da Acta da Reunião de Câmara de 22 de Fevereiro de 2010. A Vereadora Regina Ferreira sugeriu algumas alterações e propôs a supressão na redacção de parte de uma intervenção da sua autoria.-----

O Vereador Carlos Pereira interveio afirmando que na sua concepção de acta presume que esta deve reflectir resumidamente o que foi dito numa reunião, e não se deve acrescentar ou suprimir partes consoante a vontade do autor desta ou daquela intervenção particular.-

A Vereadora Regina argumentou que já aconteceu não estar documentada numa acta

uma intervenção do Vereador Carlos Pereira, tendo sido depois acrescentada por pedido da própria Vereadora.-----

O Vereador Carlos Pereira lembrou que nunca pediu para alterar o que quer que fosse numa acta.-----

A Vereadora Regina Ferreira explicou ainda que não faz questão que se suprima a parte da sua intervenção que referenciou, tão-só é da opinião de que isso não acrescenta nada à informação anteriormente documentada.-----

Com as propostas de alteração da Vereadora Regina Ferreira, Vereador Luís Garrotes e Presidente, a acta foi aprovada por maioria com a abstenção do Vereador Carlos Pereira, que não esteve presente na respectiva reunião.-----

Passou-se à apreciação da acta da Reunião de Câmara do dia 18 de Março de 2010. Com as alterações propostas pela Vereadora Regina Ferreira e pelo Presidente, a acta foi aprovada por maioria com uma abstenção do Vereador Luís Garrotes que não esteve naquela na reunião.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Antes de passar a palavra aos Vereadores, o Presidente informou o Executivo da necessidade de marcar uma reunião extraordinária para aprovação do relatório de contas relativo a 2009. A previsão era que o documento viesse já a esta reunião de Câmara, mas tal não foi possível dado que ainda faltam algumas questões de pormenor, pelo que se terá de marcar nova reunião para dia 20, para ter tempo suficiente de antecedência em relação à realização da Assembleia Municipal. Para além dessa questão, a ordem de trabalhos incluirá também a aprovação do caderno de encargos com seguros no âmbito da CIMLT.-----

Entrando no período antes da ordem do dia, a Vereadora Regina Ferreira levantou a questão das ementas das escolas do pré-escolar e do primeiro ciclo, que, ao que lhe têm dito, tem tido problemas no que toca à confecção, uma vez que a alimentação tem sido frequentemente à base de fritos e com grande ênfase na carne e pouco peixe. Também foi comunicado à Vereadora que a ementa tem sofrido alterações com alguma frequência, pelo que perguntou sobre a possibilidade de ter acesso à ementa.-----

A Vereadora questionou ainda sobre a estrutura publicitária situada em frente ao Clube Desportivo “Os Águias”, assunto que já uma vez veio a Reunião de Câmara tendo sido protelado. A Vereadora pretende saber como é que a situação evoluiu.-----

O Vereador Luís Garrotes questionou sobre a evolução da situação das janelas em mau estado de conservação na Escola E.B. 2,3/S de José Relvas, situação assinalada como perigosa e sobre a qual o Presidente se comprometeu em Reunião de Câmara.-----

O Vereador questionou também sobre o ponto de situação da auditoria e inspecção que estavam a decorrer na Câmara, e ainda sobre as propostas de subsídios a atribuir às associações do Concelho.-----

Em relação à colaboração do Professor João Bonifácio Serra através do Instituto Politécnico de Leiria, o Vereador perguntou se o Professor já tinha entregue um plano de actividades mais objectivo no que diz respeito ao funcionamento da Casa dos Patudos.-----

Por último, o Vereador questionou sobre os desenvolvimentos no caso do Contrato Local de Desenvolvimento Social. -----

O Presidente começou por responder às questões levantadas pela Vereadora Regina Ferreira. Em relação às ementas, o Presidente afirmou não ter ouvido reparo nenhum, pelo contrário, sabe, pelo que foi informado por parte do Gabinete de Educação da Câmara, que estaria a haver mais cuidado na confecção da comida, nomeadamente em relação à dosagem de sal, preocupação com os fritos, diversificação da dieta, etc. Em relação a alegadas alterações de ementa, o Presidente não teve conhecimento de

nenhuma situação. O Presidente declarou também que não haverá qualquer entrave no acesso dos vereadores às ementas, lembrando que elas são elaboradas no princípio de cada ano lectivo. O Presidente comprometeu-se então em enviar a ementa anual para a Vereadora.-----

Sobre a estrutura publicitária frente ao Clube Desportivo “Os Águias”, o Presidente assegurou que traria o assunto à próxima Reunião de Câmara.-----

