

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 28 DE AGOSTO DE 2012 – NÚMERO 16/2012

Aos vinte e oito dias do mês de Agosto do ano de dois mil e doze reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça em sessão ordinária no Auditório do edifício dos Paços do Município. Compareceram Mário Fernando Atracado Pereira, Presidente da Câmara, Carlos Jorge Pereira, João Pedro da Costa Arraiolos, Sónia Isabel Fernandes Sanfona Cruz Mendes e Maria Regina Sardinheiro do Céu Furtado Ferreira, Vereadores.

O Presidente da Câmara deu início à reunião eram dezassete horas e cinquenta e cinco minutos.

### **MOVIMENTO DE FUNDOS**

Foi apresentado o resumo diário da tesouraria do dia 27 de Agosto de 2012.

### **ATAS**

Passou-se à apreciação e votação da acta nº 11/2012, da reunião de 12 de Junho de 2012. As Vereadoras Sónia Sanfona e Regina Ferreira fizeram propostas de alteração de redacção. O Presidente sugeriu que se retirasse a acta a fim de se complementar os termos de uma deliberação. A acta foi retirada e remetida para a próxima Reunião.

Passou-se à apreciação e votação da acta nº 12/2012, da reunião de 25 de Junho de 2012. Com as alterações propostas pela Vereadora Regina Ferreira, a acta foi aprovada por maioria com duas abstenções dos Vereadores Sónia Sanfona e João Pedro Arraiolos, que se abstiveram por não terem estado presentes na reunião.

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

A Vereadora Regina Ferreira pediu que o Presidente fizesse um ponto da situação relativamente à situação dos médicos que deveriam substituir no Centro de Saúde os médicos cubanos que recentemente terminaram funções.

Relativamente à Alpiagra, a Vereadora comentou que dada a proximidade do evento o programa já devia ter sido divulgado. Entende a Vereadora que a uma semana do evento a divulgação peca por tardia.

A Vereadora espelhou também a sua preocupação relativamente ao corte de eucaliptos levado a cabo na zona do Sacadura, na sequência do qual não se fez a limpeza do terreno.

Pedi também esclarecimentos relativamente à situação da concessão do Bar das Piscinas e da forma como está a decorrer o funcionamento das piscinas exteriores.

A Vereadora referiu-se ainda ao lago da rotunda junto da Barragem, que segundo ela tem estado bastante desprezado, perguntando se entretanto já foi intervencionado.

Por fim, a Vereadora mencionou o facto de a placa com o nome da Vila ser iluminada com três focos luminosos, o que considera ser incoerente, tendo em conta que a iluminação pública foi reduzida para efeitos de poupança.

Interveio em seguida a Vereadora Sónia Sanfona, começando por perguntar por desenvolvimentos relativamente à adjudicação do Bar das Piscinas.

Mencionou em seguida a notícia publicada na Comunicação Social que dava conta de que se encontra em fase de construção uma nova Estação de Tratamento de Águas, o que, segundo a Vereadora, só vem reforçar a sua convicção de que a adesão do Município de Alpiarça à empresa Águas do Ribatejo foi extremamente positiva tendo em conta o volume de investimento já realizado pela empresa em benefício de Alpiarça. A Vereadora questionou também o Executivo relativamente às perspectivas para o ano lectivo que está quase a começar no que toca ao transporte escolar, uma vez que, como se sabe, um dos autocarros está avariado e o outro está quase a passar a idade

limite para efectuar esse serviço. A Vereadora pretende saber se esta questão está salvaguardada.

Por último, a Vereadora referiu-se à notícia avançada pela comunicação social que dava conta de um desfalque na IPSS A.R.P.I.C.A. A Vereadora perguntou qual era a relação do Município com esta IPSS e qual o nível de colaboração entre as duas entidades do ponto de vista financeiro. Entende a Vereadora que sendo a Autarquia naturalmente um parceiro desta Instituição, terá a obrigação de acompanhar a situação e perceber o que se passa e de que forma estão a ser gastos os dinheiros públicos, e ainda perceber se esta situação pode afectar o conjunto de munícipes que usufruem destes serviços. A Vereadora perguntou, pois, qual o acompanhamento da Câmara relativamente a este caso.

