

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 9 DE JULHO DE 2013 – NÚMERO 14/2013

Aos nove dias do mês de Julho do ano de dois mil e treze reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça em sessão ordinária no Auditório do Edifício dos Paços do Município. Compareceram Mário Fernando Atracado Pereira, Presidente, Carlos Jorge Duarte Pereira, João Pedro Costa Arraiolos e Sónia Isabel Fernandes Sanfona Cruz Mendes, Vereadores. Registada a ausência da vereadora Maria Regina Sardinheiro do Céu Furtado Ferreira.

O Presidente deu início à reunião eram dezoito horas e dez minutos.

ACTAS

O Presidente informou que há quatro actas para aprovação.

Passou-se à apreciação e votação das actas n.ºs 8, 9, 10 e 11/2013.

Acta n.º 08/2013, da reunião de 15 de Abril de 2013. Foi aprovada por unanimidade, com as alterações sugeridas e constantes da minuta.

Acta n.º 09/2013, da reunião de 30 de Abril de 2013. Foi aprovada por maioria com a abstenção do Vereador Carlos Pereira por não ter estado presente na reunião.

Acta n.º 10/2013 da reunião de 17 de Maio de 2013. Foi aprovada por maioria, com as alterações sugeridas e constantes da minuta, com a abstenção da Vereadora Sónia Sanfona por não ter estado presente na reunião.

Acta n.º 11/2013, da reunião de 28 de Maio de 2013. Foi aprovada por unanimidade, com as alterações sugeridas e constantes da minuta.

MOVIMENTO DE FUNDOS

Foi apresentado o resumo diário de Tesouraria de 08 de Julho de 2013.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Vereadora Sónia Sanfona disse que a única questão que trazia era sobre se havia algum desenvolvimento relativamente à deliberação que se tomou referente às obras dos exteriores da Casa-Museu dos Patudos. O Presidente informou que solicitou ao Eng.º Vaz Portugal que fizesse um memorando com as diligências realizadas no sentido de cumprir a deliberação, esse documento foi despachado para vir a esta reunião de câmara e a intenção era que fosse distribuído aos vereadores para ser discutida a sua entrada como adenda à Ordem do Dia para possível discussão, nem que para isso fosse necessário um pequeno intervalo.

ORDEM DO DIA:

VÁRIOS

- **Requerimento do Grupo Parlamentar do PCP para audições na Comissão de Economia e Obras Públicas sobre privatização dos CTT e encerramento estações de correios.**

Foi dado conhecimento.

- **CRIAL (Centro de Recuperação Infantil de Almeirim) agradece a excelente colaboração dada pelo Município de Alpiarça àquela Instituição no ano lectivo 2012/2013 pela prática de equitação Terapêutica na Reserva do Cavallo do Sorraia.**

Foi dado conhecimento.

Município de Alpiarça – Informação Interna n.º 27/2013, do Gabinete Educação, de 3 de Julho – CAF – Valores – Proposta para manter os valores do ano lectivo passado, para o ano lectivo 2013/2014.

O Presidente informou que se trata de uma proposta de manutenção dos valores do ano lectivo anterior para o próximo ano lectivo para frequência da CAF (componente de apoio à família). O Vereador João Arraiolos informou que estes valores já foram aprovados em reunião de câmara anterior e que se trata apenas de uma correcção aos valores, porque Alpiarça está a utilizar uma plataforma comum com os vários municípios da CIMLT que faz o acompanhamento de todas as refeições do pré-escolar, do 1.º ciclo e também da CAF. Como a plataforma calcula valores em percentagem do valor máximo havia algumas diferenças na ordem de alguns cêntimos, relativamente aos valores aprovados, assim ao serem aprovados os valores propostos, ficamos com os correctos. A Vereadora Sónia Sanfona perguntou se estes valores são iguais para todos os municípios da CIMLT e qual a razão da manutenção dos valores relativamente ao ano passado, tendo em conta alguma evolução negativa nos rendimentos das famílias. O Vereador João Arraiolos explicou que os valores diferem entre municípios, mas que Alpiarça está acima da média nos descontos praticados. Acrescentou ainda que mesmo mantendo os valores a Câmara irá ter um acréscimo nas despesas porque há muitas famílias a mudarem de escalão por perderem rendimentos e há mais pessoas que beneficiam logo automaticamente de uma maior ajuda por parte da câmara. A proposta foi aprovada por maioria com abstenção da Vereadora Sónia Sanfona.