Em relação às janelas das escolas, o Presidente lembrou que o levantamento foi feito pelo Eng. José Portugal, em Julho de 2009, levantamento que esteve na base da discussão com o Director-Regional de Educação sobre as condições de recepção do edifício. Entretanto, realizou-se ainda uma visita pelas escolas com a Associação de Pais, a partir da qual se apuraram as anomalias a corrigir. As intervenções da Autarquia são feitas também a pedido da Directora do Agrupamento, que manda regularmente para a Câmara as listas das deficiências detectadas.-----

O Vereador Mário Peixinho acrescentou que as reparações solicitadas estão encaminhadas e que o pessoal da Câmara tem vindo a intervir em várias áreas, como sejam as janelas, electricidade, etc.-----

O Vereador Luís Garrotes lembrou a recente queda de uma janela, alertando para a necessidade de fazer uma inspecção específica para tentar perceber se existe mais alguma na mesma situação. -----

O Presidente explicou que existe ainda a possibilidade de a Direcção Regional de Educação assumir alguma intervenção mais estrutural ao nível do edifício, intervenção que abrangeria também as janelas.-----

Sobre a inspecção da IGAL, que decorreu entre Janeiro e Março, o Presidente informou que a acção inspectiva será objecto de um relatório, ao qual a Câmara terá acesso no seu tempo, com possibilidade de exercer contraditório. Pelo contrário, a auditoria interna feita a pedido do Executivo para apuramento das contas e outros aspectos está ainda a decorrer, não devendo faltar muito para terminar. O Presidente manifestou a intenção de alargar a discussão sobre o relatório da auditoria e do relatório de contas a todos os eleitos antes da apresentação pública dos resultados. O Presidente adiantou ainda que, pelas informações que foi recebendo, tudo aponta para o reconhecimento de uma situação financeira muito difícil por parte da Autarquia que poderá implicar a necessidade de elaboração de um plano que intervenha em termos de saneamento financeiro.-----

Passando para a questão sobre o plano para o funcionamento interno da Casa dos Patudos, o Presidente informou que este ainda não foi apresentado.-----

Sobre o CLDS, o Presidente informou que após a recepção do parecer jurídico pedido pela Câmara, a Fundação José Relvas respondeu dizendo que os técnicos contratados não estariam dispostos a rever a sua situação contratual. Na sequência dessa resposta o Presidente enviou uma carta à Fundação, pedindo que a Fundação sugerisse outra solução mediante as opções apontadas pelo parecer, à qual a Fundação respondeu afirmando que quanto ao assunto não havia mais nada a acrescentar. Toda esta documentação deverá agora ser analisada pelo Núcleo Executivo do Contrato Local de Acção Social (CLAS), cabendo-lhe decidir sobre o que fazer em seguida. Essa decisão virá depois à Câmara onde será ou não ratificada.-----

O Vereador Luís Garrotes perguntou se o Instituto de Segurança Social não mostrou nenhum indício de que possa estar em risco a celebração do protocolo dado o espaço de tempo que já decorreu desde o início do processo.-----

O Presidente respondeu negativamente a esta pergunta, acrescentando que o risco advém do facto de não se conseguir consenso entre as partes para assinatura do contrato.-----

O Vereador Carlos Pereira respondeu à questão sobre os subsídios a atribuir às

associações, dizendo que as propostas de subsídios já tinham sido apresentadas pelo Gabinete de Desporto da Câmara, não tendo tido tempo para as analisar na totalidade. No entanto, ficou a garantia de que o assunto viria à próxima Reunião de Câmara.-----

Por último, o Presidente explicou que a empresa encarregue das obras na Casa dos Patudos lhe comunicou que era sua prática reservar um dia para visitas guiadas aos trabalhos, com apresentação em power point das fases da obra e do projecto. Assim sendo, a ideia seria marcar uma visita para todos os eleitos, quer do Executivo quer da Assembleia Municipal, quer da Junta de Freguesia.-----

Em reunião com o Prof. João Bonifácio Serra sobre a organização do Centenário da República surgiu a ideia de convidar os professores do Agrupamento de Escolas no sentido de os sensibilizar para a importância do património e da figura de José Relvas.-----

Assim, far-se-ia a visita com os professores durante o período da tarde e a visita dos eleitos ao final da tarde do dia 5 de Maio, caso haja disponibilidade de todas as partes.----

ORDEM DO DIA-----

EXPEDIENTE: -----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

VÁRIOS:-----

- Minuta do Contrato de Prestação de Serviços do Dr. Francisco Madeira Lopes.-----

O Presidente explicou tratar-se da correcção de um lapso que provocou uma divergência entre o que estava definido no caderno de encargos e a minuta do contrato.-----

Posta à votação, a minuta foi aprovada por maioria com duas abstenções dos vereadores Regina Ferreira e Luís Garrotes e na ausência do Vereador Mário Peixinho.-----