O Presidente passou a responder às questões, começando por dizer que, relativamente aos médicos que deveriam vir para o Centro de Saúde, não houve evolução positiva da situação, não obstante a insistência da Autarquia junto do Ministério da Saúde para a marcação de uma reunião, reivindicação que não tem obtido sucesso até ao momento. Houve contudo uma reunião com o Presidente da ARS de Lisboa e Vale do Tejo que avançou que os médicos que estariam previstos para o Centro de Saúde de Alpiarça não passaram no exame de Português da Ordem dos Médicos e que aguardavam agora a marcação de um novo exame, que decorreria até ao princípio de Setembro. Para além disso, o Presidente reuniu com a directora do ACES Lezíria II para discutir outras questões práticas de funcionamento do Centro de Saúde e descobrir formas de minimizar temporariamente os problemas causados pela falta de médicos.

Relativamente ao programa da Alpiagra, o Presidente adiantou que o mesmo já tinha sido apresentado publicamente em conferência de imprensa no dia anterior ao desta reunião, pelo que já começou a ser divulgado pelos órgãos de comunicação social. De resto, o programa detalhado final está para sair em breve. Quanto aos cartazes de divulgação, estes também já começaram a ser afixados e distribuídos. O Presidente reconheceu que o *timing* da divulgação pode ser criticável, mas lembrou que o período que antecede a realização deste evento é o mês de Agosto, com todas as dificuldades inerentes a esse período, quer ao nível de pessoal, quer do impacto que nesse mês a informação tem junto da população. Em todo o caso, o Presidente aceita a crítica e irá tê-la em consideração futuramente.

Quanto à construção da ETA pela Águas do Ribatejo, o Presidente reconheceu que se trata de facto de um investimento importante para o Concelho e que vem resolver um problema antigo relacionado com a presença de arsénio na água da zona da margem sul do Tejo. O Presidente lembrou contudo que se por um lado se trata de um investimento que o Município por si não teria capacidade de fazer, por outro, a adesão do Município a esta empresa retirou uma receita considerável ao orçamento anual da Autarquia.

Relativamente ao início do ano escolar, o Presidente começou por informar que os telheiros estão efectivamente a ser substituídos e espera-se que antes do início do ano letivo a obra esteja concluída. Quanto aos transportes escolares, o processo está a decorrer normalmente, embora haja alguma dificuldade na sua gestão, por via dos problemas com um dos autocarros. Em todo o caso, a prestação do serviço não está em causa.

Já quanto à notícia relacionada com o eventual desfalque na A.R.P.I.C.A., o Presidente afirmou tratar-se de uma matéria com a qual a Câmara não tem nada a ver

diretamente. Entretanto, segundo o Presidente sabe, a situação está a ser devidamente acompanhada a nível interno e terá com certeza os devidos desenvolvimentos. Quanto ao relacionamento da Autarquia com esta IPSS em concreto, o Presidente informou que não há qualquer transferência financeira do Município para esta entidade, não obstante recentemente a Autarquia ter prestado auxílio na execução do projecto de construção do novo lar e no acompanhamento técnico do mesmo, para além da disponibilização temporária de pessoal que esteve ao serviço da Câmara por intermédio do Centro de Emprego.

O Vereador Carlos Pereira passou a explicar a situação dos eucaliptos, dizendo que a Câmara contactou o proprietário notificando-o para proceder à remoção das árvores e à limpeza do terreno. Uma vez que havia eucaliptos com diâmetro superior ao permitido, o proprietário tem de pedir uma autorização especial, pelo que aguarda a emissão dessa autorização para poder proceder ao levantamento das árvores. O Vereador informou ainda que a Autarquia estabeleceu até à próxima segunda-feira como prazo máximo para que tal viesse a acontecer.

Quanto ao bar das piscinas, o Vereador informou que o contrato ainda não foi assinado e que a Câmara também neste caso estabeleceu um prazo para o proponente entregar a documentação que está em falta, nomeadamente a declaração das Finanças.

No que respeita ao lago da rotunda, o Vereador explicou que este está vazio porque o filtro está a ser reparado.

Quanto aos transportes escolares, eles estão assegurados até Abril, data em que expira a autorização para a prestação desse serviço por parte do autocarro maior, sendo que o autocarro mais pequeno está avariado e com um custo de reparação demasiado elevado. Ainda assim, está-se a tentar arranjar um motor para fazer a reparação do autocarro avariado e a procurar soluções para proceder à substituição do autocarro maior.

Tomou em seguida a palavra o Vereador João Arraiolos. O Vereador começou por informar que o funcionamento das Piscinas Exteriores está a decorrer dentro da normalidade, tendo-se registado bastante afluência nos dias mais quentes, e que os nadadores-salvadores foram contratados a uma empresa vocacionada para o serviço em causa.

O Presidente salientou ainda que a Câmara de Alpiarça teve sempre a preocupação de contratar uma empresa de nadadores-salvadores a fim de salvaguardar, com o devido custo, o interesse dos utilizadores.