- Município de Alpiarça – Informação Interna n.º 28/2013, do Gabinete Educação, de 3 de Julho - Auxílios económicos 2013/2014 – Prorrogação de prazo.

O Presidente pôs esta proposta à discussão e deu a palavra ao Vereador João Arraiolos que explicou que se trata da prorrogação do prazo dos pedidos de auxílios económicos de 30 de Junho para 31 de Julho. Acrescentou que esta prorrogação visa facilitar os munícipes que entregam os pedidos fora de prazo, que por sua vez acabam por ter de efectuar um requerimento de aceitação do pedido fora de prazo, o que acaba por duplicar o trabalho dos nossos serviços. Com esta prorrogação ficam todos a ganhar. A proposta foi aprovada por unanimidade.

- Município de Alpiarça – Informação Interna n.º 29/2013, do Gabinete Educação, de 4 de Julho – Proposta de medidas e apoios para os auxílios económicos 2013/2014.

O Presidente pôs a proposta à discussão e deu a palavra ao Vereador João Arraiolos que informou que a proposta mantém os valores praticados que são muito acima do despacho anual para a Acção Social Escolar. A Vereadora Sónia Sanfona informou que se iria abster nesta votação, porque gostaria de ver outro tipo de apoios na aquisição de manuais escolares, de modo a ver respeitado o compromisso eleitoral da CDU em 2009. O Presidente opinou que esse compromisso da CDU foi no programa eleitoral de 2005 e não no de 2009. Depois houve algumas trocas de opiniões e de pontos de vista sobre esta matéria entre a Vereadora Sónia Sanfona e o Presidente. Finda a discussão da proposta, foi a mesma posta à votação tendo sido aprovada por maioria com a abstenção da Vereadora Sónia Sanfona.

Divisão de Obras Planeamento e Urbanismo

- Município de Alpiarça - Informação Técnica n.º 41 de 3 de Julho 2013, do Serviço Técnico de Obras- Espaços exteriores e Edifício de apoio da Casa Museu dos Patudos, Alpiarça – Trabalhos Adicionais – 4º Adicional ao Contrato

O Presidente pôs a proposta à discussão e deu a palavra ao Eng.º Vaz Portugal que explicou que os trabalhos adicionais cuja realização se considera tecnicamente pertinente são o aumento do perímetro da caldeira da Palmeira e a execução de uma caixa de visita para entrada de fibra óptica na área da Casa Museu, que estes dois trabalhos implicam uma prorrogação de uma semana no prazo de execução da obra. A proposta vai assim no sentido de “Autorizar a execução dos trabalhos de suprimento de erros e omissões mencionados pelo montante de 617,83€ a acrescer de IVA, com o prazo de execução de uma semana”. Finda a discussão da proposta, foi a mesma posta à votação, nos termos da informação técnica, tendo sido aprovada por maioria com a abstenção da Vereadora Sónia Sanfona.

- Município de Alpiarça - Informação Técnica n.º 42 de 3 de Julho 2013, do Serviço Técnico de Obras - Arranjos exteriores dos Paços do Concelho de Alpiarça - Autorização da execução dos trabalhos de suprimento de erros e omissões mencionados e a respectiva despesa no montante de 3.081,04€ a acrescer de IVA, sem que a execução destes trabalhos origine prorrogação do prazo contratual de execução da obra.

