

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 24 DE MAIO DE 2011 – NÚMERO 11:

Aos vinte e quatro dias do mês de Maio do ano de dois mil e onze reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça em sessão ordinária no Auditório do edifício dos Paços do Município. Compareceram Carlos Jorge Pereira, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Mário Manuel Pereira Peixinho, Luís Filipe Silva Garrotes e Maria Regina Sardinheiro do Céu Furtado Ferreira, Vereadores.

O Vice-Presidente da Câmara deu início à reunião eram 17 horas e cinquenta minutos. Informando que a partir desta data será a sua secretária, Dora João Duarte Cardoso Baptista a secretariar as Reuniões de Câmara.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Vice-Presidente da Câmara apresentou para o período antes da ordem do dia, um Voto de pesar pelo falecimento do Município António Lima Fernandes.

Deliberado por unanimidade a entrada deste ponto. -----

A Vereadora Regina Ferreira interveio relativamente ao voto de Pesar para manifestar a sua concordância, afirmando ainda que o Sr. António Lima Fernandes foi uma pessoa com qualidades Humanas reconhecidas por todos e que elevou bem longe, o bom nome de Alpiarça.-----

Posto à votação, o mesmo foi aprovado por unanimidade.-----

Ainda nos assuntos antes da ordem do dia, interveio a Vereadora Regina para fazer algumas considerações acerca da Agenda da Reunião pois normalmente o primeiro ponto em discussão são as atas.

O vereador Luís Garrotes fez também notar que o ponto denominado “movimento de fundos”, incluído na agenda da reunião, normalmente não tem qualquer documentação. Afirmação à qual o Vice-Presidente esclareceu que efetivamente não tem vindo essa informação, mas que passará a vir na próxima reunião. -----

A Vereadora Regina Ferreira levantou questões neste ponto acerca dos Loteamentos da Zona Industrial que não cumpriam o regulamento, questionando se os proprietários já foram contactados.

Relativamente à Escola, questionou qual a situação da proposta das encomendas para a escola e qual o plano de funcionamento para o novo Centro Escolar. Quanto aos Quadros Interativos, sugeriu que seria interessante saber qual o balanço da utilização dos mesmos durante o ano letivo, se foram ou não uma mais valia para professores e alunos.

Num outro aspeto, ligado à saúde e tendo em conta as recentes notícias relacionadas com a vinda para Portugal de novos médicos Colombianos, questionou se foram encetados contactos no sentido de aferir se algum destes clínicos virá para Alpiarça, uma vez que mesmo com os

médicos Cubanos que estão agora no Centro de Saúde de Alpiarça o serviço ainda não está a funcionar em pleno.

Interveio ainda para se congratular com o recente arranjo da estrada principal, assunto relativamente ao qual o Vereador Luís Garrotes questiona quem é o promotor da obra.

Ainda relativamente a obras na rua principal, a Vereadora Regina Ferreira faz uma chamada de atenção relativa à sinalização que é colocada normalmente nos pequenos arranjos. Pois considera que a mesma é sempre colocada muito em cima do local danificado o que nem sempre é perceptível para os condutores.

Por último, sobre o antigo Edifício da Câmara Municipal, questiona se o edifício ainda está a ser ocupado pelos cursos de formação da Junta e se já existe alguma perspetiva sobre o que fazer aquele edifício.

Na sua intervenção antes da ordem do dia, o Vereador Luís Garrotes levanta uma questão relacionada com a carta relativa à suspensão de funções do Sr. Presidente da Câmara, referindo que a lei a que a carta faz referência, a lei eleitoral 14/79 refere a obrigatoriedade de suspensão de mandato no seu artº 9. Sendo que, relativamente à suspensão de mandato, a lei 5A de 2002 diz no seu artº 59 que em caso de morte, renúncia, suspensão ou perda de mandato de algum membro da Câmara Municipal em efetividade de funções, é chamado a substituí-lo o cidadão imediatamente a seguir. É por isso seu entendimento que a Câmara Municipal tem neste momento uma pessoa a menos e que não deveria ter, pois o Sr. Presidente era obrigado a pedir suspensão de mandato e considera que deve ser chamado o elemento a seguir na lista. Em caso de diferendo de entendimento, deve ser solicitado um parecer com carácter de urgência à ANMP, para saber se a interpretação feita da lei está correta ou se existe outra redação noutra decreto-lei que venha a revogar esta.

