

ACTA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 25 DE MAIO DE 2010 - NÚMERO 13 -----

Aos vinte e cinco dias do mês de Maio do ano de dois mil e dez reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça em sessão ordinária no edifício dos Paços do Município. Compareceram Mário Fernando Atracado Pereira, Presidente da Câmara, Mário Manuel Pereira Peixinho, Carlos Jorge Duarte Pereira, Luís Filipe Silva Garrotes e Maria Regina Sardinheiro do Céu Furtado Ferreira, Vereadores.-----

O Presidente da Câmara deu início à reunião, eram dezassete horas e cinquenta e cinco minutos.

ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

Tomou a palavra a Vereadora Regina Ferreira que transmitiu a informação que lhe fizeram chegar de que a rotunda da Barragem teria ficado algumas vezes sem luz durante a noite. Pronunciou-se ainda em relação à Estrada Nacional 118, que sofreu uma intervenção benéfica, embora insuficiente, pelo que a Vereadora perguntou se mais alguma intervenção estava prevista para esta estrada.-----

O Vereador Mário Peixinho respondeu à questão da Vereadora afirmando que, em relação à falta de luz na rotunda, está agora a tomar conhecimento do caso. Nestas situações, o Vereador agradece que lhe façam chegar a informação na hora a fim de que possa contactar imediatamente o responsável da EDP por Alpiarça.-----

O Presidente informou a Vereadora Regina Ferreira que tinha reunido com o Delegado Regional do Instituto de Estradas com a participação do Vereador Mário Peixinho, tendo-lhe transmitido o interesse da Autarquia de que toda esta área fosse intervencionada, se possível, levando um tapete novo; e o seu interlocutor informou que a empresa tinha um plano de actividades no qual estaria agendada para 2012 uma intervenção no troço entre Almeirim e Chamusca, sendo que as intervenções pontuais de recuperação do pavimento iam sendo realizadas de imediato. Entretanto, compete à Câmara ir insistindo para a resolução das situações pontuais de buracos e outros danos no pavimento.-----

O Vereador Mário Peixinho acrescentou ainda que manifestou ao Director do Instituto de Estradas a sua preocupação relativamente à falta de sinalização informativa, tentando sensibilizá-lo para o problema.-----

O Vereador Luís Garrotes perguntou se já houve resposta por parte da A.R.P.I.C.A. relativamente ao Contrato Local de Desenvolvimento Social.-----

O Vereador Carlos Pereira respondeu negativamente, acrescentando que cabe primeiro à Câmara oficializar a proposta, endereçando a essa entidade um convite por escrito.-----

ORDEM DO DIA:-----

EXPEDIENTE:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

VÁRIOS:-----

- Cosmorama Edições - Proposta de Aquisição de 100 exemplares do livro “Miasmas” de João Moita -----

O Presidente afirmou que a Autarquia tem todo o interesse em apoiar esta publicação, à semelhança do que fez com outros autores ligados a Alpiarça ou de assuntos ligados ao Concelho. Assim, o Presidente propôs a aquisição de 50 livros, atendendo à necessidade de fazer contenção de despesas e, tal como se deliberou na última reunião de Câmara, a propósito de uma proposta da mesma natureza.-----

A Vereadora Regina Ferreira afirmou entender que esta proposta pode beneficiar de um apoio mais avultado do que a proposta da última reunião, uma vez que se trata de um autor alpiarcense e ainda jovem.-----

O Vereador Carlos Pereira expressou a opinião de que a Câmara devia estabelecer parâmetros para definir o apoio a este tipo de solicitações. No entanto, referente a este caso concreto, o Vereador entende que a Câmara deve adquirir 100 exemplares do livro à semelhança do que aconteceu no mandato anterior com outra situação do mesmo género, havendo dessa forma igualdade de critérios.-----

O Presidente afirmou que entende ser dever da Câmara apoiar, na medida do possível, todas as produções culturais locais.-----

A Vereadora Regina Ferreira concordou com o Vereador Carlos Pereira no que toca à definição dos critérios para a concessão destes apoios, bem como no que toca ao apoio a dar neste caso concreto. Sugeriu ainda que nestes casos era importante conhecer o valor total da despesa a fim de avaliar com mais justeza e à proporção percentual o valor do apoio a conceder.-----
Aprovado por unanimidade a proposta do Vereador Carlos Pereira para o patrocínio desta edição através da aquisição de 100 exemplares do livro.-----

- Câmara Municipal de Alpiarça - Proposta de autorização de escrituras-----

O Vereador Carlos Pereira explicou que existe a necessidade de proceder à escritura de justificação dos 12 prédios constantes na proposta a fim de poder registá-los na conservatória em nome da Câmara. O Vereador informou ainda que a proveniência destes imóveis deriva de disposições testamentais.-----

Aprovado por unanimidade proceder às escrituras.-----

OBRAS:-----

- Ramiro & Ramiro - Zona envolvente à Feira - Instalação de edifícios não residenciais-----

O Presidente explicou que se trata de uma situação que já se arrasta há vários anos e que tem que ver com a construção da oficina Ramiro & Ramiro na zona envolvente à feira. A solicitação actual teve origem numa visita da ASAE que notificou o proprietário da oficina chamando a atenção para a ilegalidade das instalações, uma vez que estão situadas num espaço classificado no PDM como espaço verde. O Presidente adiantou que já houve tentativas de legalizar a situação, mas só se poderá efectivar se houver alteração ao PDM. Entretanto a ASAE deu o prazo de um ano ao proprietário para legalizar a situação ou para ter uma demonstração de intenção da parte da Câmara para encetar os procedimentos necessários para alterar o PDM no sentido de poder legalizar aquele equipamento.-----