Finda a ronda de esclarecimentos, o Presidente passou a apresentar uma proposta de atribuição de uma Medalha Municipal de Valor e Mérito ao Padre Diamantino Marques, pároco de Alpiarça que completou recentemente 50 anos de actividade sacerdotal e que deverá ser substituído em breve na paróquia de Alpiarça.

Posta à votação, a proposta do Presidente de atribuição da Medalha Municipal de Valor e Mérito, grau Ouro, ao Padre Diamantino Marques, foi aprovada por unanimidade.

#### **ORDEM DO DIA**

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:

#### **VÁRIOS:**

- **União dos Sindicatos de Lisboa – Inter reformados – Agradecimento.**

Deu-se conhecimento.

- **Grupo Nacional de Escutas – Agrupamento 1301 – Alpiarça – Agradecimento.**

Deu-se conhecimento.

- **Fernanda Góis/Funcionários da educação** – Agradecimento.

Deu-se conhecimento.

- **Fundação José Relvas** – Agradecimento.

Deu-se conhecimento.

- **Grupo Parlamentar – PCP** – Declaração de voto sobre três iniciativas legislativas propostas pelo Governo, considerando que assentam numa perspectiva de desmantelamento do Poder Local Democrático, de ataque à autonomia administrativa e financeira das autarquias e de ataque à prestação de serviços públicos de qualidade e ao emprego público.

Deu-se conhecimento.

- **Grupo Parlamentar – PCP** – Propõe que seja proibido repercutir sobre os consumidores os custos associados à actividade das concessionárias de serviços e que visa ainda proibir a cobrança de qualquer outro encargo, independentemente da sua designação, que permita às concessionárias a obtenção de receitas pela utilização do subsolo de domínio público.

Deu-se conhecimento.

- **Grupo Parlamentar – PCP** – Remete para conhecimento uma questão entregue na Mesa da Assembleia da República, sobre a falta de médicos no Centro de Saúde de Alpiarça.

Deu-se conhecimento.

- **Dadores de Sangue de Alpiarça** – Envia para conhecimento o Estatuto do Dador de Sangue aprovado na Assembleia da República no dia 25 de Julho.

Deu-se conhecimento.

- **Grupo Parlamentar – “Os Verdes”** – Remetem uma questão que foi dirigida ao Ministério da Saúde pelos Srs. deputados José Luís Ferreira e Heloísa Apolónia sobre os cuidados de saúde no Concelho de Alpiarça.

Deu-se conhecimento.

- **Carlos António da Fonseca** – Solicita apoio para o lançamento do livro “Um sopro de carinho”; sugere a aquisição de 50 exemplares ao valor unitário de 13,00€ com IVA à taxa legal em vigor.

O Presidente sugeriu que este ponto fosse retirado e que se contactasse o autor do livro no sentido de lhe pedir um exemplar da obra a fim de que o Executivo delibere com conhecimento de causa.

A sugestão do Presidente foi unanimemente aceite pelo Executivo.

- **Concurso de Adjudicação – Diversões Mecânicas – Alpiagra.**

Deu-se conhecimento.

#### **DIVISÃO DE OBRAS PLANEAMENTO E URBANISMO**

- **Parecer/Informação Jurídica Dr. Madeira Lopes** – Parecer sobre despacho exarado na informação nº 90c/2012 de 28 de Maio – Serviço Técnico de Obras relativo a possíveis alternativas para proposta de deliberação a tomar pela Câmara sobre a pretensão do requerente Luís Filipe Branha de abrir um novo caminho agrícola.

O Presidente sugeriu que o ponto fosse retirado para que se contactasse o requerente no sentido de lhe pedir que apresente toda a documentação comprovativa dos compromissos assumidos a fim de fundamentar a decisão da Câmara.

A sugestão do Presidente foi unanimemente aceite pelo Executivo.

- **Informação Interna nº 88 – Dr.ª Sofia Bastos – Informação/Parecer sobre autorização alienação do lote nº 95 da Zona Industrial de Alpiarça.**

O Presidente sugeriu que o ponto fosse retirado para que os serviços confirmem se existe legitimidade por parte da requerente para solicitar a alienação do lote.

A sugestão do Presidente foi unanimemente aceite pelo Executivo.