Ainda no período antes de ordem do dia, levanta uma questão relativa ao caminho junto à Vala que se encontra neste momento num estado avançado de degradação e falta de manutenção.

Considera que a manutenção deste local não tem custos muito elevados, pois fazem parte dos trabalhos de manutenção regulares que devem ser feitos pela Vila.

Levanta ainda uma questão relativa à limpeza do Posto de Turismo.

Relativamente à Loja dos Patudos questiona se já existe alguma opção para este local, até porque houve um recente investimento com os sanitários e considera que o espaço tem agora mais condições para funcionar.

Outro assunto que já foi referido noutras reuniões é a questão dos cães vadios, considera que nos últimos tempos tem havido um aumento dos cães vadios nas ruas da vila facto que lhe trouxe alguma estranheza pois a Sr.ª Presidente da Junta de Freguesia numa entrevista que deu, referiu que o canil Municipal estava em perfeitas condições e assim sendo não compreende este aumento.

Em relação à Agro Alpiarça, questiona se estão ultrapassadas as dificuldades de financiamento na Banca, quais foram as soluções encontradas e qual o caminho que vai efetivamente tomar a Agro Alpiarça.

Por último refere um ponto que considera não ser da responsabilidade direta da Autarquia, mas que refere como forma de alerta, e tem a ver com a quantidade de vegetação que se encontra junto ao Tapadão do Patacão, pois o mesmo corre o risco de rebentar e não cumprir a função para a qual está destinado.

Considera que se devem alertar e notificar as entidades competentes.-----

Respondendo às questões, em relação aos loteamentos da Zona Industrial o Vice-Presidente esclarece que os proprietários já foram notificados para o cumprimento do regulamento e aplicadas algumas coimas, alguns dos quais até já responderam.

Ainda em relação à Zona Industrial o Vereador Luís Garrotes aproveita para questionar sobre uma situação de um problema de uma antena colocada na Zona Industrial de forma ilegal e que o processo terá sido enviado para contencioso.

O Vereador Mário Peixinho esclarece que o operador em causa é a Vodafone, reconhecendo que de facto houve uma melhoria da qualidade da rede com a colocação daquela antena, apesar de a antena ter sido instalada ilegalmente no final do anterior mandato, mas de momento desconhece o ponto da situação.

Relativamente ao Centro Escolar, o Sr. Vice-Presidente esclarece que está tudo encaminhado para que o Centro Escolar seja entregue ao Agrupamento no dia 15 de Julho completamente equipado, inclusive com material informático.

Quanto aos quadros interativos, esclarece que o Gabinete de Educação da Autarquia está a fazer esse levantamento, e logo que esteja pronto será dada a informação.

Relativamente aos Médicos Estrangeiros, esclarece que não tem conhecimento que venham para Alpiarça Médicos Colombianos, no entanto informa que os Médicos Cubanos a exercer em Alpiarça irão agora de férias e não existe a certeza de que sejam os mesmos a regressar pois estes estão com algumas dificuldades em trazer para Portugal os seus familiares.

Quanto ao antigo edifício da Câmara Municipal, informa que o mesmo tem sido objeto de alguma reflexão mas que ainda não existe solução para o edifício, é possível no entanto que seja integrado no Plano de Reabilitação Urbana.

O Vereador Luís Garrotes questiona sobre o entendimento com o Ministério da Administração Interna que previa uma cooperação, e é esclarecido pelo Vereador Mário Peixinho que esse mesmo entendimento não teve qualquer seguimento devido aos elevados custos de recuperação.