O Presidente propôs a emissão da declaração de intenções a fim de salvaguardar, no imediato, a continuidade da oficina e dessa forma os postos de trabalho a ela inerentes. Até porque a decisão que se tomar não é vinculativa em termos de alteração definitiva ao PDM.-

O Vereador Mário Peixinho entende que se deve ponderar as vantagens e desvantagens de ter a oficina a funcionar nesse local para depois tomar a decisão mais conveniente. No seu entender a empresa não prejudica ninguém, pelo que é a favor da declaração de intenções.-----

O Vereador Luís Garrotes comentou que esta situação pode abrir um precedente que pode resultar em dano para a Câmara noutras situações.-----

O Presidente lembrou que as infra-estruturas, embora funcionando como oficinas, poderão funcionar como armazéns sem prejuízo das disposições legais. Assim, em termos de implantação do edifício, a decisão que se tomar não vai alterar o que existe.-----

Aprovado, por unanimidade, informar o requerente de que é intenção da Câmara desenvolver as diligências necessárias no sentido de alterar as disposições legais que actualmente obstam à legalização da edificação como oficina em sede de revisão do PDM.-----

- Paulo Simões - Construção Civil, Lda - Procº Obra nº 28/2009 - Construção de Moradia e Muro de Vedação-----

O Presidente lembrou que este assunto já veio a reunião de Câmara, tendo sido retirado para melhor análise e fundamentação jurídica.-----

Deliberada por unanimidade a aprovação do projecto de arquitectura de acordo com a informação técnica e o parecer jurídico.-----

- Daniel Pereira da Rocha - Processo Obra nº 32/2009 - Pedido de Informação Prévia-----

Deliberada por unanimidade a aprovação do projecto de acordo com a informação técnica e o parecer jurídico.-----

- Rui António Gonçalves de Ornelas Teles - Procº Obra nº 10/2010 - Construção de Moradia e Garagem-----

Deliberada por unanimidade a aprovação do projecto de acordo com a informação técnica e o parecer jurídico.-----

- Felismina Maria Casimiro Coelho Roque - Procº Obra nº 14/2010 - Licenciamento - Edificação de Moradia Uni-Familiar-----

Aprovada por maioria, com uma abstenção do Vereador Mário Peixinho, a aprovação do projecto de acordo com a informação técnica e o parecer jurídico.-----

MODIFICAÇÃO ÀS GOP'S - Alteração nº 4 - ratificação-----

A Vereadora Regina Ferreira questionou o propósito desta alteração.-----
O Presidente explicou que se trata da transferência de fundos da rubrica da Feira do Vinho para outras áreas.-----

O Vereador Carlos Pereira fundamentou outra alteração no que diz respeito à despesa com o OTL de Verão, que não estava comportada na totalidade.-----

Aprovado por maioria com duas abstenções dos vereadores Regina Ferreira e Luís Garrotes.-----

MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - Alteração nº 4 - ratificação-----

Aprovado por maioria com duas abstenções dos vereadores Regina Ferreira e Luís Garrotes.-----

INFORMAÇÕES:-----

- NACA - Núcleo de Amigos do Cicloturismo de Alpiarça - Agradecimento-----

Tomou-se conhecimento.-----

- NACA - Núcleo de Amigos do Cicloturismo de Alpiarça - Agradecimento-----

Tomou-se conhecimento.-----

- NACA - Núcleo de Amigos do Cicloturismo de Alpiarça - Agradecimento-----

Tomou-se conhecimento.-----

O Presidente propôs a entrada de dois pontos fora de ordem do dia. O primeiro diz respeito ao pedido de emissão de Licença de Ruído para o Festival de Folclore em Alpiarça, realizado pelo Rancho Folclórico da Casa do Povo de Alpiarça.-----

Aprovada por unanimidade a entrada deste ponto.-----

- Rancho Folclórico da Casa do Povo de Alpiarça - Emissão de Licença de Ruído-----

O Presidente explicou que o pedido dizia respeito ao dia 4 de Junho, no período compreendido entre as 21h e as 3h do dia 25 de Junho.-----

Aprovado por unanimidade a emissão de licença de ruído.-----

O segundo ponto fora da ordem do dia é relativo ao concurso público para a venda de cortiça.-----

Aprovada por unanimidade a entrada deste ponto na ordem de trabalhos.-----

- Extração e Venda de Cortiça-----

O Vereador Mário Peixinho propôs a não adjudicação da proposta feita à Câmara por esta apresentar valores inferiores ao normalmente praticado e que se proceda à publicação de um novo Edital para um novo concurso. O Vereador justificou esse procedimento na intenção manifestada por outra entidade de propor valores mais consentâneos com os valores pretendidos pela Câmara para a venda da cortiça.-----

Aprovado por unanimidade concordar com a proposta do Vereador Mário Peixinho.-----

INTERVENÇÕES DO PÚBLICO:-----

Não houve inscrições.-----

Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara, eram vinte e uma horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Vitória Maria Lopes de Faria Brito, a exercer funções de Secretária no Gabinete de Apoio à Presidência, da mesma Câmara, servindo de secretária, a redigi e assino.-----