- **Informação Interna – GTO – Sobre a Operação de Loteamento Urbano – Parque de Exposições do Recinto da Feira de Alpiarça; após decorrido período de discussão pública, cujo aviso foi publicado com o nº 8393/2012 na 2ª série do D. R. de 21/06/2012, informa que não foram apresentadas nos serviços quaisquer reclamação ou sugestão.**

Deu-se conhecimento da aprovação da operação de loteamento, dado que não houve quaisquer reclamações ou sugestões. Remeter aos Serviços para se proceder ao registo.

- **Informação Interna nº 82/2012 de 23 de Agosto – GTO – Sobre a alteração ao Alvará de Loteamento nº 3/93, referente ao Processo de Loteamento nº 5/93, cujo promotor é o Sr. Artur Favas Tendeiro e Outros; Informa que não se verificam os requisitos de indeferimento constantes no art.º 24º do RJUE e nada tem a obstar à aceitação da alteração do alvará de loteamento nº 3/93 nos termos e condições pretendidos (alteração da área do lote nº1), não havendo por isso impedimentos ao aditamento do mesmo nos termos do nº 7 do art.º 27.**

Deliberado por unanimidade autorizar a alteração do alvará do processo de loteamento, de acordo com informação técnica.

- **Informação Interna nº 166/2012 de 16 Agosto – GTO – Certificação (art.º 54 da Lei nº 64/2003) – Constituição de Compropriedade.**

Deliberado por unanimidade autorizar a emissão de certidão da constituição de compropriedade, fazendo constar o ónus de indivisibilidade do prédio.

- **Informação Interna nº 76 de 14 de Agosto – GTO – Validação/Aprovação emitida pela CIMLT, do Plano de Segurança e Saúde, referente à empreitada “Escola EB 2,3/S – José Relvas de Alpiarça – Requalificação de Telheiros”.**

Deliberado por unanimidade ratificar a proposta.

- **Informação Jurídica – Sobre Escola Superior de Desporto de Rio Maior – IP Santarém; remetem a esta Câmara três exemplares do Protocolo de Cooperação celebrado entre o Instituto Politécnico de Santarém, a Escola Superior de Desporto de Rio Maior e a Câmara de Alpiarça, com vista à realização de estágios nos termos e condições constantes na minuta anexa.**

Deliberado por unanimidade aprovar o protocolo.

- **Gabinete de Educação – Informação Interna nº 78/GE/2012 – Auxílios Económicos.**

Aprovado por unanimidade.

#### **TAXAS E LICENÇAS**

- **Fernanda Maria da Silva Besouro Caniço – Solicita pagamento em prestações da dívida relativa ao transporte de ambulância. Deve 56,00€, uma vez que está autorizada a pagar em 6 prestações, pagará 5+10,00€, 1x6,00€.**

Deliberado por unanimidade autorizar o pagamento da dívida em prestações.

- **Maria Prazeres Cruz Fitas Silva – Requerimento de Licença Especial de Ruído para o exercício de actividade – “Fados”, que se realizou nos dias 14 e 15, das 21h00 às 02h00.**

Deliberado por unanimidade ratificar a autorização de emissão de licença especial de ruído.

- **Ângela Maria Borges de Sá** – Requerimento de Licença Especial de Ruído para a realização de festa de reabertura de um bar num prédio sito na Rua Ricardo Durão, nº 121 – Alpiarça, das 22h00 às 02h00, dos dias 31/08 e 01/09 de 2012.

Deliberado por unanimidade autorização a emissão de licença especial de ruído.

#### **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA**

- **Município de Alpiarça** – DMAF – Serviço de Contabilidade – Modificação ao Orçamento – Alteração nº 14/2012.

Deu-se conhecimento.

- **Município de Alpiarça** – DMAF – Serviço de Contabilidade – Modificação às GOP's – Alteração nº 12/2012.

Deu-se conhecimento.

#### **PERÍODO FORA DA ORDEM DO DIA**

O Presidente propôs a entrada, fora da ordem do dia, do ponto “AIDIA – Licença Especial de Ruído para o evento que se vai realizar nos dias 31 de Agosto e 1 de Setembro das 09h00 às 05h00 da manhã na Aldeia do Patacão.”

A entrada do ponto foi aprovada por unanimidade.

- **AIDIA – Licença Especial de Ruído para o evento que se vai realizar nos dias 31 de Agosto e 1 de Setembro das 09h00 às 05h00 da manhã na Aldeia do Patacão.**

Deliberado por unanimidade aprovar a emissão da licença especial de ruído, na condição de que os proponentes obtenham autorização da ARHTejo.

Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada pelo Sr. Presidente, eram vinte e duas horas e quarenta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.

E eu, Maria do Céu Augusto, a exercer funções de Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Secretária, a redigi e assino.