Na questão dos trabalhos na estrada nacional 118, o Vereador Mário Peixinho esclarece que realizou algumas reuniões com as Estradas de Portugal na tentativa de os sensibilizar para o mau estado do piso desta estrada, o qual foi informado pelo Sr. Encarregado das Estradas de Portugal que dentro da Vila iriam colocar um piso novo em Maio. No entanto na semana

passada foi informado que por impossibilidade colocar o piso completo iriam só retirar o pavimento em alguns locais mais danificados e aí colocar piso novo. Esclarece por isso que a obra está a cargo das Estradas de Portugal.

Quanto à sinalização das pequenas obras, afirma-se completamente de acordo com a Vereadora Regina Ferreira e reconhece que a equipa que faz este tipo de serviços não tem qualquer formação na área do trânsito, facto que leva a que por vezes não estejam sensibilizados para estes assuntos. Tem vindo a alertar diversas vezes para a sinalização deficitária neste tipo de intervenções. E irá continuar a chamar a atenção sempre que se aperceba destas situações.

Referente à suspensão de funções do Sr. Presidente da Câmara, o Vice-Presidente esclarece que este pedido foi baseado num parecer solicitado ao Gabinete Jurídico. Intervém ainda a Vereadora Regina para reforçar que relativamente ao art.º mencionado no parecer emitido, o mesmo refere a suspensão do mandato e não a suspensão de funções.

O Vice-Presidente informa para que a questão fique esclarecida irá ser pedido o respetivo parecer à ANMP.

Quanto ao caminho da Vala, o Vereador Mário Peixinho esclarece que o caminho tem rombos muito complicados de resolver. Atualmente o Município é confrontado com a falta de pessoal e com os cortes do Orçamento de Estado, facto que muitas vezes impossibilita estes trabalhos de manutenção. Refere ainda que no ano passado foi feita uma limpeza e que este ano vai também tentar fazer-se, no entanto existem locais que são mais prioritários que outros.

O Vereador Luís Garrotes refere ainda que apesar de compreender as restrições atuais, considera necessário que se faça um planeamento dos trabalhos a executar, tentando assim perceber que meios são mais necessários para estes tipo de trabalhos.

Interveio ainda sobre este assunto o Eng. Portugal para esclarecer que o troço deste caminho entre Alpiarça e Almeirim por questões topográficas, fica numa quota abaixo dos terrenos confinantes o que faz com que este caminho acabe muitas vezes por servir de vala a esses terrenos ficando por isso mais degradado do que o resto do troço de Almeirim para a frente.

Informa ainda que em altura de chuvas a estrada fica por vezes inundada, havendo zonas em que os taludes desapareceram.

Em relação à Limpeza do Posto de Turismo, o Vice-Presidente informa que esse problema está identificado e que já foi destacada uma funcionária para ir fazer limpeza ao local duas vezes por semana.

Quanto à Loja dos Patudos, já foi solicitada a devolução da Loja à Associação dos Amigos da Casa dos Patudos, e o projeto para pôr a Loja a funcionar já está em ponderação, como tal dentro de pouco tempo a loja irá voltar a funcionar.

Na questão dos cães vadios o Vereador Mário Peixinho esclarece que o Canil atual tem 10 boxes e está completamente cheio, reconhece este problema que não é de fácil solução e

afirma que o canil não se encontra no melhor local pois está construído em leito de cheia. O ideal seria a construção de um novo canil na Zona Industrial.

O Vereador Luís Garrotes questiona se não existirá hipótese de se encontrar uma solução intermunicipal, a que o Vereador Mário Peixinho esclarece que essa solução chegou a ser equacionada mas que nunca chegou a evoluir no sentido de solucionar o problema.

Quanto à Agro Alpiarça, o Vereador Mário Peixinho esclarece que a situação atual da Agro Alpiarça se encontra a par com a situação do País, esclarece ainda que foi feito um reajuste da dívida com o BES através da entrega da Propriedade Joana Vaz, tudo o resto tem estado a ser cumprido no que diz respeito à Banca. Quanto ao vinho têm existido dificuldades em vendê-lo a preço justo. A tentativa de colocação dos vinhos em mercado internacional também ainda não teve resultados práticos.