- Empresa LT – Sociedade de Reabilitação Urbana -----

O Presidente propôs a retirada deste ponto da agenda do dia, adiando-o para a reunião extraordinária a ter lugar no dia 20 de Abril. Justificou esta necessidade na recepção tardia do estudo de viabilidade económico-financeira, já que o estudo que existia dizia respeito a 2008. -----

A Vereadora Regina Ferreira sugeriu que o assunto viesse especificado em relação a Alpiarça, porque os documentos de que dispõe são generalizados. Sugeriu ainda que se pensasse em alternativas à designação Zona Antiga de Alpiarça, que não lhe parece a mais apropriada.-----

Aprovado por unanimidade a retirada deste ponto da ordem do dia.-----

- Edital nº 12/2010 – Extracção e Venda de Cortiça – Ratificação -----

O Vereador Mário Peixinho voltou à sala. -----

O Vereador Mário Peixinho referiu que a venda da cortiça é uma boa oportunidade de fazer receitas, até porque se não for vendida agora, mesmo que por baixo preço, a Câmara pode ter de pagar para o ano para a extrair das árvores, uma vez que decorrerão 11 anos após a última tiragem e o aconselhável são 9/10 anos.-----

O edital foi ratificado por unanimidade.-----

TABELAS E TAXAS-----

A Chefe de Divisão, Dr.^a Maria do Céu, explicou que, por força da legislação, as taxas só poderão ser fixadas depois de explanados todos os custos inerentes à prestação de cada serviço e depois de dar incentivos ou desincentivos aos custos apurados. Em função disso elaborar-se-á a tabela que deverá ser publicada da forma como ela foi enviada, ou seja, com todos os custos directos e indirectos e com a aprovação do custo total e com o fundamento de facto e o fundamento de direito.-----

Para fazer este trabalho a Câmara contratou uma empresa e é o resultado deste trabalho que está aqui a ser apreciado. Acrescentou ainda que o pedido do Presidente da Câmara foi para operar aumentos médios na ordem de 1%.-----

A Chefe de Divisão explicou que, por lapso, o documento teve de ser rectificado, pelo que já chegou tarde para poder ser revisto.-----
Assim, o Presidente propôs a retirada deste ponto da ordem de trabalhos, na condição de regressar na reunião extraordinária em 20 de Abril.-----
A proposta do Presidente foi aprovada por unanimidade.-----
O Vereador Mário Peixinho saiu da reunião. -----

ACÇÃO SOCIAL-----

- Acção Social Escolar – Auxílio Económico ao aluno Manuel António Amaral da Costa.-----

Na ausência do Vereador Mário Peixinho, foi aprovado por unanimidade conceder o auxílio ao aluno.-----

OBRAS-----

- Almeirimfrades Ld^a – Alteração do Alvará do Loteamento 2/2008.-----

Alteração aprovada por unanimidade.-----

- Luís Alberto Jacob Cristóvão Cebola – Processo nº C/6.-----

Por proposta do Presidente, este ponto foi retirado da ordem de trabalhos e adiado para uma próxima reunião. Aprovada por unanimidade. -----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO – Alteração nº2-----

Aprovada por maioria, com duas abstenções dos vereadores Regina Ferreira e Luís Garrotes. -----

MODIFICAÇÃO ÀS GOP'S – Alteração nº2-----

A modificação foi aprovada por maioria com duas abstenções dos vereadores Regina Ferreira e Luís Garrotes.-----

INFORMAÇÕES:-----

- Partido Ecologista “Os Verdes” – Proposta de Aditamento ao Orçamento de Estado de 2010 – PIDDAC.-----

Tomou-se conhecimento.-----

- GUE/NL – Resposta sobre Materiais de elevada perigosidade para a saúde pública.

Tomou-se conhecimento.-----

- DRELVT – Mega Sprint/Mega Salto/Mega Km – Agradecimento de apoio.-----

Tomou-se conhecimento.-----

- Clube Desportivo “Os Águias” – Agradecimento.-----

Tomou-se conhecimento.-----

Votou-se a entrada de um outro ponto fora da agenda, tendo sido aprovado por unanimidade.-----

O Vereador Carlos Pereira explicou que se trata de ratificar a alteração à data da aplicação dos descontos para utilização das Piscinas nas comemorações do Dia da Juventude, que este ano se celebrou a 26 de Março e não a 28 como estava previsto no documento.-----

Foi aprovado por unanimidade ratificar este documento cuja autorização já tinha sido concedida.-----

Nada mais havendo a tratar, foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram vinte horas e cinquenta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Vitória Maria Lopes de Faria Brito, a exercer funções de Secretária no Gabinete de Apoio à Presidência, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----
