



**ATA N.º 09/2016 - REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA  
REALIZADA NO DIA 13 DE MAIO DE 2016.** -----

Aos treze dias do mês de maio de dois mil e dezasseis, reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça, em sessão ordinária, no Auditório do Edifício dos Paços do Município, sob a Presidência de Mário Fernando Atracado Pereira (CDU-PCP/PEV), onde compareceram os senhores Vereadores: Carlos Jorge Duarte Pereira (CDU-PCP/PEV), João Pedro Costa Arraiolos (CDU-PCP/PEV), Pedro Miguel Santiago Brás Gaspar (PS) e António da Conceição Moreira (Todos Por Alpiarça-PPD/PSD-MPT). -----

Estiveram ainda presentes no apoio à reunião: Dora João Duarte Cardoso Baptista, Secretária do Gabinete de Apoio à Presidência e José Manuel Portugal Sousa, Técnico Superior. -----

Verificando-se quórum, o Sr. Presidente cumprimentou todos os presentes e declarou aberta a reunião, eram quinze horas e dezasseis minutos, apresentando o pedido de Substituição do Sr. Vereador Francisco Cunha. Deu início à apreciação dos seguintes assuntos: -----

**MOVIMENTO DE FUNDOS** -----

Foi distribuído o Resumo Diário de Tesouraria de 12 de maio de 2016, que apresentava um total de disponibilidades de 141,493,49€. -----

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

O Sr. Presidente deu início a este período, colocando para apreciação e votação a **Proposta da ata n.º 08/2016 - Reunião realizada dia 22 de abril de 2016.** -----

Relativamente à ata em questão, o Sr. Vereador António Moreira não pode votar por não ter estado presente na Reunião em questão. -----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar e o Sr. Presidente apresentam algumas sugestões de alteração.-----

Posta à votação, a ata n.º 8 é aprovada por Unanimidade com as alterações propostas.

O Sr. Presidente aproveita este período para endereçar aos Funcionários da Autarquia, Proteção Civil, Bombeiros Municipais e GNR uma palavra de agradecimento e reconhecimento pela intervenção nas ocorrências durante o dia de ontem, em que o



concelho foi atingido por níveis de pluviosidade fora do normal. -----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar inicia a sua intervenção, declarando-se solidário com as palavras do Sr. Presidente, endereçado também umas palavras de solidariedade para com os Agricultores que também foram atingidos por esta intempérie.-----

Relativamente à empresa Águas do Ribatejo, refere que leu uma notícia que esta empresa iria colocar à disposição nas sedes de Concelho máquinas com água de rede para comprovar a qualidade da água. Questiona se o Município acolheu esta iniciativa.

Intervém ainda para afirmar que não se sente elucidado acerca da intervenção que está a decorrer na Barragem dos Patudos. Questiona qual o custo do Investimento e o que levou o Executivo a optar por esta solução e não por outra.-----

Relativamente à cedência de terrenos à ARPICA, refere que no protocolo em questão não está salvaguardado o interesse da Câmara Municipal pela proibição da oneração dos terrenos. Refere que durante a Assembleia Municipal assistiu a intervenções exaltadas de alguns deputados municipais que detém interesses na ARPICA. Afirma ainda que tem dificuldade em perceber quem gere a Assembleia Municipal, se é o Sr. Presidente da Câmara ou o Sr. Presidente da Assembleia. Afirma que o Sr. Presidente da Câmara monopoliza as Assembleias Municipais com discursos políticos. -----

O Sr. Vereador António Moreira inicia a sua intervenção para falar sobre a Barragem, afirma que tem acompanhado o processo, e questiona se o trabalho que está a ser feito, está ou não a ser positivo. Considera que esta será a altura ideal para fazer uma revisão do Regulamento de Utilização da Albufeira, responsabilizado quem utiliza o espaço. -----