Relativamente ao Tapadão do Patacão, o Vereador Mário Peixinho esclarece que a entidade responsável será a ARH TEJO, e que o Município irá enviar um ofício a esta entidade a dar nota da situação com algumas fotografias.

ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE:

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:

VÁRIOS:

Apreciação e votação da ata n.º6 da reunião de 16 de Março de 2011. -----

Com a alteração proposta pela Vereadora Regina Ferreira, a acta foi aprovada por unanimidade.

Apreciação e votação da ata n.º 7 da reunião de 23 de Março de 2011. -----

Com as alterações propostas pelo Vereador Luís Garrotes e pela Vereadora Regina Ferreira, a acta foi aprovada por unanimidade.

Apreciação e votação da ata n.º 8 da reunião de 5 de Abril de 2011. -----

Com a alteração proposta pelo Vereador Luís Garrotes, a acta foi aprovada por unanimidade.

Apreciação e votação da ata n.º 9 da reunião de 19 de Abril de 2011. -----

A acta foi aprovada por maioria com duas abstenções da Vereadora Regina Ferreira e do Vereador Mário Peixinho por não terem estado presentes na referida reunião.

- Proposta de Apoios ao Associativismo Sócio-Cultural para o ano de 2011

O vereador Luís Garrotes questiona a razão de o Rancho Folclórico receber o mesmo montante de apoio que o novo Grupo Etnográfico, se será somente por uma questão de equidade.

O Vereador Mário Peixinho informa que o Rancho Folclórico ainda beneficia de apoio com o Autocarro que se traduz em gasóleo e horas extraordinárias dos motoristas.

São solicitados também esclarecimentos sobre os apoios atribuídos à Sociedade Filármonica Alpiarçense 1º de Dezembro.

Ficou decidido trazer na próxima reunião um balanço dos custos com as associações em 2010, para ser analisado.

Posta a proposta à votação, foi aprovada por unanimidade.-----

- Proposta para a anulação das deliberações que atribuíram subsídios ao Núcleo de Cicloturismo de Alpiarça no ano 2004 e 2005

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pela Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.

Posta a proposta à votação, a mesma foi aprovada por maioria com as abstenções da Vereadora Regina Ferreira e do Vereador Luís Garrotes. -----

- Processo de Contra-Ordenação n.º73/2008 (Requerimento)

Tomado Conhecimento.-----

- Proposta de Edital N.º 19/2011.

Concessão de espaço no Parque do Carril destinado a Quiosque Bar.

Relativamente ao edital apresentado intervém a Vereadora Regina Ferreira, pois considera que relativamente à anterior proposta de Edital que pecava por excesso de exigências, esta agora apresentada peca por ser muito menos específica.

Para esclarecer toma a palavra o Vereador Mário Peixinho informando que a alteração introduzida se deve maioritariamente à escassez de tempo, que não permitiria aos possíveis concorrentes reunir todas as condições necessárias em tão curto espaço de tempo.

O Vice-Presidente intervém também para dar nota de que é intenção do Executivo apresentar oportunamente um projecto mais definitivo para aquele espaço, sendo esta uma solução temporária.

Posta a proposta de Edital à votação, a mesma foi aprovada por maioria com as abstenções da Vereadora Regina Ferreira e do Vereador Luís Garrotes. -----

- Pedido de Apoio para Torneio de Cartas Magic

Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de José Relvas

Deliberado por unanimidade a atribuição do apoio solicitado.-----

- INF. INTERNA GAP/JM/n.º3 - Empréstimo de 200.000,00€

Pedido de autorização para iniciar junto do BEI os procedimentos de candidatura ao empréstimo excepcionado de 200.000,00€ conforme parecer dado na Inf. Interna GAP/JM/n.º3.

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pela Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.

Posta a proposta à votação, a mesma foi aprovada unanimidade.-----

OBRAS

- Serviço Técnico de Obras – Informação Técnica N.º125/2011 de 10 de Maio.