O Presidente pôs a proposta à discussão e deu a palavra ao Eng.º Vaz Portugal que explicou que são dois tipos de trabalhos adicionais , um prende-se com a necessidade de proteger o cabo de alimentação e de se aplicarem caixas de resina para derivação da ligação aos projectores, o outro foi a necessidade de suprir a impossibilidade de efectuar o cruzamento entre o colectador pluvial e o de águas residuais existente, o que aconselhou proceder ao desvio do seu traçado. A proposta vai no sentido de “Autorizar a execução dos trabalhos de suprimentos de erros e omissões mencionados e a respectiva despesa pelo montante de 3.081,04€ a acrescer de IVA, sem que a execução destes trabalhos origine prorrogação do prazo contratual de execução da obra”. Finda a discussão da proposta, foi a mesma posta à votação, nos termos da informação técnica, tendo sido aprovada por maioria com a abstenção da Vereadora Sónia Sanfona.

Município de Alpiarça - Informação Técnica n.º 152 de 28 de Junho de 2013, do Serviço Técnico de Obras – Operação de Loteamento n.º 04/2006 – Alvará n.º 2/2007. Alteração à Licença de Operação de Loteamento.

O Presidente pôs a proposta à discussão e deu a palavra ao Eng.º Vaz Portugal que informou que se trata de uma pequena alteração a um processo de loteamento de apenas dois lotes, em que o interessado vem solicitar que uma das moradias que encostava à extrema ficasse com um intervalo entre a extrema e a moradia, mantendo-se tudo o resto inalterado, havendo apenas a deslocação da mancha de implantação. Finda a discussão da proposta, foi a mesma posta à votação, nos termos da informação técnica, tendo sido aprovada por unanimidade.

- Município de Alpiarça - Informação Técnica n.º 155 de 01 de Julho de 2013, do Serviço Técnico de Obras – Pedido de certidão para constituição de compropriedade, referente ao prédio rústico, sito na Rua António da Silva Barroso, em Alpiarça, com uma área de 10 880m2.

O Presidente pôs este pedido à discussão e deu a palavra ao Eng.º Vaz Portugal que informou que se trata de um pedido de compropriedade de um prédio rústico e que há uma informação técnica em como não se verifica a existência de requisito de fundamentação legal para emissão de parecer não favorável, previsto no n.º 2 do artigo 54.º da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, considerando-se viável o pedido solicitado e a consequente emissão da respectiva certidão de não ser a constituição desta compropriedade constitutiva de violação do regime legal dos loteamentos urbanos. Na certidão a emitir deverá constar o ónus de indivisibilidade do Prédio. O Presidente pôs à votação a emissão da certidão de compropriedade, sendo aprovado por unanimidade.

TAXAS E LICENÇAS

- Ângela Maria Borges de Sá - Requerimento de Licença Especial de ruído para a realização de uma festa, na Pastelaria “Meu Sonho”, sito na Rua Ricardo Durão, n.º 171, em Alpiarça, com início no dia 29 de Junho, às 21h e termo no dia 30 de Junho, às 02H.

O Presidente pôs o ponto à discussão informando que se trata da ratificação a um seu despacho de 13 de Junho que autorizou a pretensão. Não se registando discussão foi a ratificação ao despacho aprovada por unanimidade.

O Presidente informou que os dois pontos seguintes são igualmente licenças especiais de ruído, da mesma requerente e verifica-se, de acordo com uma observação do Vereador Carlos Pereira, que um dos dias requeridos coincide com uma iniciativa do município, que é o Festival de Melão. A Vereadora Sónia Sanfona opinou que não é lógico que reiteradamente e tratando-se de uma pastelaria a requerente faça pedidos de licença especial de ruído fim de semana após fim de semana, por outro lado acha que as actividades desenvolvidas na pastelaria aos fins de semana são espectáculos de karaoke que não interferirão muito com os espectáculos previstos para o Festival do Melão.

- Ângela Maria Borges de Sá - Requerimento de Licença Especial de ruído para a realização de uma festa, na Pastelaria “Meu Sonho”, sito na Rua Ricardo Durão, n.º 171, em Alpiarça, com início no dia 12 de Julho, às 21h e termo no dia 13 de Julho, às 02H.