Questiona também qual a duração da suspensão da pesca desportiva naquele espaço. - Solicita que haja um bocadinho mais de cuidado na limpeza da Barragem, pois é um local que tem muitos visitantes durante os fins de semana.-----

Intervém ainda para falar sobre as casas degradadas no concelho, considera que existem locais que já são potencialmente perigosos, pelo que o Município deveria intervir nestas situações. Fala concretamente em três situações, como o n.º 37 da Rua Conselheiro Figueiredo Leal, antiga loja do Sr. Tavares na Rua José Relvas e uma casa na



Rua Silvestre Bernardo Lima em frente às antigas instalações da Águas do Ribatejo. -----  
Acerca de um pedido feito ao Município pela empresa NÓS, para a colocação de postes na Rua José Relvas, questiona se houve algum contacto com esta empresa para saber concretamente qual seria a intervenção. Propõe ainda que se informe as pessoas da zona em questão do que se irá passar a seguir.-----

O Sr. Presidente em relação às questões do Sr. Vereador Pedro Gaspar, informa que o Município tem conhecimento do projeto das Águas do Ribatejo e que irão ser colocados esses sistemas nos edifícios Municipais, salvaguardando no entanto os locais que já possuem outro sistema com um contrato ainda vigor. -----

Relativamente à Barragem, informa que existiam outras possibilidades de intervenção que não são possíveis de concretizar sem apoios comunitários ou do estado central. Tendo em conta a urgência do problema, foi implementada esta solução que foi apresentada como uma possibilidade de atingir resultados muito positivos. -----

Quanto à Pesca Desportiva na Barragem, informa que a mesma foi suspensa para garantir a eficácia do tratamento, considera que este é um assunto com várias leituras, por um lado as pessoas que utilizam a Barragem para pescar e os agentes económicos locais que fazem o seu negócio à volta da Barragem, e por outro lado o excesso de engodo que é depositado no espelho de água e que o prejudica claramente. Considera que esta prática não sendo completamente excluída terá de ser de alguma forma limitada.-----

Relativamente à questão da cedência de terrenos à ARPICA, informa que os termos do protocolo foram definidos de forma equivalente ao elaborado para a Fundação José Relvas e que estão salvaguardados todos os interesses da Câmara Municipal. -----

Quanto aos deputados municipais com interesses na ARPICA, afirma que só poderá estar a referir-se a um deputado municipal que tem um contrato de avença com a ARPICA e questiona o Sr. Vereador Pedro Gaspar analisando agora outra perspetiva, se acha então correto que um Vereador seja também Presidente da Assembleia Geral de Contribuintes da Fundação José Relvas.-----

Quanto à Assembleia Municipal, refere que quem gere a Assembleia Municipal é o seu



Presidente, o Professor Fernando Louro.-----

Respondendo ao Sr. Vereador António Moreira, afirma que o problema das casas degradadas é efetivamente um dos problemas do concelho e concorda que nestas situações se deve agir de forma a evitar situações mais complicadas, afirma ainda que a fiscalização municipal faz esses levantamentos e notifica os seus proprietários. Nestes casos por vezes não é fácil garantir a notificação dos proprietários ou dos herdeiros.-----  
Refere ainda que um dos casos apresentados já está efetivamente prevista uma intervenção.-----

Quanto à questão da NÓS, considera que este caso terá sido acompanhado pelos serviços. Solicita ao Sr. Eng.º Portugal que se possa inteirar do processo para posteriormente responder ao Sr. Vereador António Moreira.-----

Nas questões relativas às Barragem, o Sr. Vereador Carlos Pereira informa que o período de tratamento será de 2 meses, a proibição da pesca será por 90 dias com a possibilidade de ser estendido por mais algum tempo. Relativamente ao valor do investimento informa que é de cerca de 8.300,00€. Informa ainda que foram efetuadas análises antes do início do tratamento e agora já com o tratamento a decorrer, não havendo ainda todos os resultados. Só existe o resultado relativamente à cor da água, e este é claramente positivo. -----

Quanto à limpeza, refere que o espaço tem mantido um nível de limpeza razoável.-----

Vereador Pedro Gaspar referindo-se à Barragem dos Patudos disse que nada o movia contra a pesca desportiva e se tiver sustentabilidade defende que deve ser para continuar e agradeceu ao Sr. Vereador Carlos Jorge as explicações dadas.-----

Sobre a ARPICA, o Sr. Vereador Pedro Gaspar disse que não punha em causa a validade e utilidade da mesma, nem da Fundação José Relvas, até porque mais cedo ou mais tarde terá lá familiares seus.-----

Porém como o Sr. Presidente da Câmara referiu que até poderia ter doado o terreno à ARPICA, o Sr. Vereador disse desconhecer a lei, e como foram alienados 500.000€ de património há que saber como e em que circunstâncias poderia a Câmara alienar um património desse montante e considerou que foi bom trazer o assunto à Assembleia



Municipal, mas que de qualquer forma esse assunto da ARPICA para ele está encerrado. Congratulou-se com o facto das Águas do Ribatejo ser um “case study” em termos empresariais e que aqui a CDU concorda com o PS e que nem tudo é mau e que a “geringonça” funciona do ponto de vista governativo e que é um bom sinal para o futuro do país.-----

O Sr. Presidente da Câmara referindo-se às Águas do Ribatejo afirmou que as coisas entre a CDU e o PS sempre funcionaram bem na empresa com quem lá estava antes e com quem lá está agora.-----

Deu por encerrado este período e deu início ao período seguinte.-----

**ORDEM DO DIA:** -----

**Ponto 1 - Ofício agradecimento Câmara Municipal de Constância – Festa de Nossa Senhora da Boa Viagem - Câmara Municipal de Constância**

Tomado Conhecimento-----

**Ponto 2 - Licença especial de ruído para o período noturno compreendido entre as 21h do dia 07 de Maio de 2016 e as 02h do dia 08 de Maio de 2016, o evento realizou-se no Bar da Música, na Rua dos Bombeiros e da Música, n.º 4, em Alpiarça. Aprovado por maioria com a abstenção dos Sr.s Vereadores Pedro Gaspar e António Moreira.** -----

**Ponto 3 - Concurso Público N.º 01/2016/CCE, para a aquisição de Refeições Escolares. Retificação às Peças do Procedimento. - Município de Alpiarça - Proposta Sr. Presidente Câmara**-----

O Sr. Vereador João Arraiolos informa quais as retificações efetuadas neste concurso.--

O Sr. Vereador Pedro Gaspar questiona se esta retificação se deve a erros e omissões apontadas por um concorrente.-----

O Sr. Vereador António Moreira questiona se o pelouro da Educação tem acompanhado as refeições nas cantinas, e se tem noção do descontentamento que existe.-----

O Sr. Presidente informa que sim, que existe um acompanhamento e que no contacto que existe com a Associação de Pais este assunto tem sido abordado.-----



Afirma que existem sempre reclamações, algumas justas outras nem por isso.-----

Aprovado por unanimidade. -----

**Ponto 4 - Proposta de Nomeação dos Membros da Comissão de Avaliação Pluridisciplinar de Inventário e Cadastro do Município de Alpiarça. - Município de Alpiarça - Proposta Sr. Presidente Câmara-----**

O Sr. Presidente informa que surgiu esta necessidade de reavaliação desta comissão, devido à saída por mobilidade para a Câmara Municipal de Loulé do Sr. Arquiteto Artur Cabreira-----

Aprovado por unanimidade. -----

**Ponto 5 - Proposta de Composição de Comissão para Hasta Pública para Concessão do Direito de Ocupação das Lojas n.ºs 02, 04 e 06 do Mercado Municipal de Alpiarça. - Município de Alpiarça - Proposta Sr. Presidente Câmara-----**

O Sr. Vereador Carlos Pereira ausenta-se da sala, devido a possibilidade de incompatibilidade com a discussão deste ponto. -----

Aprovado por unanimidade na ausência do Sr. Vereador Carlos Pereira-----

**Ponto 6 - Proposta de Designação do Representante do Município de Alpiarça na Comissão de acompanhamento da CCE – CIMLT. - Município de Alpiarça - Proposta Sr. Presidente Câmara-----**

Aprovado por unanimidade na ausência do Sr. Vereador Carlos Pereira-----

Por motivos pessoais o Sr. Presidente tem de se ausentar.-----

Após um pequeno intervalo, reinicia-se a sessão presidida pelo Sr. Vice-Presidente.-----

**Ponto 7 - Proposta de Hasta Pública para venda de dois prédios urbanos integrados na Urbanização dos 46 fogos – Sítos na Rua Maestro Virgílio Fortunato Venceslau, Bloco B4 , e Bloco F6. - Município de Alpiarça - Proposta Sr. Presidente Câmara.-----**

O Sr. Vereador João Arraiolos faz o enquadramento da Proposta.-----

O Sr. Vereador António Moreira questiona se as casas vão ser reparadas antes de serem postas à venda. O Sr. Vereador João Arraiolos esclarece que não.-----

O Sr. Vereador António Moreira considera que para quem conhece as duas casas, sabe que uma delas está muito degradada. -----



O Sr. Vereador João Arraiolos afirma que os valores apresentados são os que se consideram justos tendo em conta as diferenças entre as duas habitações.-----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar questiona se existe alguma obrigatoriedade de colocação destas hastas públicas numa plataforma de contratação pública.-----

O Sr. Vereador João Arraiolos refere que o documento foi elaborado pelos serviços de acordo com a legislação em vigor, pelo que confia que estão dentro da lei. -----

Aprovado por maioria com a abstenção do Sr. Vereador Pedro Gaspar. -----

**Ponto 8 - Proposta de Deliberação para Aprovar a aceitação de doação e submeter à Assembleia Municipal a afetação ao domínio Público Municipal de várias parcelas de terreno da Quinta da Goux. - Município de Alpiarça - Proposta Sr. Presidente Câmara**-----

O Sr. Vereador Carlos Pereira faz o enquadramento da proposta.-----

O Sr. Vereador António Moreira afirma que existem no concelho mais alguns problemas semelhantes a este.-----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar questiona se existe alguma contrapartida nesta situação.

O Sr. Vereador Carlos Pereira informa que não existe qualquer contrapartida.-----

Aprovado por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal. -----

**Ponto 9 - Proposta de Atribuição de Apoio Monetário ao Agrupamento de Escuteiros 1301, para participação na Atividade Regional de Verão “Para Além do Sol” a realizar na Penha – Centro Escutista de Guimarães. - Município de Alpiarça - Proposta n.º 17/2016/Vereador João Pedro Arraiolos**-----

O Sr. Vereador João Arraiolos faz a apresentação da proposta.-----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar intervém para afirmar que está totalmente de acordo com o apoio às instituições, intervém ainda para mostrar o seu agrado à carta enviada pelo Agrupamento de Escuteiros disponibilizando-se para participar em ações de marketing para promoção da imagem do concelho.-----

Aprovada por unanimidade-----

**Ponto 10 - Proposta de Revisão do Plano de Prevenção dos Riscos de Gestão Incluindo os de Corrupção e Infrações Conexas (PPRGIC). - Município de Alpiarça -**



**Proposta n.º 18 /2016/Vereador João Pedro Arraiolos-----**

O Sr. Vereador João Arraiolos faz a apresentação da proposta.-----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar questiona quais as alterações de cariz político apresentadas nesta revisão.-----

O Sr. Vereador António Moreira afirma que foi impossível ler o documento no tempo que teve disponível, pelo que se irá abster.-----

O Sr. Vereador João Arraiolos afirma que o documento foi enviado dentro dos prazos previstos na lei, que este é um documento de controlo interno do Município. Informa ainda que este foi um trabalho coordenado pela chefe de divisão Administrativa e Financeira e que se trata de identificar mais pormenorizadamente o funcionamento dos serviços e os responsáveis por cada uma das ações. Informa também que este plano tem um limite temporal (2016/2020) podendo ser revisto em qualquer altura. --

O Sr. Vereador António Moreira afirma que tem a noção que em 2010 o mesmo documento foi também aprovado com a abstenção dos Vereadores da oposição. Considera que não há o cuidado de enviar este tipo de documentos com mais tempo de antecedência.-----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar considera também que nestas questões, os documentos deveriam ser entregues aos Vereadores da oposição quando começam a ser revistos.-

Aprovado por maioria com o voto contra do Sr. Vereador Pedro Gaspar e com a abstenção do Sr. Vereador António Moreira.-----

Declaração de Voto do Sr. Vereador Pedro Gaspar: Voto contra o presente documento por não me sentir devidamente informado e instruído, tanto sobre os princípios que nortearam a revisão, como pelas alterações que a própria revisão encerrará em si.-----

**Ponto 11 - Proposta de Plano de Transportes Escolares 2016/2017.-----**

**Município de Alpiarça - Informação Interna n.º 15/2016/Gabinete Educação-----**

O Sr. Vereador João Arraiolos faz a apresentação da proposta.-----

Aprovado por maioria com a abstenção dos Sr.s Vereadores Pedro Gaspar e António





Moreira-----

**Ponto 12 - Emissão de Parecer - Constituição de Com-propriedade, dos Prédios Rústicos com inscrição matricial: secção 018, artigo 237, Descrição n.º 8593, Localização Gatinheira, Área 4.880m<sup>2</sup>; secção 018, artigo 161, Descrição n.º 2474, Localização Gatinheira, Área 9.800m<sup>2</sup>.**-----

**Requerente: Manuel José dos Santos Raposo**-----

O Sr. Eng. Portugal faz a apresentação do pedido.-----

Aprovado por unanimidade-----

**Ponto 13 - Pedido de Parecer Utilização Não Agrícola do Solos da RAN.**-----

**Processo n.º 218/ERRALVT/2016 Requerente: Agro Branha – Produtos Agrícolas, Ld.ª**

O Sr. Eng. Portugal faz a apresentação do pedido.-----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar questiona qual o papel da Câmara nesta aprovação.-----

Aprovado por unanimidade-----

#### **ADENDA**

**Ponto 1 - Emissão de Parecer - Constituição de Com-propriedade, dos Prédios Rústicos com inscrição matricial: secção 059, artigo 9, Descrição n.º 3744, Localização Frade – Alpiarça, Área 61.960m<sup>2</sup>; secção 053, artigo 23, Descrição n.º 6661, Localização Frade – Alpiarça, Área 15.440m<sup>2</sup>. Requerente: Maria Natércia Andrade Coimbra Gonçalves**-----

O Sr. Eng. Portugal faz a apresentação do ponto.-----

Aprovado por unanimidade-----

**Ponto 2 - Operação Destaque n.º 1/2016 - Emissão da respetiva certidão**-----

**Local da Obra: Rua do Bairro Novo, n.º 38 Casalinho - Requerente: José Manuel Nunes Bernardo**-----

O Sr. Eng. Portugal faz a apresentação do ponto.-----

Aprovado por unanimidade-----

#### **PERÍODO DO PÚBLICO** -----

Não houve intervenções -----

#### **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO** -----

Nada mais havendo a tratar, foi a reunião encerrada pelo Sr. Presidente, eram dezoito



horas e quarenta e dois minutos da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, para efeitos de execução imediata foi aprovada em minuta. -----

E eu, Dora João Duarte Cardoso Baptista, Secretária do Gabinete de Apoio à Presidência, a redigi e assino.