Certificação (Art.º 54 da Lei n.º 64/2003) – Constituição de Compropriedade

Maria José Maçarico

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pelo Sr. Eng. Portugal.

Deliberado por unanimidade autorizar a constituição da compropriedade e emitir a respectiva Certidão. -----

- Serviço Técnico de Obras – Informação Técnica N.º126/2011 de 10 de Maio.

Certificação (Art.º 54 da Lei n.º 64/2003) – Constituição de Compropriedade

Maria José Maçarico

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pelo Sr. Eng. Portugal.

Deliberado por unanimidade autorizar a constituição da compropriedade e emitir a respectiva Certidão. -----

- Serviço Técnico de Obras – Informação Técnica N.º129/2011 de 10 de Maio.

Fixação de elementos publicitários – Licenciamento – Proc.º L-2-1

Resulta – Publicidade, Lda

A Veradora Regina Ferreira, questiona o facto de outros pedidos como este não terem sido trazidos também para aprovação em Reunião de Câmara.

Deliberado por unanimidade a retirada do ponto da Ordem de Trabalho para que sejam verificados quais os poderes de aprovação deste tipo de questões. -----

- Serviço Técnico de Obras – Informação Técnica N.º68/2011.

Muro em Lote n.º6 do Loteamento n.º 04/94 de 15/12 – Frd. Baixo – Rua 25 de Abril

Palmira Maria Duarte da Costa Gonçalves

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pelo Sr. Eng. Portugal.

Posta a proposta à votação, a mesma foi aprovada por maioria com as abstenções da Vereadora Regina Ferreira e do Vereador Luís Garrotes. -----

- Serviço Técnico de Obras – Informação Técnica N.º69/2011.

Zona Industrial – Lote de Terreno

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pelo Sr. Eng. Portugal, e uma vez que existem dúvidas sobre o registo do Lote, foi aprovada por unanimidade a retirada do ponto para posteriores esclarecimentos. -----

- Serviço Técnico de Obras – Informação Técnica N.º87a/2011 de 06 de Maio.

Operação de Destaque n.º1/2011 – Autorização Destaque

Sociedade Agrícola Goux e Atela, S.A.

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pelo Sr. Eng. Portugal.

Deliberado por unanimidade autorizar a operação e emitir a respectiva Certidão de destaque.

- Serviço Técnico de Obras – Informação Técnica N.º96a/2011 de 19 de Abril.

Operação de Destaque n.º2/2011 – Autorização Destaque

Frutuoso Oliveira Caniço

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pelo Sr. Eng. Portugal.

Deliberado por unanimidade autorizar a operação e emitir a respectiva Certidão de destaque.

FISCALIZAÇÃO

- Informação Fiscal n.º 136/2011

Ocupação do espaço Público com Esplanada

Foram prestados esclarecimentos sobre este assunto pelo Sr. Eng. Portugal, e uma vez que o parecer emitido pelos serviços não é conclusivo, foi aprovada por unanimidade a retirada do ponto para reformulação do parecer. -----

TAXAS E LICENÇAS

- Rancho Folclórico da Casa do Povo de Alpiarça – Licença Especial de Ruído (3 e 4 de Junho)

Deliberado por maioria com a abstenção do Vereador Mário Peixinho, autorizar a emissão da referida Licença. -----

PERÍODO FORA DA ORDEM DO DIA

Foi proposta a entrada dos seguintes assuntos fora da ordem do dia. -----

- MODIFICAÇÕES ÀS GOP'S – Alteração nº 05 para o Ano de 2011.

- MODIFICAÇÕES AO ORÇAMENTO – Alteração nº 05 para o Ano de 2011.

Sendo a entrada destes pontos aprovada por unanimidade, a Câmara tomou conhecimento das modificações introduzidas. -----

INTERVENÇÕES DO PÚBLICO

Não houve inscrições. -----

Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada pelo Sr. Vice-Presidente, eram vinte e uma horas e onze minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata. -----

E eu, Dora João Duarte Cardoso Baptista, a exercer funções de Secretária no Gabinete de Apoio à Presidência, da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino.