

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 10 DE DEZEMBRO DE 2012 – NÚMERO 23/2012

Aos dez dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e doze reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça em sessão ordinária no Auditório do edifício dos Paços do Município. Compareceram Mário Fernando Atracado Pereira, Presidente da Câmara, Carlos Jorge Pereira, João Pedro Costa Arraiolos e Maria Regina Sardinheiro do Céu Furtado Ferreira, Vereadores.

O Presidente da Câmara deu início à reunião eram dez horas.

Registou-se a ausência da Vereadora Sónia Sanfona, que não pôde estar presente por motivos profissionais.

MOVIMENTO DE FUNDOS

Foi apresentado o resumo diário de Tesouraria de 7 de Dezembro de 2012.

ACTAS

Passou-se à apreciação e votação da acta nº 19, da reunião de 9 de Outubro de 2012. Com as alterações propostas pelo Presidente e pelos vereadores Regina Ferreira e João Pedro Arraiolos, a acta foi aprovada por unanimidade.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Vereadora Regina Ferreira perguntou se houve novidades relativamente à regularização da iluminação pública, uma vez que constata que ainda existem zonas da vila com carências de iluminação e outras que estão excessivamente iluminadas, nomeadamente, por exemplo, o Parque do Carril.

O Vereador Carlos Pereira comentou que todas as reclamações que a Câmara fez à EDP foram atendidas, pelo que neste momento estará tudo regularizado.

A Vereadora Regina Ferreira estranhou esse facto, uma vez que ainda há poucos dias detectou alguns postes desligados na Rua José Relvas. Não descarta no entanto a hipótese de se ter tratado de uma avaria. Já relativamente ao Parque do Carril, a Vereadora é da opinião de que esse espaço tem excesso de iluminação, perguntando por isso qual era o entendimento do Executivo em relação a este aspecto.

O Vereador Carlos Pereira explicou que a iluminação do Parque do Carril é a suficiente e que também nesse espaço há luminárias desligadas. Lembrou ainda que nesse local as luzes têm menor potência por se tratar de um local afastado da zona residencial.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:

VÁRIOS:

- Instituto de Segurança Social – Centro Distrital de Santarém – Agradecimento pela Participação no Fórum Solidário – CNEMA – Santarém.

Tomou-se conhecimento.

- AR-Águas do Ribatejo – Tarifário para 2013 e Anexo à Deliberação sobre o Tarifário.

O Presidente começou por explicar que esta proposta foi aprovada pelo Conselho de Administração e pela Assembleia Geral desta empresa e é agora submetida à aprovação dos vários executivos dos municípios que a integram. O estudo de viabilidade económica e financeira da empresa apontava inicialmente para a necessidade de aplicar aumentos mais gravosos nas tarifas, o que não veio a acontecer porque, segundo o comunicado da empresa, esta optou por reduzir despesa quer ao nível do pessoal, quer ao nível do investimento. Assim, os aumentos previstos correspondem apenas ao valor da inflação.

Deliberado por maioria, com a abstenção da vereadora Regina Ferreira, aprovar o tarifário para 2013 da Águas do Ribatejo, assim como aprovar o anexo à deliberação sobre esse tarifário.

- Município de Alpiarça – Subsídio a Colectividade – Proposta de atribuição de um subsídio de 500€ ao ALBANDEIO, conforme solicitado no documento nº 13310, Proc.º A-8-1-4, referente a actividades organizadas em colaboração com o Município não previstas no Plano Anual de Actividades.

Deliberado por unanimidade atribuir este subsídio.

- Município de Alpiarça – Proposta do Presidente – Proposta de atribuição de Despesas de Representação dos Titulares de Cargos Dirigentes – Propõe-se que a CMA, ao abrigo do nº 2 do art.º 24 da lei 49/2012 de 29 de Agosto, delibere aprovar a manutenção do pagamento de despesas de representação, no montante fixado para os dirigentes do mesmo nível e grau de administração central, à Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira actualmente em exercício de funções, com efeitos a 30 de Agosto de 2012, remetendo posteriormente a presente proposta para aprovação da Assembleia Municipal.

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta do Presidente de atribuição de despesas de representação dos titulares de cargos dirigentes à Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira em funções. Submeter à Assembleia Municipal.

- Município de Alpiarça – Proposta do Presidente – Relação de todas as adjudicações efectuadas ao abrigo do parecer genérico, de 01/09/2012 a 30/11/2012 – Proposta de deliberação e aprovação nos termos e fundamentos da presente informação (Informação Interna nº 21/2012).

Deliberado por unanimidade aprovar a relação de todas as adjudicações efectuadas ao abrigo do parecer genérico.

- Município de Alpiarça – Proposta do Presidente – Proposta de deliberação e aprovação da listagem anexa sobre os Procedimentos com encargos assumidos em mais de um ano económico, efectuados entre 01/09/2012 e 29/11/2012, para serem ratificados quando da aprovação pela Assembleia Municipal da “Proposta de Emissão de Autorização Prévia no âmbito da Lei dos Compromissos” (Informação Interna nº 22/2012).

Deliberado por unanimidade aprovar a listagem de Procedimentos com encargos assumidos em mais de um ano económico efectuados entre 01/09/2012 e 29/11/2012. Submeter à Assembleia Municipal.

- Município de Alpiarça – Proposta nº 16 do Vereador João Pedro Arraiolos – Proposta para Campanha de Natal nas Infraestruturas desportivas do Município, que irá decorrer de 17 a 30 de Dezembro/2012, com a finalidade de sensibilizar os munícipes a experimentar práticas desportivas nas diversas instalações desportivas, nos termos e fundamentos da presente informação.

O Vereador João Pedro Arraiolos explicou que se trata de conceder a utilização gratuita das infraestruturas desportivas do Município por parte dos munícipes durante os horários livres de cada uma das infraestruturas, com vista ao incentivo da prática desportiva.

A Vereadora Regina Ferreira perguntou se, em relação à Pesca Desportiva, se justificava a utilização gratuita por apenas uma hora.

O Vereador João Pedro Arraiolos explicou que na proposta aparece essa menção por uma questão de uniformização da redacção, mas que terá em conta a observação da

Vereadora e explicitará na divulgação que a prática de Pesca Desportiva na Barragem Desportiva é gratuita durante todo o dia.

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta nº 16 do Vereador João Pedro Arraiolos para campanha de Natal nas infraestruturas desportivas do Município.

- Município de Alpiarça – Proposta nº 17 do Vereador Carlos Jorge Pereira – Proposta para emissão de parecer prévio vinculativo para celebração de contrato de Prestação de Serviços no âmbito do procedimento do concurso público de vigilância diária humana na Casa Museu dos Patudos, no período compreendido entre as 18h00 e as 9h00 do dia seguinte, pelo período de dois anos, com início após a celebração do contrato.

Deliberado por unanimidade autorizar a emissão de parecer prévio vinculativo para celebração do contrato de prestação de serviços.

- Município de Alpiarça – Proposta do Presidente com a data de 05/12/2012 – Proposta para emissão de autorização prévia favorável da Assembleia Municipal à assunção por parte da Câmara do compromisso plurianual para realização de despesa com a contratação de serviços de segurança de vigilância da Casa Museu dos Patudos durante os anos económicos de 2013, 2014 e 2015.

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta do Presidente com a data de 05/12/2012 e remeter à Assembleia Municipal.

- Município de Alpiarça – Informação Interna nº 112/Gabinete de Educação/2012 – Requerimentos de auxílios económicos realizados fora do prazo (5º pedido fora do prazo).

Deliberado por unanimidade incluir estes alunos na lista dos auxílios económicos do Município, conforme parecer técnico.

- Município de Alpiarça – Informação Interna nº 79/Ação Social/2012 – Bolsas de Estudo para alunos do Ensino Superior – Proposta do Presidente para deliberação e aprovação da admissão das candidaturas constantes na presente informação técnica.

Deliberado por unanimidade aprovar a admissão das candidaturas constantes na presente informação técnica na lista de alunos beneficiados com Bolsa de Estudo do Ensino Superior, conforme parecer técnico.

- Município de Alpiarça – Proposta do Presidente para aprovação e adequação da estrutura e organização dos serviços do Município de Alpiarça, nos termos da Lei nº 305/2009, 23/10, e da Lei nº 49/2012 de 29 de Agosto e aprovação do Regulamento de Organização dos Serviços.

O Presidente explicou que esta estrutura decorre da aplicação da legislação.

A Vereadora Regina Ferreira comentou que, mesmo decorrendo da lei, acha que esta organização carece de uma análise mais detalhada da sua parte, pelo que se vai abster na votação.

Deliberado por maioria, com uma abstenção da Vereadora Regina Ferreira, aprovar a estrutura e organização dos Serviços do Município de Alpiarça e o Regulamento. Remeter à próxima sessão da Assembleia Municipal.

DIVISÃO DE OBRAS PLANEAMENTO E URBANISMO

- Município de Alpiarça – Proposta do Presidente – LT, SRU, EM – Proposta de “Delimitação da Área de Reabilitação Urbana 1 de Alpiarça”, “Delimitação da Área de Reabilitação Urbana 2 de Alpiarça”, “Delimitação da Área de Reabilitação Urbana 3 de Alpiarça”, e atribuição dos benefícios fiscais em sede de impostos municipais, conforme proposta anexa.

Deliberado por unanimidade aprovar a delimitação da área de reabilitação urbana 1 de Alpiarça, delimitação da área de reabilitação urbana 2 de Alpiarça e delimitação da área de reabilitação urbana 3 de Alpiarça, bem como a atribuição de benefícios fiscais em sede de impostos municipais no interior destas áreas para os proprietários que reabilitem os seus imóveis, nas condições descritas na proposta. Remeter à próxima sessão da Assembleia Municipal.

- Município de Alpiarça – STO – Inf. Nº 107/2012 de 28 de Novembro – Arranjos Exteriores dos Paços do Concelho – Alpiarça – Proposta de Memória Descritiva e Justificativa da fundamentação da realização desta Operação para efeitos de aprovação da candidatura ao QREN – Eixo 3 – Coesão Local e Urbana – no âmbito do Regulamento específico da Reabilitação Urbana.

A vereadora Regina Ferreira comentou que a documentação se refere à reabilitação dos espaços exteriores dos Paços do Concelho como Centro Cívico. Perguntou se se trata de mais um Centro Cívico, uma vez que Alpiarça já está dotada de um espaço com essa designação.

O Presidente explicou que esse é o termo genérico para este tipo de espaços, salientando que normalmente o Centro Cívico de um Concelho é a área envolvente aos Paços do Concelho, ainda que Alpiarça fuja um pouco a esta regra, uma vez que os próprios Paços do Concelho estão afastados do tradicional centro urbano. Um dos objectivos desta obra é pois criar um novo centro para a vida cívica de Alpiarça, dando uma nova dignidade ao próprio edifício e dando continuidade ao investimento que já foi feito ao nível do novo edificado e da recuperação do edifício histórico.

Deliberado por maioria, com a abstenção da Vereadora Regina Ferreira, aprovar a memória descritiva e justificativa da fundamentação da realização da obra dos arranjos exteriores dos Paços do Concelho para efeitos da candidatura ao QREN.

- Cominmar Lda. – Exercício do direito de preferência na alienação do lote 96 da Zona Industrial.

Deliberado por unanimidade não exercer direito de preferência e autorizar a alienação do lote nas condições previstas no Regulamento da Zona Industrial.

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

- Município de Alpiarça – Proposta do Presidente – Proposta de Orçamento, GOP's e Mapa do Pessoal para o ano económico de 2013.

O Presidente declarou que este orçamento, à semelhança do orçamento do ano anterior, é feito segundo um princípio de realismo e rigor ao nível da sua aplicação ao longo do ano que não era possível ter no passado por efeitos do peso da dívida a curto prazo, que obrigava a que esse mesmo orçamento fosse inflacionado ao nível da receita.

Num momento difícil da vida económica e social do país em que a captação de receitas por parte dos municípios será cada vez mais afectada, este orçamento vem possibilitar a realização de algumas obras que se desejavam e perspectivavam há já algum tempo e que não puderam avançar antes porque o QREN esteve fechado durante mais de um ano. Das grandes obras previstas para o próximo ano, o Presidente destacou a execução dos arranjos exteriores dos Paços do Concelho e da segunda fase das obras dos arranjos exteriores da Casa dos Patudos.

Para além dessas duas grandes obras está ainda prevista a realização de um conjunto de pequenas intervenções, sobretudo ao nível da proximidade, e a aquisição de equipamentos colectivos. O Presidente salientou também que este orçamento vá

possibilitar ao Município manter o nível de serviço prestado à população semelhante àquele que tem sido proporcionado em anos anteriores, com realce para o Apoio Social e para as realizações culturais e desportivas, rubricas que serão reforçadas.

Por fim, o Presidente afirmou que a possibilidade que se apresenta de realizar um orçamento realista tem muito a ver com o cumprimento do Plano de Saneamento Financeiro, de cuja aplicação resulta a disponibilidade financeira para fazer face a estas realizações da Autarquia, numa altura em que grande parte das autarquias do país dificilmente conseguirá pôr em prática empreitadas com a dimensão que vão ter as duas obras que o Presidente mencionou.

A Vereadora Regina Ferreira afirmou concordar na generalidade com o que foi referido pelo Presidente, no sentido em que é da opinião de que este orçamento parece permitir dar resposta aos objectivos fixados pelo Executivo. Pareceu-lhe no entanto que este orçamento vem na sequência dos orçamentos anteriores, mantendo mais ou menos as mesmas actividades, excepto as duas obras maiores.

Apesar de o documento mencionar a ênfase nos aspectos sociais, não parece no entanto à Vereadora que essa ênfase seja depois traduzida na prática tendo em conta as propostas.

Sobre as duas grandes obras, a Vereadora entende que seja essa a aposta do Executivo, embora não saiba, atendendo à situação económica do país e do Município, se este será o momento mais pertinente para avançar com elas.

Quanto às intervenções de proximidade que o Presidente referiu, bem como os equipamentos colectivos, a Vereadora não se lembra de ter visto nenhuma dessas intenções traduzidas nas propostas.

A Vereadora pediu ainda esclarecimentos sobre o projecto intermunicipal Ruas da Lezíria, que lhe parece interessante nos pressupostos, mas cuja concretização não está explicitada, bem como sobre o projecto Cidades e o sobre Mercado Social de Arrendamento, perguntando, relativamente a este último, se tem havido muitas candidaturas e qual o ponto de situação.

A Vereadora comentou também que na rubrica das actividades desportivas mais relevantes não aparece o futebol, modalidade que é praticada diariamente por dezenas de jovens do Concelho.

Por último, a Vereadora mencionou a rubrica da energia, na qual se refere que se pretende reforçar e melhorar a iluminação urbana numa perspectiva de redução das despesas. A Vereadora pediu que lhe fosse explicado que medidas estão subjacentes a este princípio.

O Presidente começou por explicar que o projecto Ruas da Lezíria é um projecto da Comunidade Intermunicipal que as câmaras que compõem a comunidade apenas apoiam e acompanham, sendo que, por exemplo, em termos de despesas, o ónus recai sobre a CIMLT.

Sobre as actividades desportivas, o Presidente explicou que se trata de orçamentar e descrever as actividades nas quais a Autarquia tem participação directa, uma vez que se tratam de realizações municipais. Cada modalidade em particular diz respeito à actividade dos clubes e colectividades, e serão apoiadas na medida das necessidades através dos subsídios que o Município atribui a essas entidades, mediante apresentação do Plano de Actividades de cada secção.

Sobre o Mercado Social de Arrendamento interveio o Vereador João Pedro Arraiolos, informando a Vereadora que até ao momento foram efectuados três contratos, sendo que existem mais uns cinco ou seis em fase de análise.

O Vereador aproveitou também para chamar a atenção para o projecto Redistribuir, que tem funcionado sem local próprio e ao qual se pretende a breve prazo dar novo rosto com a abertura de uma Loja Social.

Referiu-se ainda ao projecto Cidades, projecto que pretende integrar um conjunto de actividades que têm vindo a ser desenvolvidas quer ao nível do acompanhamento de todas as actividades da ASAL, quer ao nível, por exemplo, da implementação do Cartão do Idoso, que deverá acontecer no início de 2013. Ainda no âmbito desse projecto está prevista a instalação de equipamentos na zona da Barragem para as pessoas que fazem caminhadas poderem praticar mais alguma actividade física, contribuindo assim para cumprir um dos objectivos do programa que é a promoção do envelhecimento activo.

O Vereador Carlos Pereira explicou que a menção a aquisições de equipamentos colectivos vem concretizada nas rubricas de desporto e lazer e das actividades complementares.

Em relação à rubrica da energia, o Vereador explicou que a intenção é procurar criar condições para avançar com uma candidatura a um projecto de energias renováveis.

Por último, o Vereador quis ainda reforçar que, por força do sucesso da execução do Plano de Saneamento Financeiro, este ano se conseguiu aproximar ainda mais o orçamento da realidade, fixando a receita nos prováveis oito milhões de euros, em vez dos oito milhões e oitocentos mil euros do ano transacto.

Deliberado por maioria, com a abstenção da Vereadora Regina Ferreira, aprovar o Orçamento, as GOP's e o Mapa de Pessoal relativos ao ano de 2013 e remeter para a Assembleia Municipal.

- DMAF – Serviço de Contabilidade – Modificação ao Orçamento – Alteração nº 21/2012.

Tomou-se conhecimento.

- DMAF – Serviço de Contabilidade – Modificação às GOP's – Alteração nº 18/2012.

Tomou-se conhecimento.

TAXAS E LICENÇAS

- Requerente: Mário Torres Guerra – Requerimento de Licença Especial de Ruído para a realização de um evento (passagem de ano) na Colectividade do Frade de Cima, com início a 31/12/2012 e termo em 01/01/2013, no horário compreendido, das 22horas até às 06horas.

Deliberado por unanimidade conceder licença especial de ruído.

ADENDA À ORDEM DO DIA

- Ficha de Projecto e Documentação da Identificação e Calendarização indicativas dos Investimentos Públicos a Realizar nas ARU 3 de Alpiarça.

Deliberado por unanimidade aprovar a Ficha de Projecto e os Documentos da Identificação e Calendarização indicativas dos Investimentos Público a realizar nas ARU 3 de Alpiarça, e submeter à Assembleia Municipal.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Intervenção do munícipe João Batista Coutinho. O munícipe veio à Câmara contestar a alteração de um caminho rural aprovada pela Câmara e pela Assembleia, alteração que, segundo o munícipe, poderá provocar danos e perdas na sua propriedade, uma vez que a estrada ficará numa cova que escorrerá para o seu terreno. O munícipe

criticou também que não se tivesse dado conhecimento aos proprietários servidos pela estrada da aprovação da alteração.

O Presidente reconheceu que devia ter sido dado conhecimento aos interessados e instruiu o Gabinete Técnico para diligenciar no sentido de fazer chegar a documentação aos proprietários que se opuseram à alteração. Explicou que a intenção era que ninguém saísse prejudicado com esta alteração e que se irá procurar garantir que as condições do novo caminho sejam idênticas às do antigo. Lembrou ainda que antes da decisão foram ouvidos cerca de dez interessados e que apenas dois se opuseram à alteração.

Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada pelo Sr. Presidente, eram treze horas e dezassete minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.

E eu, Maria do Céu Augusto, a exercer funções de Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Secretária, a redigi e assino.