Posto este pedido à discussão e votação foi aprovado por unanimidade.

- Ângela Maria Borges de Sá - Requerimento de Licença Especial de ruído para a realização de duas festas, na Pastelaria “Meu Sonho”, sito na Rua Ricardo Durão, n.º 171, em Alpiarça, com início nos dias 20 e 27 de Julho, às 21h e termo nos dias 21 e 28 de Julho, às 02H. (respectivamente)

O Presidente propôs neste ponto que se aprove apenas a licença especial de ruído para a festa com início no dia 20 de Junho, às 21h e termo no dia 21 de Junho, às 02H, em prejuízo do pedido para o dia 27 e 28. Posta a proposta do Presidente à discussão e posterior votação foi aprovada por unanimidade.

- Roismatola Crew - Requerimento de Licença Especial de ruído para a realização de uma festa, em Patacão de Cima, em Alpiarça, com início no dia 20 de Julho, às 23h e termo no dia 21 de Julho, às 18h.

O Presidente informa que se trata de um pedido de uma entidade que tem vindo a fazer este tipo de eventos desde há vários anos e a Câmara tem emitido a licença com

a condição de haver autorização da ARH Tejo e da organização deixar o espaço do evento completamente limpo.

Não se registando discussão foi o pedido aprovado por unanimidade.

ADENDA À ORDEM DO DIA

- Município de Alpiarça – informação n.º 141/2013 de 7 de Junho – Licenciamento de Operação de Loteamento n.º 1/2013, na Rua Ezequiel Correia – Frade de Baixo – aditamento à memória descritiva e justificativa.

O Presidente deu a palavra ao Eng.º Vaz Portugal para informar o que tiver por conveniente. Este explicou que se trata de um Loteamento no Frade de Baixo e que houve necessidade de um aperfeiçoamento do processo com a entrega de um aditamento à memória descritiva que procedeu ao esclarecimento sobre a passagem de uma linha de água na propriedade, que já estará entubada e não interfere com a zona dos lotes, uma vez que passa na zona considerada como espaço público de estacionamento. Face à informação técnica não vê qualquer problema sobre o deferimento do pedido de licenciamento.

Não se verificando qualquer discussão foi o ponto posto à votação, nos termos da informação técnica, tendo sido aprovado por unanimidade.

- Município de Alpiarça – informação Serviço Técnico de Obras n.º 46/2013 de 5 de Julho – Mudança de PT, na Rua Joaquim Pratas.

O Presidente pôs o ponto à discussão e deu a palavra ao Eng.º Vaz Portugal que informou que se trata da aceitação do orçamento da EDP para a mudança de local do PT que serve a Rua Joaquim Pratas e servirá a nova Praça do Município. O custo total da mudança é de 34.006,46€, cabendo à Câmara o pagamento de 60% do valor deste orçamento. Não se registando discussão foi o ponto posto à votação tendo sido aprovado por maioria com a abstenção da Vereadora Sónia Sanfona, a aceitação do orçamento e da respectiva despesa.

Concluída a Ordem do Dia o Presidente disse que faltava apenas analisar a proposta de reavaliação do Muro nas traseiras da Casa-Museu dos Patudos. A Vereadora Sónia Sanfona solicitou ao presidente que este assunto fosse adiado para uma próxima reunião porque há um conjunto de dados novos e gostava de fazer um pequeno apanhado sobre as suas posições e intervenções ao longo do tempo de modo a poder preparar uma intervenção minimamente responsável sobre o assunto. O Presidente aceitou a sugestão da Vereadora Sónia Sanfona e concordou com o adiamento do ponto.

Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada pelo Sr. Presidente, eram dezanove horas e quarenta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.

E eu, Dora João Duarte Cardoso Batista, exercendo funções de Secretária no Gabinete de Apoio à Presidência, servindo de Secretária, a redigi e assino.