

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA REALIZADA EM 27 DE SETEMBRO DE 2013 – NÚMERO 18/2013

Aos vinte e sete dias do mês de Setembro de dois mil e treze reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça em sessão ordinária no Auditório do Edifício dos Paços do Município. Compareceram Mário Fernando Atracado Pereira, Presidente, Carlos Jorge Duarte Pereira, João Pedro Costa Arraiolos, Sónia Isabel Fernandes Sanfona Cruz Mendes e Maria Regina Sardinheiro do Céu Furtado Ferreira, Vereadores e ainda Maria do Céu Augusto, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira e José Manuel Vaz Portugal de Sousa, Técnico Superior.

O Presidente deu início à reunião eram dez horas.

MOVIMENTO DE FUNDOS

Foi apresentado o resumo diário de Tesouraria de 26 de Setembro de 2013.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Vereadora Sónia Sanfona disse que tinha dois assuntos para este período. Pediu para ter acesso ao protocolo assinado entre a Câmara Municipal e a Rodoviária do Tejo sobre os transportes escolares, que já tinha sido solicitado na última reunião de câmara. Questionou o destino dos gradeamento e portões do muro exterior dos Patudos e se isso está vertido ou não em documentação.

A Vereadora Regina Ferreira fez uma chamada de atenção sobre a areia depositada na curva junto ao Parque do carril, no sentido de necessitar da sua limpeza ou não.

O Presidente da Câmara relativamente aos transportes escolares informou que a câmara paga os passes dos alunos dos lugares que frequentam as escolas na sede do Concelho e que o Município não tem qualquer outro tipo de obrigação. Sobre o gradeamento do Museu informou que a posse do gradeamento pelo dono de obra não foi contemplado no Caderno de Encargos e normalmente quando há obras desta natureza os empreiteiros ficam responsáveis pelo destino dos materiais e equipamentos que são retirados das obras de remodelação e recuperação de edifícios. Acrescentou que irá pedir ao Eng.º Portugal para que faça um pequeno memorando sobre o assunto e se de facto ainda for possível recuperar o gradeamento e os portões, entende que o Município o deve recuperar.

Relativamente à areia depositada na curva junto ao Parque do Carril, o Presidente da

Câmara informou que com alguma frequência os Serviços Municipais procedem à limpeza do espaço, mas que com a entrada e saída de tractores e reboques para o Mercado de Frutas, a areia volta a depositar-se e há que redobrar a atenção para a limpeza daquele espaço.

De seguida o Presidente da Câmara deu a palavra ao Eng.º Portugal de Sousa que informou que depois de ter sido abordado pelo Chefe de Gabinete do Presidente de Câmara que informou que a Câmara estaria interessada em reaver os portões e gradeamentos dos Patudos, informou-o que efectivamente não havia qualquer clausula no Caderno de Encargos que determinasse que os gradeamentos e os portões da Casa dos Patudos ficariam na posse da Câmara e então após a sua retirada o empreiteiro levou estes materiais para Braga, o Eng.º Portugal de Sousa disse ter falado com a engenheira responsável pela obra e de ter enviado um e-mail ao empreiteiro no sentido de dar conta da vontade da Câmara de Alpiarça em reaver os referidos materiais, disse ter informado posteriormente o mesmo Chefe de Gabinete de que o melhor seria tratarem as coisas directamente com o empreiteiro, porque o Caderno de Encargos era omissivo nessa matéria e do ponto de vista técnico, nada poderia fazer. Terminou dizendo que a partir daí não acompanhou mais o processo. Depois desta explicação, o Presidente da Câmara disse que se iria informar melhor sobre este assunto e que depois traria toda a informação ao conhecimento do Executivo.

Relativamente aos transportes escolares o Vereador Carlos Jorge informou que a Rodoviária do Tejo ainda não enviou o Protocolo sobre os transportes escolares para assinar. A Vereadora Sónia Sanfona estranhou como é que era possível a empresa de camionagem receber os passes dos alunos sem haver a assinatura do Protocolo. O Presidente da Câmara informou que a câmara paga os passes dos alunos directamente aos encarregados de educação e que são eles que pagam os passes à Rodoviária do Tejo.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Vários

Ponto 1 - Município de Alpiarça - Proposta n.º 13/2013 do Vereador João Arraiolos – Contributo no valor de 200€, para a ARPICA – Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Alpiarça, afim de fazer face às despesas

relacionadas com a realização da inauguração da nova estrutura residencial para idosos.

Não se registando discussão sobre a proposta, depois de uma pequena explicação do Vereador João Arraiolos, o Presidente da Câmara pôs o ponto à votação tendo sido aprovado por maioria com as abstenções das vereadoras Sónia Sanfona e Regina Ferreira.

Ponto 2 - Município de Alpiarça - Proposta do Sr. Presidente da Câmara para adjudicação da prorrogação pelo períodos de um mês da “Concessão da Exploração de um espaço sito no Parque do Carril – Junto ao acesso ao rio Alpiarçoilo, destinado a um estabelecimento de bebidas – Quiosque Bar”. Ratificação do despacho de 25-09-2013.

O Presidente da Câmara fez a apresentação desta proposta. Por não se ter registado qualquer discussão pô-la de seguida à votação, tendo sido aprovado por unanimidade a ratificação da autorização.

Ponto 3 - Município de Alpiarça – Informação Interna n.º 47 Gabinete de Educação, de 24/09/2013. Requerimentos de Auxílios económicos realizados fora do prazo – 1º pedido fora do prazo.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão, dando a palavra ao Vereador João Pedro Arraiolos para fazer o respectivo enquadramento. O Vereador em questão informou que este é o 1.º pedido de alteração fora do prazo, porque acontecem sempre situações de excepção pelos mais variados motivos, seja mudanças de escalão seja de alunos que são transferidos de outras escolas.

Como não se registou qualquer discussão, o Presidente da câmara pôs o ponto foi posto à votação, tendo sido aprovado por unanimidade.

Ponto 4 - Município de Alpiarça - Informação Interna n.º 49 Gabinete de Educação, de 24/09/2013 - Transportes escolares 3º ciclo e Secundário, para fora do concelho.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão, dando a palavra ao Vereador João Pedro Arraiolos para dar as necessárias explicações. Depois de feito o respectivo enquadramento pelo Vereador Arraiolos e de algumas trocas de impressões entre os vários elementos do Executivo, o Presidente da Câmara pôs o ponto à votação tendo sido aprovado por unanimidade.

Ponto 5 – Agradecimento da UHDC - União Humanitária dos Doentes com Cancro pelo apoio e colaboração dada pelo município.

O Executivo tomou conhecimento.

Divisão de Obras Planeamento e Urbanismo

Ponto 6 - Município de Alpiarça - Informação Técnica n.º 59 de 05 de Setembro 2013, do Serviço Técnico de Obras - Espaços exteriores e edifício de apoio da Casa Museu dos Patudos de Alpiarça, Trabalhos Adicionais – 7.º adicional ao contrato, no valor de € 1.749,11, acrescido de IVA.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão, dando a palavra ao Eng.º José Manuel Portugal Sousa, que fez a explicação deste sétimo adicional ao contrato de adjudicação desta empreitada, informando que se tratam de trabalhos adicionais na zona dos jardins, correspondentes à aplicação de uma tela anti-infestante entre a camada de tout-venant e a camada final de saibro, de modo a prevenir o rompimento desta camada por diversa vegetação.

Depois desta explicação o Presidente da Câmara pôs o ponto à votação tendo sido aprovado por maioria com as abstenções das Vereadoras Sónia Sanfona e Regina Ferreira.

Ponto 7 - Município de Alpiarça - Informação Técnica n.º 68, de 19 de Setembro 2013, do Serviço Técnico de Obras - Espaços exteriores e edifício de apoio da Casa Museu dos Patudos de Alpiarça – Prorrogação do prazo para conclusão da obra.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão, dando a palavra ao Eng.º José Manuel Portugal Sousa, para fazer o enquadramento deste ponto. No uso da palavra o técnico informou que esta empreitada tinha o seu termo de conclusão no dia 15 de Agosto de 2013, mas na impossibilidade do empreiteiro cumprir esta data por motivos estranhos à sua vontade, considera vantajoso para o dono de obra viabilizar a solicitação do empreiteiro e conceder-lhe um prazo adicional de mais trinta e seis dias de modo a permitir a conclusão da obra até 20 de Setembro contratualizada com o QREN.

Posto o ponto à votação, nos termos constantes da informação técnica em epígrafe, foi aprovado por maioria com as abstenções das Vereadoras Sónia Sanfona e Regina Ferreira.

Ponto 8 - Município de Alpiarça - Informação Técnica n.º 61, de 09 de Setembro 2013, do Serviço Técnico de Obras - Arranjos exteriores dos Paços do Concelho – Alpiarça – Adicional 5, no valor de € 1.763, 40, acrescido de IVA.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão, dando a palavra ao Eng.º Portugal Sousa, para fazer o enquadramento deste ponto. O técnico informou que se tratam de trabalhos a mais constantes da sua informação técnica em apreço.

Posto o ponto à votação, nos termos da informação técnica em epígrafe, foi aprovado por unanimidade.

Ponto 9 – Elsa Maria Caniço dos Santos e Helena Caniço Fidalgo Tomé requerem a emissão de certidão de destaque, de uma parcela de terreno com a área de 853,822m² a destacar do prédio sito na Rua da Liberdade, lugar de Frade de Cima, freguesia e concelho de Alpiarça com área de 1.764,634m².

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão, dando a palavra ao Eng.º Portugal de Sousa no sentido de dar uma breve explicação sobre o ponto. O técnico informou que se trata de um procedimento normal e que vem à câmara para certificar e não vê inconveniente na sua aprovação.

Posto o ponto à votação, nos termos da informação técnica exarada no processo, foi aprovado por unanimidade.

Divisão Administrativa e Financeira

Ponto 10 – Município de Alpiarça - DMAF – Serviço de contabilidade – Modificação ao Orçamento - Alteração n.º 14. Para conhecimento

O Presidente da Câmara informou que o ponto estava à discussão, embora o documento venha apenas para conhecimento. A Vereadora Sónia Sanfona colocou algumas dúvidas sobre verbas constantes do documento, tendo sido esclarecida pelo Vereador Carlos Pereira. A Câmara tomou conhecimento.

Ponto 11 – Município de Alpiarça - DMAF – Serviço de contabilidade – Modificação às GOP'S - Alteração n.º 14. Para conhecimento.

A Câmara tomou conhecimento.

Taxas e Licenças

Ponto 12 – Requerimento de Sofia Maria Simões Pinheiro para emissão de Licença para Regime Excepcional de Funcionamento, para o Snack-Bar Tudo XL – Comidas e

Bebidas, sito na Rua João Nunes Feliciano, em Alpiarça, em vésperas de feriado, sextas-feiras e sábados, até às 6:00 horas dos dias seguintes.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão. Depois de um debate entre todos os eleitos chegou-se a uma decisão final, sobre a emissão de Licença para Regime Excepcional de Funcionamento, para o Snack-Bar Tudo XL – Comidas e Bebidas, sito na Rua João Nunes Feliciano, em Alpiarça, em vésperas de feriado, sextas-feiras e sábados, até às 6:00 horas dos dias seguintes.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à votação, tendo sido aprovado por unanimidade.

Ponto 13 - Requerimento de Vítor Manuel Barata Desterro para emissão de Licença para Regime Excepcional de Funcionamento, para o Bar “O Gasómetro”, sito na Rua Óscar Monteiro Torres, n.º 20, em Alpiarça, às sextas-feiras e sábados, até às 3:00 horas dos dias seguintes, não havendo música a partir das 02:00 horas.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão. Depois de um debate entre todos os eleitos chegou-se a uma decisão final, sobre a emissão de Licença para Regime Excepcional de Funcionamento, para o Snack-Bar Tudo XL – Comidas e Bebidas, sito na Rua João Nunes Feliciano, em Alpiarça, às sextas-feiras e sábados, até às 3:00 horas dos dias seguintes, não havendo música a partir das 02:00 horas.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à votação, tendo sido aprovado por unanimidade.

Ponto 14 - Requerimento de Paulo Nuno de Oliveira Pereira para emissão de Licença Especial de ruído, para um evento a realizar na Praia Fluvial do Patacão, em Alpiarça, com início no dia 28 à tarde e termo no dia 29 ao almoço.

Este ponto foi retirado para informação jurídica.

ADENDA À ORDEM DO DIA

Ponto 1 – Município de Alpiarça – Proposta do Sr. Presidente da Câmara datada de 24/09/2013 - Adenda ao contrato de exploração do Parque de Campismo de Alpiarça, que fixa uma redução do aluguer em 50% no primeiro ano e acréscimo de 50% no último ano de vigência do contrato.

O Presidente da Câmara pôs o ponto à discussão e deu a palavra ao Vereador João Arraiolos que explicou detalhadamente a situação que deu origem à proposta agora apresentada para deliberação do Executivo. Depois da explicação, a Vereadora Sónia Sanfona teceu algumas considerações à proposta em discussão. A Vereadora Regina

Ferreira também teceu algumas considerações a esta adenda ao contrato, mostrando-se desfavorável à mesma.

Posto o ponto à votação foi o mesmo aprovado por maioria com a abstenção da Vereadora Sónia Sanfona e com o voto contra da vereadora Regina Ferreira.

PERÍODO DO PÚBLICO

A munícipe Marina Sousa, do Bar XL, questionou sobre o que precisará de fazer para começar a praticar o novo horário e foi informada que o Serviço de Taxas e Licenças abre às catorze horas onde poderá tratar de todo o procedimento.

Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada pelo Sr. Presidente, eram doze horas e quarenta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.

E eu, Maria do Céu Augusto, a exercer funções de Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Secretária, a redigi e assino.